

---

# TRABAJO FIN DE GRADO

## Grado en Arquitectura Técnica

### E.P.S. (Zamora)

#### Desarrollo constructivo:

### Edificio de la Fundación Sancho el Sabio (Vitoria-Gasteiz)

Tutor: Leocadio Peláez Franco  
Departamento: Construcción y agronomía  
Área: Construcciones arquitectónicas

---



---

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

### CONTENIDO:

1. **PRECIOS UNITARIOS** (pág. 2)
  2. **PRECIOS AUXILIARES** (pág. 8)
  3. **PRECIOS DESCOMPUESTOS** (pág. 16)
  4. **MEDICIONES Y PRESUPUESTO** (pág. 60)
  5. **RESUMEN DE PRESUPUESTO** (pág. 92)
- 

JORGE MARTINEZ GUERRA

---

**TRABAJO FIN DE GRADO**  
Grado en Arquitectura Técnica  
E.P.S. (Zamora)

**Desarrollo constructivo:**  
**Edificio de la Fundación Sancho el Sabio**  
**(Vitoria-Gasteiz)**

---



---

**PRECIOS UNITARIOS**

---

JORGE MARTINEZ GUERRA

# PRECIOS UNITARIOS

## Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U01AA007	5.314,907 h	Oficial primera	16,57	88.068,00
U01AA008	419,843 h	Oficial segunda	15,74	6.608,33
U01AA009	4.099,313 h	Ayudante	14,67	60.136,91
U01AA010	1.635,078 h	Peón especializado	14,50	23.708,64
U01AA011	9.441,592 h	Peón suelto	14,48	136.714,25
U01AT110	59,471 h	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc	28,00	1.665,18
U01FA103	866,767 h	Oficial 1º encofrador	16,50	14.301,65
U01FA105	866,767 h	Ayudante encofrador	14,50	12.568,12
U01FA201	764,730 h	Oficial 1º ferralla	16,50	12.618,05
U01FA204	764,730 h	Ayudante ferralla	14,50	11.088,59
U01FG225	1.594,290 m²	Mano de obra forj. placa alveolar 25	8,00	12.754,32
U01FG405	1.614,340 h	Montaje estructura metálica	16,00	25.829,44
U01FL003	12,320 m²	Mano obra colocación tabicón L.H.D.	8,00	98,56
U01FL040	565,370 m²	Mano obra Trasdosoado directo W611	6,00	3.392,22
U01FL044	147,060 m²	Mano obra Trasd. directo W624 Woolplac	6,60	970,60
U01FL120	325,310 m²	Mano obra Tabique W 115	14,30	4.651,93
U01FN030	5,960 m	Mano obra colocación barandilla	8,40	50,06
U01FO340	842,090 m²	Mano obra colocac. cubierta chapa	5,20	4.378,87
U01FP501	1.428,462 h	Oficial 1º impermeabilizador	16,50	23.569,62
U01FP502	1.311,589 h	Ayudante impermeabilizador	14,50	19.018,03
U01FQ007	244,620 m²	Mano obra guarn. maestr. y enluc.	3,60	880,63
U01FQ105	25,872 m²	Mano obra enfoscado vertical	4,20	108,66
U01FR009	214,324 h	Jardinero	11,00	2.357,57
U01FR013	1.013,410 h	Peón ordinario jardinero	9,00	9.120,69
U01FS010	56,100 m²	Mano obra solado gres	7,50	420,75
U01FS015	452,710 m²	Mano obra solado mármol	12,00	5.432,52
U01FU010	279,070 m²	Mano de obra colocación gres	8,00	2.232,56
U01FV001	43,048 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	30,50	1.312,95
U01FX001	19,361 h	Oficial cerrajería	16,00	309,77
U01FX003	13,187 h	Ayudante cerrajería	14,00	184,61
U01FZ101	86,655 h	Oficial 1º pintor	15,00	1.299,83
U01FZ105	86,655 h	Ayudante pintor	11,50	996,53
U01FZ303	444,593 h	Oficial 1º vidriería	14,80	6.579,98
			<b>Grupo U01.....</b>	<b>493.428,40</b>
U02AK001	891,987 h	Martillo compresor 2.000 l/min	2,40	2.140,77
U02FA001	444,489 h	Pala cargadora 1,30 m³	15,00	6.667,34
U02FK001	45,718 h	Retroexcavadora	20,00	914,36
U02FK005	20,273 h	Retro-Pala excavadora	21,00	425,74
U02FK012	445,839 h	Retro-giro 20 T cazo 1,50 m³	38,00	16.941,88
U02FK205	569,967 h	Mini retroexcavadora	20,00	11.399,34
U02FN001	5,076 h	Motoniveladora grande 170 CV	25,00	126,89
U02FP005	12,689 h	Apisonadora estática gasol. a=30	2,10	26,65
U02FP010	2,089 h	Apisonadora vibrante 6 t	9,00	18,80
U02JA002	2,089 h	Camión 8 t basculante	22,40	46,80
U02JA003	1.806,984 h	Camión 10 t basculante	23,80	43.006,22
U02LA201	86,420 h	Hormigonera 250 L	0,90	77,78
U02OA010	330,331 h	Pluma grúa de 30 m	4,80	1.585,59
U02OA025	330,331 h	Montaje y desmontaje P.L.G. 30 m	0,11	36,34
U02QK002	1,741 ud	Transporte equipo pantalla e<1m.	3.026,38	5.269,38
U02QK004	1,741 h	Parada equipo pantalla	194,56	338,76
U02QK101	825,080 m²	M.o.pantall.e=0,45 per.hor.y arm.	32,43	26.757,34
U02QK105	916,070 m²	M.o.pantall.e=0,65 per.hor.y arm.	41,08	37.632,16
U02SA005	3,936 h	Regleta vibrante	1,81	7,12
U02SA040	1,400 h	Equipo taladro/percutor	1,98	2,77
U02SA060	19,679 h	Cortadora doble disco	1,67	32,86
			<b>Grupo U02.....</b>	<b>153.454,90</b>
U04AA001	73,596 m³	Arena de río (0-5mm)	18,50	1.361,52
U04AA005	31,039 m³	Arena de miga cribada	12,80	397,29
U04AA101	72,483 t	Arena de río (0-5mm)	12,30	891,54
U04AF150	144,967 t	Garbancillo 20/40 mm	17,40	2.522,42

# PRECIOS UNITARIOS

## Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U04AF201	217,436 m <sup>3</sup>	Grava 40/80 mm	20,60	4.479,17
U04CA001	58,954 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	110,50	6.514,45
U04CF005	0,788 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	168,29
U04EA050	2,629 t	Cal apagada	142,45	374,53
U04GA005	4,481 t	Yeso negro	61,00	273,36
U04GA050	0,594 t	Yeso blanco	66,50	39,53
U04GF001	0,102 t	Escayola en sacos	109,40	11,14
U04JA005	25,842 m <sup>3</sup>	Mortero preparado cemento gris M5	69,35	1.792,17
U04JA010	32,496 m <sup>3</sup>	Mortero preparado cemento gris M10	77,00	2.502,22
U04MA501	60,636 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/ I central	70,06	4.248,12
U04MA513	106,557 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/40/ Ila central	70,86	7.550,63
U04MA701	966,732 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-25/P/20/ I central	72,04	69.643,34
U04MA723	941,628 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/P/20/ Ila central	72,84	68.588,19
U04MA933	9,880 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-30/P/40/ Ila central	75,98	750,68
U04PP700	59,036 kg	Liq. cura. imperm. PRECURING-D	3,29	194,23
U04PP750	78,714 kg	Desmoldeante RODASOL	2,91	229,06
U04PQ001	147,279 L	Sika Desencofrante LN	1,84	270,99
U04PY001	466,680 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	728,02
U04QA005	98,465 m <sup>2</sup>	Geotextil Sika Geotex PP 125 Plus	0,96	94,53
U04VD001	1.065,570 ud	Pequeño material	0,27	287,70
U04VD105	1.172,127 m <sup>2</sup>	Geocom. bentonítico BENTOFIX BFG 5000	16,00	18.754,03
U04VM207	60,339 m <sup>3</sup>	Hormigon ligero ARLITA HL-20	74,89	4.518,80
			<b>Grupo U04.....</b>	<b>197.185,97</b>
U05AA004	16,000 m	Tubo horm. centrif. 25 cm	7,55	120,80
U05AG006	136,180 m	Tubería PVC-Terrain 110 mm	10,45	1.423,08
U05AG025	235,207 ud	P.p. de acces. tub. PVC	9,40	2.210,95
U05AG031	108,944 ud	Abrazadera tubo PVC D=110	1,13	123,11
U05AG050	36,000 kg	Masilla asfáltica	2,64	95,04
U05AI010	196,930 m	Tubería drenaje PVC D=110 mm	2,46	484,45
U05DA025	12,000 ud	Arqueta polipropileno 40x40 cm	13,59	163,08
U05DA027	8,000 ud	Arqueta polipropileno 55x55 cm	32,40	259,20
U05DA033	12,000 ud	Cerco PVC 40x40 cm	4,19	50,28
U05DA034	8,000 ud	Cerco PVC 55x55 cm	9,33	74,64
U05DA038	12,000 ud	Tapa/rej. PVC peatonal 40x40 cm	9,53	114,36
U05DA040	8,000 ud	Tapa/rej. PVC peatonal 55x55 cm	31,85	254,80
U05DA049	1,000 ud	Placa para sifón 40/55 cm	12,02	12,02
U05DC035	1,000 ud	Bomba impulsión fecales 12 m <sup>3</sup> /h 8 m.	365,00	365,00
U05DE009	9,000 ud	Sumidero sif.fund. 40x40 T.cu.	116,80	1.051,20
U05DE011	8,000 ud	Sumidero PVC 20x20 s/ 75 mm	10,65	85,20
U05MD010	285,338 m <sup>2</sup>	Lámina drenante Danodren R-20	6,35	1.811,89
			<b>Grupo U05.....</b>	<b>8.699,09</b>
U06AA001	968,911 kg	Alambre atar 1,3 mm	1,48	1.433,99
U06DA005	346,518 kg	Puntas plana 17x70	2,50	866,30
U06DA010	275,386 kg	Puntas plana 20x100	2,50	688,47
U06FA030	26,530 kg	Varilla lisa de 16 mm	0,92	24,41
U06GA001	1.228,083 kg	Acero corrugado B 400-S	0,77	945,62
U06GG001	94.532,797 kg	Acero corrugado B 500-S	0,90	85.079,52
U06GJ001	4.539,954 kg	Acero corrugado B 500-S prefor.	0,93	4.222,16
U06HA025	1.278,684 m <sup>2</sup>	Mallazo electrosoldado 15x15 d=10	7,55	9.654,06
U06JA001	46.223,830 kg	Acero laminado S275J0	0,96	44.374,88
U06QH025	345,600 kg	Chapón cortado a medida de 30 mm	1,51	521,86
U06QW001	17,280 kg	Chapa lam frio 1,2mm(9,60kg/m <sup>2</sup> )	2,23	38,53
U06QW008	1.973,200 kg	Chapa acero laminada S275	1,03	2.032,40
U06SA610	401,478 kg	Acero en tubular S275J0	1,51	606,23
			<b>Grupo U06.....</b>	<b>150.488,41</b>
U07AA013	9,626 m <sup>3</sup>	Tabla pino 25 mm de 1,5/3 m	148,89	1.433,14
U07AE010	3,850 m <sup>3</sup>	Tablón pino 76x205 mm<4 m	149,25	574,64
U07AI001	20,073 m <sup>3</sup>	Madera pino encofrar 26 mm	145,66	2.923,76
U07DA020	1,325 m <sup>3</sup>	Madera pino estructura	418,40	554,25
U07GA005	1.494,300 m <sup>2</sup>	Tablero encofrar 25 mm 4 p.	3,22	4.811,65

# PRECIOS UNITARIOS

## Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U07GA200	16,200 m <sup>2</sup>	revestimiento lamas madera	46,87	759,29
U07GC010	158,964 m <sup>2</sup>	Tablero hidrófug. 19x 3,66x 1,83	6,08	966,50
			<b>Grupo U07.....</b>	<b>12.023,24</b>
U08AC002	175,449 m	Vigueta Hor.Pret. 21 cm >5 m	4,96	870,23
U08DE005	350,898 ud	Bov edilla Porex pan 35x50x25	3,89	1.364,99
U08JG005	1.594,290 m <sup>2</sup>	Placa alveo.h-25cm/1.2m	32,06	51.112,94
			<b>Grupo U08.....</b>	<b>53.348,16</b>
U10DA001	1.238,760 ud	Ladrillo cerámico 24x12x7	0,08	99,10
U10DG003	406,560 ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,08	32,52
U10JA003	677,051 m <sup>2</sup>	Placa Pladur N-15 mm	5,31	3.595,14
U10JA050	838,253 m	Cinta Juntas Placas Pladur	0,04	33,53
U10JA056	257,924 kg	Pasta para juntas s/n Pladur	1,00	257,92
U10JA0999	466,170 m <sup>2</sup>	Mamp mad puerta	147,26	68.648,19
U10JA164	13.541,010 ud	Tornillo acero galv. PM-25mm	0,01	135,41
U10JA206	1.366,302 m <sup>2</sup>	Placa KNAUF Tipo A Standard 15 mm	5,39	7.364,37
U10JA225	154,413 m <sup>2</sup>	Placa Knauf Woolplac LR 13+30 mm	21,04	3.248,85
U10JA240	593,639 m <sup>2</sup>	Placa Knauf Polyplac+AL 10+30	14,60	8.667,12
U10JA290	478,206 m	Canal de 48x30 mm KNAUF	1,13	540,37
U10JA320	1.366,302 m	Montante C 48x35 mm KNAUF	1,45	1.981,14
U10JA335	1.093,042 ud	Fijaciones	0,01	10,93
U10JA374	4.440,482 ud	Tornillos TN 3,5-25 mm KNAUF	0,01	44,40
U10JA375	9.905,690 ud	Tornillos TN 3,5-35 mm KNAUF	0,01	99,06
U10JA390	2.289,924 m	Cinta de juntas KNAUF 50 mm	0,03	68,70
U10JA410	2.779,143 kg	Pasta de agarre Knauf Perfix	0,59	1.639,69
U10JA413	108,089 kg	Pasta de agarre Knauf Perfix (refuerzo)	0,59	63,77
U10JA415	573,785 kg	Pasta de juntas Knauf Jointfiller F-1	1,38	791,82
U10JA425	819,781 m	Banda acústica de 50 mm	0,26	213,14
			<b>Grupo U10.....</b>	<b>97.535,20</b>
U11DL001	16,023 m <sup>3</sup>	Piedra caliza mampostería	56,00	897,26
			<b>Grupo U11.....</b>	<b>897,26</b>
U12AB025	23,101 m <sup>3</sup>	Mad.pino 1ª p/armad. secc. espec.	424,81	9.813,62
U12AB310	693,036 kg	Pletina acero 30 mm	1,75	1.212,81
U12AB610	689,186 kg	Puntas acero 17x70	3,45	2.377,69
U12AE105	2.993,580 m	Rastrel pino 62x32mm cal.VI	0,72	2.155,38
U12AE315	616,032 m	Correa pino 180x76mm cal.VI	4,50	2.772,14
U12CZ015	2.526,270 ud	Torn.autorroscante 6,3x120	0,18	454,73
U12LC070	192,510 m <sup>2</sup>	Pizarra 40x20, Eco (Samaca 28-44)	12,10	2.329,37
U12NA105	926,299 m <sup>2</sup>	Ch.galv. 1mm Aceralia PL-75/320	15,18	14.061,22
U12NA530	168,418 m	Remat.galv. 0,7mm des=500mm	4,05	682,09
U12NA550	168,418 m	Remat.galv. 0,7mm des=750mm	6,15	1.035,77
U12QC005	65,229 m	Baj.acer.prelac.d=100 mm IMS	5,68	370,50
U12QC400	9,408 ud	Codo acer.prelac. v.diám. IMS	3,61	33,96
U12QC501	31,360 ud	Abrazad.chapa prelac. IMS	1,18	37,00
U12QH05	123,510 m	Canal.acer.prelac. 150x150 mm	8,93	1.102,95
U12QI311	249,396 ud	Soport.c/tir.prel. p/c.cuadr.	2,67	665,89
U12RC771	43,230 m	Caperuz.cuadr.inox. 20x20 i/base	39,73	1.717,53
U12RE141	16,000 ud	Clar.PMMA parab.bivalva 70x100	124,75	1.996,00
			<b>Grupo U12.....</b>	<b>42.818,66</b>
U13NA005	12,231 m	Guardavivos chapa galvanizada	0,36	4,40
			<b>Grupo U13.....</b>	<b>4,40</b>
U14AA001	22,565 m <sup>2</sup>	Placa de escayola lisa	2,66	60,02
U14AL150	1.089,186 m <sup>2</sup>	Yesyforma 60/60 Marbella oculto	12,28	13.375,20
U14AL503	414,928 m	Angular L24 DONN p. vista	1,01	419,08
U14AL507	2.645,166 m	Primario T40 DONN p.oculta	1,18	3.121,30
U14AL512	726,124 ud	Sujección DONN	0,16	116,18
U14AL513	1.037,320 ud	Varilla 60 DONN	0,44	456,42
U14AL514	1.452,248 ud	Tuerca DONN	0,08	116,18

# PRECIOS UNITARIOS

## Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U14KA001	1.117,557 m <sup>2</sup>	Lama madera MDF 100x12mm	21,30	23.803,96
U14KW001	731,610 m	Perfil de acero para colgar	1,68	1.229,10
U14NA990	106,046 m	Perfil ancho Grid.100mmacero	10,73	1.137,87
U14NY556	476,439 m	Panel metacrilato 100mm	8,51	4.054,50
			<b>Grupo U14.....</b>	<b>47.889,82</b>
U15EG006	1.706,670 m <sup>2</sup>	Geotextil Danofelt PY 200 gr/m <sup>2</sup>	0,60	1.024,00
U15EG007	2.842,664 m <sup>2</sup>	Geotextil Danofelt PY 300 gr/m <sup>2</sup>	0,90	2.558,40
U15EG215	981,475 m <sup>2</sup>	Geotextil GEOFIM150	0,75	736,11
U15HA024	1.317,962 m <sup>2</sup>	Placa poliest. extruido DANOPREN 40 mm	7,13	9.397,07
U15HA444	984,764 m <sup>2</sup>	Placa pol. extruido WALLMATE CW 50	11,93	11.748,23
U15ND150	1.172,127 m <sup>2</sup>	Film protector de polietileno	0,16	187,54
			<b>Grupo U15.....</b>	<b>25.651,35</b>
U16AA541	3.079,901 m <sup>2</sup>	Lámina POLITABER POL PY 30	8,18	25.193,59
U16AA854	926,299 m <sup>2</sup>	Lámina POLITABER VEL 40/G GRIS	7,73	7.160,29
U16AD001	1.018,423 kg	Emulsión asfáltica SUPERMUL	1,85	1.884,08
U16DA001	1.118,849 m <sup>2</sup>	Lámina PVC Danopol HS 1,5 mm	9,00	10.069,64
U16DA013	19,600 m <sup>2</sup>	Lám. PVC Novanol 1,2mm gris	11,44	224,22
U16DA903	1.421,332 m <sup>2</sup>	Lámina drenante DANODREN JARDIN	3,86	5.486,34
U16DB007	1.421,332 m <sup>2</sup>	Lámina Danopol FV 1,2 mm	7,00	9.949,32
U16DJ101	39,357 kg	Cartucho COPSAFLEX 11C	5,22	205,44
U16DJ155	70,368 ud	Cartucho SIKAFLEX 11 FC+	5,77	406,02
U16GA201	11,200 kg	Adhesivo soldador PVC PG-30	7,39	82,77
U16GA301	0,448 kg	Sellante líquido de PVC PG-40	8,35	3,74
			<b>Grupo U16.....</b>	<b>60.665,47</b>
U17DA050	461,764 m <sup>2</sup>	Mármol crema Marfil	30,93	14.282,37
			<b>Grupo U17.....</b>	<b>14.282,37</b>
U18AD003	293,024 m <sup>2</sup>	Plaqueta gres (12 euros/m <sup>2</sup> )	12,00	3.516,28
U18AD007	58,905 m <sup>2</sup>	Baldosa gres (15 euros/m <sup>2</sup> )	15,00	883,58
U18AJ605	64,515 m	Rodapié gres 7 cm	2,60	167,74
U18WA016	4.795,065 kg	Capa base epo. MASTERTOP 1200 Polykit A4	11,39	54.615,79
U18WA023	6.226,600 kg	Mortero autonivelante MASTERTOP 544	1,59	9.900,29
U18WA035	1.574,280 kg	RODASOL IMPRESO	0,47	739,91
U18WA102	93,399 kg	Imprimación monocomp. IMPRIMACIÓN 40	18,09	1.689,59
U18WA104	319,671 kg	Impr. epoxi MASTERTOP 1200 Polykit A4	17,23	5.507,93
			<b>Grupo U18.....</b>	<b>77.021,11</b>
U19AA030	29,109 ud	Precerco pino 2º 90x35 mm	13,60	395,88
U19AD250	29,109 ud	Cerco Sapelly/Pino 90x30 mm	18,15	528,32
U19ID620	27,030 ud	Puerta paso lisa Sapelly 35 mm	66,73	1.803,69
U19OA010	44,410 m <sup>2</sup>	Mampara fenolica + chap	81,20	3.606,09
U19QA010	111,025 m	Tapajuntas pino pintar 70x15	1,27	141,00
U19QA110	293,687 m	Tapajuntas Sapelly 70x15 mm	2,53	743,03
U19XA010	29,109 ud	Pomo puer.paso latón c/resb.TESA	12,60	366,77
U19XI115	93,564 ud	Pernio latonado 9,5 cm	0,60	56,14
U19XK510	259,900 ud	Tornillo acero 19/22 mm	0,03	7,80
			<b>Grupo U19.....</b>	<b>7.648,72</b>
U22AA005	2,310 m <sup>2</sup>	Puerta doble chapa lisa ciega	80,00	184,80
U22AI101	13,000 m	Baranda escalera hierro tubo	63,40	824,20
U22XA031	12,500 m <sup>2</sup>	Chapa estriada 4/6 mm	43,91	548,88
			<b>Grupo U22.....</b>	<b>1.557,88</b>
U23DA015	4,000 ud	Puerta vidrio SECURIT incoloro 2090x896	96,49	385,96
U23DA020	12,000 ud	Puerta vidrio SECURIT incoloro 2190x796	87,50	1.050,00
U23DA051	16,000 ud	Pernios alto y bajo	42,40	678,40
U23DA052	16,000 ud	Puntos de giro alto y bajo	29,75	476,00
U23DA053	16,000 ud	Cerradura con llave y pomo	44,81	716,96
U23DA054	16,000 ud	Mecan. de freno con caja y tapa freno	113,83	1.821,28
U23IA180	256,138 m <sup>2</sup>	Vid. lam. seg. STADIP 1010.1 PVB inc.	70,36	18.021,85
U23OV511	2.036,880 m	Sellado con silicona neutra	0,78	1.588,77

# PRECIOS UNITARIOS

## Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U23OV520	533,220 ud	Materiales auxiliares	1,15	613,20
			<b>Grupo U23.....</b>	<b>25.352,42</b>
U24HA009	10,000 m	Tubo acero galvan. 3" DN 80	25,06	250,60
			<b>Grupo U24.....</b>	<b>250,60</b>
U34AB050	1,800 ud	Ascen. sin c/m 4 pard. 4 pers 2 v	13.294,69	23.930,44
			<b>Grupo U34.....</b>	<b>23.930,44</b>
U35JA018	7,000 ud	Puerta cortaf. EI-60 1H-800mm	165,52	1.158,64
U35JA022	3,000 ud	Puert.cortaf. EI-60 2H-1200mm	392,95	1.178,85
			<b>Grupo U35.....</b>	<b>2.337,49</b>
U36CA001	651,715 kg	Pintura plástica mate color Bruguer	5,20	3.388,92
U36GA050	159,651 L	Barniz poliuretano	9,25	1.476,77
U36IA010	466,062 L	Minio electrolítico	9,50	4.427,59
U36KG001	10,562 kg	Clorocaucho Juno	10,10	106,67
U36KG500	3,521 L	Disolvente clorocaucho Procolor	4,20	14,79
			<b>Grupo U36.....</b>	<b>9.414,74</b>
U37EA001	126,893 m³	Zahorra natural	5,02	637,00
U37GA000	15,227 h	Regla vibradora	1,45	22,08
			<b>Grupo U37.....</b>	<b>659,08</b>
U39AC007	3,553 h	Compactador neumát.autp.100CV	32,00	113,70
U39AH025	3,553 h	Camión bañera 200 CV	26,00	92,38
U39AI008	1,523 h	Extendidora aglomerado	41,00	62,43
U39DA001	35,530 t	Betún asfáltico B 40/50	310,00	11.014,27
U39EA014	74,613 t	M.B.C. Tipo D-12	10,10	753,59
			<b>Grupo U39.....</b>	<b>12.036,36</b>
U40BA015	1.292,120 m³	Tierra vegetal fertilizada	20,05	25.907,01
U40BD005	23,814 m³	Mantillo	22,00	523,90
U40MA600	130,976 kg	Semilla combinada para césped	5,57	729,54
			<b>Grupo U40.....</b>	<b>27.160,45</b>
U41MG005	279,520 m²	Relleno para formación piso	72,70	20.321,10
U41MI005	75.470,400 ud	Ladrillo macizo antiguo	0,45	33.961,68
			<b>Grupo U41.....</b>	<b>54.282,78</b>
U46KA010	12,000 ud	Placa señaliz.plástic.150x120	9,80	117,60
			<b>Grupo U46.....</b>	<b>117,60</b>

### Resumen

Mano de obra.....	488.025,68
Materiales.....	1.104.056,87
Maquinaria.....	100.966,23
Otros.....	740.377,63
<b>TOTAL.....</b>	<b>1.600.142,36</b>

---

**TRABAJO FIN DE GRADO**  
Grado en Arquitectura Técnica  
E.P.S. (Zamora)

**Desarrollo constructivo:**  
**Edificio de la Fundación Sancho el Sabio**  
**(Vitoria-Gasteiz)**

---



---

**PRECIOS AUXILIARES**

---

JORGE MARTINEZ GUERRA

# PRECIOS AUXILIARES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>A01AF001</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>CAL APAGADA EN PASTA AMASADA</b>			
		m <sup>3</sup> . Cal viva apagada en pasta, amasada manualmente según NTE-RPG.			
U01AA011	3,000 h	Peón suelto	14,48	43,44	
U04EA050	0,350 t	Cal apagada	142,45	49,86	
U04PY001	0,700 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	1,09	

Mano de obra.....	43,44
Materiales.....	50,95
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>94,39</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>A01CA001</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>PASTA DE ESCAYOLA</b>			
		m <sup>3</sup> . Pasta de escayola amasada manualmente según NTE-RPG.			
U01AA011	3,000 h	Peón suelto	14,48	43,44	
U04GF001	0,790 t	Escayola en sacos	109,40	86,43	
U04PY001	0,700 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	1,09	

Mano de obra.....	43,44
Materiales.....	87,52
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>130,96</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>A01EA001</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>PASTA DE YESO NEGRO</b>			
		m <sup>3</sup> . Pasta de yeso negro amasada manualmente según NTE-RPG-5.			
U01AA011	3,000 h	Peón suelto	14,48	43,44	
U04GA005	0,850 t	Yeso negro	61,00	51,85	
U04PY001	0,600 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	0,94	

Mano de obra.....	43,44
Materiales.....	52,79
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>96,23</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

<b>A01EF001</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>PASTA DE YESO BLANCO</b>			
		m <sup>3</sup> . Pasta de yeso blanco amasado manualmente, según NTE-RPG-7.			
U01AA011	3,000 h	Peón suelto	14,48	43,44	
U04GA050	0,810 t	Yeso blanco	66,50	53,87	
U04PY001	0,650 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	1,01	

Mano de obra.....	43,44
Materiales.....	54,88
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>98,32</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>A01JF002</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>MORTERO CEMENTO 1/2</b>			
		m <sup>3</sup> . Mortero de cemento CEM III/A-P 32,5 R y arena de río de dosificación 1/2 confeccionado con hormigonera de 250 L.			
U01AA011	1,820 h	Peón suelto	14,48	26,35	
U04CA001	0,600 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	110,50	66,30	
U04AA001	0,880 m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	16,28	
U04PY001	0,265 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	0,41	
A03LA005	0,400 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	1,52	0,61	

Mano de obra.....	26,35
Materiales.....	83,60
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>109,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# PRECIOS AUXILIARES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>A01JF004</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>MORTERO CEMENTO M10</b> m <sup>3</sup> . Mortero de cemento CEM III/A-P 32,5 R y arena de río M10 con una resistencia a compresión de 10 N/mm <sup>2</sup> según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.			
U01AA011	1,820 h	Peón suelto	14,48	26,35	
U04CA001	0,300 t	Cemento CEM III/B-P 32,5 R Granel	110,50	33,15	
U04AA001	1,100 m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	20,35	
U04PY001	0,260 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	0,41	
A03LA005	0,650 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	1,52	0,99	
		Mano de obra.....			26,35
		Materiales.....			54,90
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>81,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

<b>A01JF006</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>MORTERO CEMENTO M5</b> m <sup>3</sup> . Mortero de cemento CEM III/A-P 32,5 R y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm <sup>2</sup> según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.			
U01AA011	1,820 h	Peón suelto	14,48	26,35	
U04CA001	0,250 t	Cemento CEM III/B-P 32,5 R Granel	110,50	27,63	
U04AA001	1,100 m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	20,35	
U04PY001	0,255 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	0,40	
A03LA005	0,400 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	1,52	0,61	
		Mano de obra.....			26,35
		Materiales.....			48,99
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>75,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>A01JF206</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>MORTERO CEM. M5 c/ A. MIGA</b> m <sup>3</sup> . Mortero de cemento CEM III/A-P 32,5 R y arena de miga M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm <sup>2</sup> según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.			
U01AA011	1,820 h	Peón suelto	14,48	26,35	
U04CA001	0,250 t	Cemento CEM III/B-P 32,5 R Granel	110,50	27,63	
U04AA005	1,100 m <sup>3</sup>	Arena de miga cribada	12,80	14,08	
U04PY001	0,255 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	0,40	
A03LA005	0,400 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	1,52	0,61	
		Mano de obra.....			26,35
		Materiales.....			42,72
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>69,07</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

<b>A01JK005</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>MORT. CEMENTO PREPARADO M5</b> m <sup>3</sup> . Mortero de cemento gris y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm <sup>2</sup> según norma UNE-EN 998-2, preparado previamente en fábrica y servido en obra.			
U04JA005	1,000 m <sup>3</sup>	Mortero preparado cemento gris M5	69,35	69,35	
		Materiales.....			69,35
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>69,35</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

# PRECIOS AUXILIARES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A010A004	m <sup>3</sup>	M. B. CAL 1/1/4 CEM II/A-P 32,5 R m <sup>3</sup> . Mortero bastardo con cemento CEM II/A-P 32,5 R, cal apagada y arena de río de dosificación 1/1/4 confeccionado con hormigonera de 250 L.			
U01AA011	2,200 h	Peón suelto	14,48	31,86	
U04CA001	0,290 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	110,50	32,05	
A01AF001	0,215 m <sup>3</sup>	CAL APAGADA EN PASTA AMASADA	94,39	20,29	
U04AA001	0,860 m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	15,91	
U04PY001	0,168 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	0,26	
A03LA005	0,500 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	1,52	0,76	
		Mano de obra.....			31,86
		Materiales.....			69,27
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>101,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con TRECE CÉNTIMOS

A02AA510	m <sup>3</sup>	HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra m <sup>3</sup> . Hormigón en masa de resistencia HNE-20 N/mm <sup>2</sup> según EHE-08, con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm confeccionado con hormigonera de 250 L., para vibrar y consistencia plástica.			
U01AA011	1,780 h	Peón suelto	14,48	25,77	
U04CA001	0,365 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	110,50	40,33	
U04AA101	0,660 t	Arena de río (0-5mm)	12,30	8,12	
U04AF150	1,320 t	Garbancillo 20/40 mm	17,40	22,97	
U04PY001	0,160 m <sup>3</sup>	Agua	1,56	0,25	
A03LA005	0,500 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	1,52	0,76	
		Mano de obra.....			25,77
		Materiales.....			72,43
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>98,20</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

A02FA500	m <sup>3</sup>	HORM. HM-20/P/20/ I CENTRAL m <sup>3</sup> . Hormigón en masa de resistencia HM-20/P/20/ I Nmm <sup>2</sup> , con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.			
U04MA501	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/ I central	70,06	70,06	
		Materiales.....			70,06
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>70,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con SEIS CÉNTIMOS

A02FA513	m <sup>3</sup>	HORM. HM-20/P/40/ IIa CENTRAL m <sup>3</sup> . Hormigón en masa de resistencia HM-20/P/40/ IIa Nmm <sup>2</sup> , con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm, de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.			
U04MA513	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/40/ IIa central	70,86	70,86	
		Materiales.....			70,86
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>70,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

A02FA723	m <sup>3</sup>	HORM. HA-25/P/20/ IIa CENTRAL m <sup>3</sup> . Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/ IIa Nmm <sup>2</sup> , con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.			
U04MA723	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/P/20/ IIa central	72,84	72,84	
		Materiales.....			72,84
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>72,84</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

# PRECIOS AUXILIARES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A02FA933	m <sup>3</sup>	<b>HORM. HA-30/P/40/ Ila CENTRAL</b> m <sup>3</sup> . Hormigón para armar de resistencia HA-30/P/40/ Ila Nmm <sup>2</sup> , con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm, de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.			
U04MA933	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-30/P/40/ Ila central	75,98	75,98	
		Materiales.....			75,98
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>75,98</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

A03CA005	h	<b>CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 M3</b> h. Pala cargadora sobre neumáticos con una potencia de 107 CV (145 Kw) con cuchara dentada de capacidad 1,65 m <sup>3</sup> , con un peso total de 12.600 Kg, de la casa Volvo ó similar, con un alcance de descarga de 3.810 mm, carga de basculación recta de 9.290 Kg, fuerza de elevación a altura máxima de 162,1 KN, fuerza de arranque 119,9 KN, capacidad colmada 1,65 m <sup>3</sup> , ángulo máximo de excavación a 58°, fuerza hidráulica de elevación a nivel del suelo 162,1 Kn, longitud total de la máquina 7.120 mm, altura sobre el nivel del suelo de 303 mm, control por palanca única, dirección controlada por la transmisión ó por los frenos, i/ retirada y colocación del lugar de las obras.			
U02FA001	1,000 h	Pala cargadora 1,30 m <sup>3</sup>	15,00	15,00	
U%10	10,000 %	Amortización y otros gastos	15,00	1,50	
U01AA015	1,000 h	Maquinista o conductor	15,00	15,00	
U02SW001	15,000 L	Gasóleo A	1,39	20,85	
		Maquinaria.....			15,00
		Otros.....			37,35
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>52,35</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

A03CF005	h	<b>RETROEXCAVADORA S/NEUMÁT 117 CV</b> h. Retroexcavadora sobre neumáticos con una potencia de 117 CV (159Kw), con una cuchara de balancín medio de capacidad 1.000 lts y un peso total de 3.880 Kg de la casa Akerman ó similar, alcance máximo 9,5 mt, altura máxima de descarga 8,8 mt,, profundidad máxima de excavación vertical en ángulo de 45° de 0,5 mt, profundidad máxima de excavación vertical 4,2 mt, fuerza de arranque en los dientes de la cuchara 149 Kn, fuerza de penetración en los dientes de la cuchara 81 Kn., longitud de transporte 9 mt, altura mínima de transporte 3,25 mt, longitud de brazo 5,25 mt, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.			
U02FK001	1,000 h	Retroexcavadora	20,00	20,00	
U%10	10,000 %	Amortización y otros gastos	20,00	2,00	
U01AA015	1,000 h	Maquinista o conductor	15,00	15,00	
U02SW001	16,000 L	Gasóleo A	1,39	22,24	
		Maquinaria.....			20,00
		Otros.....			39,24
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>59,24</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

A03CF010	h	<b>RETROPALA S/NEUMÁ. ARTIC 102 CV</b> h. Retroexcavadora sobre neumáticos con una potencia de 102 CV (70Kw) y una capacidad de cazo de 1.020 lt, con un peso total de 7.450 Kg, de la casa FAI ó similar, con una capacidad de elevación a máxima altura de 3.100 Kg, una fuerza de arranque de 6.800 kg, anchura de cazo 2.150 mm, profundidad máxima de excavación standard 4.100 mm, altura de vuelco 3.130 mm, máxima altura de excavación 5.100 mm, fuerza de arranque en cazo de 4.500 Kg, motor Perkins de 4 cilindros con transmisión a las cuatro ruedas, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.			
U02FK005	1,000 h	Retro-Pala excavadora	21,00	21,00	
U%10	10,000 %	Amortización y otros gastos	21,00	2,10	
U01AA015	1,000 h	Maquinista o conductor	15,00	15,00	
U02SW001	12,000 L	Gasóleo A	1,39	16,68	
		Maquinaria.....			21,00
		Otros.....			33,78
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>54,78</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

## PRECIOS AUXILIARES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A03CI005	h	<b>MOTONIVELADORA C/ESCARIF. 170 CV</b> h. Motoniveladora con una potencia de 170 CV (125Kw), equipada con escarificador y topadora delantera, con un peso total de 14.520 Kg, de la casa Buquema ó similar, con bastidor de construcción tubular en parte delantera y de caja en la posterior, motor diesel de 4 tiempos y 9,84 lt de cilindrada, con unas características de cuchilla de: alcance fuera de ruedas de 1.940 mm, ángulo de inclinación vertical de 90°, ángulo de corte 34°/79°, altura libre del suelo 4.000 mm, longitud 3.660 mm, altura 625 mm Características de la topadora: altura libre del suelo 560 mm, longitud 2.500 mm, altura 830 mm, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.			
U02FN001	1,000 h	Motoniveladora grande 170 CV	25,00	25,00	
U%10	10,000 %	Amortización y otros gastos	25,00	2,50	
U01AA015	1,000 h	Maquinista o conductor	15,00	15,00	
U02SW001	17,000 L	Gasóleo A	1,39	23,63	
		Maquinaria.....			25,00
		Otros.....			41,13
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>66,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con TRECE CÉNTIMOS

A03CK005	h	<b>PISÓN MOTOR DE GASOLINA A=30 CM.</b> h. Pisón con motor de gasolina, con una superficie de soporte de 300x330 mm, con un peso aproximado de 85 Kg, de la casa Lebrero ó similar, equipada con motor de gasolina con engranaje reductor, sistema de transmisión con embrage centrífugo y 2 correas, ciclo de impacto de 550-700/ min, una embolada de impacto de 30-60 mm, altura de cuerpo de 915 mm, altura de mango de 460 mm, rendimientos: elevación máxima del suelo 37 mm, golpe 1,5 libras, energía de compactación 540 pies. Libras/segundos; pies cuadrados/hora compactados 1,95.			
U02FP005	1,000 h	Apisonadora estática gasol. a=30	2,10	2,10	
U02SW001	1,030 L	Gasóleo A	1,39	1,43	
U%10	10,000 %	Amortización y otros gastos	3,50	0,35	
		Maquinaria.....			2,10
		Otros.....			1,78
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>3,88</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

A03CK015	h	<b>APISONADORA VIBRANTE 6 Tn.</b> h. Compactador de suelos vibratorio de doble tambor de 6,6 Toneladas, con una potencia de 71 CV (53Kw) de la casa Caterpillar ó similar, con un peso total de 6.550 Kg, peso sobre el tambor delantero de 3.150 Kg, con una carga por cm de contacto del tambor delantero de 22,5 Kg, gama de frecuencia de la vibración: 26 a 43 Hz, amplitud nominal 0,6 mm, fuerza centrífuga máxima 44.000 dNa. Longitud en orden de trabajo 4.020 mm, altura con cabina 2.800 mm, diámetro del tambor delantero y trasero de 1.100 mm, anchura máxima 1.600 mm, motor Perkins de 4 cilindros, i/ p.p. de colocación y retirada de la obra.			
U02FP010	1,000 h	Apisonadora vibrante 6 t	9,00	9,00	
U%10	10,000 %	Amortización y otros gastos	9,00	0,90	
U01AA015	1,000 h	Maquinista o conductor	15,00	15,00	
U02SW001	14,000 L	Gasóleo A	1,39	19,46	
		Maquinaria.....			9,00
		Otros.....			35,36
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>44,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

# PRECIOS AUXILIARES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A03FB010	h	<b>CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.</b> h. Camión basculante de dos ejes con una potencia de 138 CV DIN (102Kw), y capacidad para un peso total a tierra de 10 Tn con 4 tiempos y 4 cilindros en línea, de la casa Iveco ó similar, capaz de desarrollar una velocidad máxima cargada de 50 Km/h, una carga de 10,9 Tn y una capacidad de caja a ras de 5 m <sup>3</sup> y de 9 m <sup>3</sup> colmada, con un radio de giro de 5,35 mt, longitud total máxima de 6.125 mm, anchura total máxima de 2.120 mm, distancia entre ejes 3.200 mm, suspensión mediante ballestas parabólicas, barra de torsión estabilizadora de diámetro 45 mm, frenos tipo duplex y duoservo con recuperación automática.			
U02JA003	1,000 h	Camión 10 t basculante	23,80	23,80	
U%10	10,000 %	Amortización y otros gastos	23,80	2,38	
U01AA015	1,000 h	Maquinista o conductor	15,00	15,00	
U02SW001	16,000 L	Gasóleo A	1,39	22,24	
		Maquinaria.....			23,80
		Otros.....			39,62
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>63,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

A03KB010	h	<b>PLUMA GRÚA DE 30 Mts.</b> h. Grúa torre con una altura máxima bajo gancho de 33,42 m y brazo de 31 mt, con carga máxima de 2 Tn a 13,7 mt y una carga en punta de 750 Kg, montada sobre carretón de traslación, realizado con perfiles de estructura ligera de alta resistencia, con tramos unidos por bulones con reductores de ataque directo, motor de 12 CV a 3.000 rpm, con una velocidad de elevación de 0-40 mpm, velocidad de giro 0.8 rpm de traslación de 25 rpm y de trepado hidráulico de 1,5 mpm, con necesidad de un lastre de base de 38 Tn, para una altura total máxima de 33,42 mt bajo gancho. Potencia necesaria para la acometida de eléctrica de 16,2 Kw.			
U02OA010	1,000 h	Pluma grúa de 30 m	4,80	4,80	
U%10	10,000 %	Amortización y otros gastos	4,80	0,48	
U02SW005	16,200 ud	Kilowatio	0,15	2,43	
U02OA025	1,000 h	Montaje y desmontaje P.L.G. 30 m	0,11	0,11	
		Maquinaria.....			4,91
		Otros.....			2,91
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>7,82</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

A03LA005	h	<b>HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.</b> h. Hormigonera eléctrica de 250 lt con un motor eléctrico de 3CV, con bastidor y cabina de acero, pala mezcladoras, adecuadas para asegurar una mezcla rápida y homogénea, mecanismos protegidos herméticamente, con un peso en vacío de 290Kg y un rendimiento aproximado de 3,4m <sup>3</sup> .			
U02LA201	1,000 h	Hormigonera 250 L	0,90	0,90	
U%10	10,000 %	Amortización y otros gastos	0,90	0,09	
U02SW005	3,500 ud	Kilowatio	0,15	0,53	
		Maquinaria.....			0,90
		Otros.....			0,62
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>1,52</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

U01AA501	h	<b>Cuadrilla A</b> Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de Oficial de primera, 1,00 h de Ayudante y 0,50 h de Peón suelto.			
U01AA007	1,000 h	Oficial primera	16,57	16,57	
U01AA009	1,000 h	Ayudante	14,67	14,67	
U01AA011	0,500 h	Peón suelto	14,48	7,24	
		Mano de obra.....			38,48
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>38,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

## PRECIOS AUXILIARES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
U01AA502	h	<b>Cuadrilla B</b> Hr. Cuadrilla B de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de Oficial de segunda, 1,00 h de Peón especializado y 0,50 h de Peón suelo.			
U01AA008	1,000 h	Oficial segunda	15,74	15,74	
U01AA010	1,000 h	Peón especializado	14,50	14,50	
U01AA011	0,500 h	Peón suelto	14,48	7,24	

Mano de obra..... 37,48

**TOTAL PARTIDA..... 37,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

U01AA505	h	<b>Cuadrilla E</b> Hr. Cuadrilla E de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de Oficial de primera y 1,00 h de Peón suelo.			
U01AA007	1,000 h	Oficial primera	16,57	16,57	
U01AA011	1,000 h	Peón suelto	14,48	14,48	

Mano de obra..... 31,05

**TOTAL PARTIDA..... 31,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS

---

**TRABAJO FIN DE GRADO**  
Grado en Arquitectura Técnica  
E.P.S. (Zamora)

**Desarrollo constructivo:**  
**Edificio de la Fundación Sancho el Sabio**  
**(Vitoria-Gasteiz)**

---



---

**PRECIOS DESCOMPUESTOS**

---

JORGE MARTINEZ GUERRA

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS</b>					
<b>01.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>DESB. Y LIMP. TERRENO A MÁQUINA</b>			
		m <sup>2</sup> . Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.			
A03CA005	0,010 h	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 M3	52,35	0,52	
%CI	0,005 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,03	
		Materiales .....			0,52
		Otros.....			0,03
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>0,55</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>01.02</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>DESBROCE Y LIMP. TERRENO A MANO</b>			
		m <sup>2</sup> . Desbroce y limpieza de terreno por medios manuales, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.			
U01AA011	0,400 h	Peón suelto	14,48	5,79	
%CI	0,058 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,35	
		Mano de obra.....			5,79
		Otros.....			0,35
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>6,14</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
<b>01.03</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>DEMOL. COBERTURA PIZARRA</b>			
		m <sup>2</sup> . Demolición de tejado de pizarra por medios manuales medido en proyeccion horizontal para pendiente de 70% , i/desmontado de cumbreras, canalones y limahoyas-limatesas de zinc, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-3.			
U01AA010	0,350 h	Peón especializado	14,50	5,08	
%CI	0,051 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,31	
		Mano de obra.....			5,08
		Otros.....			0,31
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>5,39</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
<b>01.04</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>DEMOL. ENTABL. MADERA CUBIERTA</b>			
		m <sup>2</sup> . Demolición, por medios manuales, de entablado de madera en cubierta,medido en proyeccion horizontal para pendiente de 70% i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, s/ NTE/ADD-4.			
U01AA010	0,170 h	Peón especializado	14,50	2,47	
%CI	0,025 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,15	
		Mano de obra.....			2,47
		Otros.....			0,15
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>2,62</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>01.05</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>DEMOL. ENTRAM. MADERA CUBIERTA</b>			
		m <sup>2</sup> . Demolición de entramado de cerchas y correas de madera en cubierta, por medios manuales,medido en proyeccion horizontal para pendiente de 70% i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-7 y 8.			
U01AA008	0,090 h	Oficial segunda	15,74	1,42	
U01AA010	0,270 h	Peón especializado	14,50	3,92	
%CI	0,053 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,32	
		Mano de obra.....			5,34
		Otros.....			0,32
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>5,66</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.06		m <sup>3</sup>	<b>CARGA ESCOMBR. MAN. S/CONTENED.</b> m <sup>3</sup> . Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.			
U01AA011	1,050	h	Peón suelto	14,48	15,20	
%CI	0,152	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,91	
			Mano de obra.....			15,20
			Otros.....			0,91
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>16,11</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con ONCE CÉNTIMOS

01.07		m <sup>3</sup>	<b>TRANSP. ESCOMBRO A VERTED. &lt;10 Km</b> m <sup>3</sup> . Transporte de escombros a vertedero en camión de 10 t, a una distancia menor de 10 km, i/p.p. de costes indirectos.			
A03FB010	0,105	h	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	63,42	6,66	
%CI	0,067	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,40	
			Materiales.....			6,66
			Otros.....			0,40
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>7,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

01.08		m <sup>3</sup>	<b>DESMONTAJE SILLERÍA POST. UTIL.</b> m <sup>3</sup> . Desmontaje de sillares de piedra en arcos, pilastras, paredes, etc..., para posterior utilización, consistente en: numeración de piedras, desmontaje, traslado a zona de almacenaje, i/p.p. andamiaje.			
U01AA501	5,000	h	Cuadrilla A	38,48	192,40	
%CI	1,924	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	11,54	
			Mano de obra.....			192,40
			Otros.....			11,54
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>203,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRES EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.09		m <sup>3</sup>	<b>DESMONTAJE CANTERÍA POST. UTIL.</b> m <sup>3</sup> . Desmontaje de canterías y mampostería en muros para posterior utilización de la piedra, i/p.p. andamiaje y traslado del material a la zona de almacenaje.			
U01AA501	3,000	h	Cuadrilla A	38,48	115,44	
%CI	1,154	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	6,92	
			Mano de obra.....			115,44
			Otros.....			6,92
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>122,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.10		m <sup>2</sup>	<b>LIMPIEZA PIEDRA CHORRO ARENA</b> m <sup>2</sup> . Limpieza piedra con chorro de arena de sílice y agua a presión en cualquier tipo de paramento consistente en: 1) Limpieza paramento; 2) Aplicación de producto desincrustante sobre el paramento a limpiar; 3) Proyección de arena de sílice y agua a presión controlado por maquinaria apropiada eliminando residuos de obra, polvo, etc..., hasta una limpieza total y desincrustado de la piedra, i/medios auxiliares hasta 3 m de altura.			
U41TS039	1,000	m <sup>2</sup>	Limpieza piedra chorro arena	12,68	12,68	
%CI	0,127	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,76	
			Otros.....			13,44
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>13,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>					
<b>02.01</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>EXCAV. MECÁNICA TERRENO DURO</b>			
		m <sup>3</sup> . Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m <sup>3</sup> . de capacidad de cazo, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.			
U01AA010	0,064 h	Peón especializado	14,50	0,93	
U02FK012	0,045 h	Retro-giro 20 T cazo 1,50 m <sup>3</sup>	38,00	1,71	
%CI	0,026 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,16	
		Mano de obra.....			0,93
		Maquinaria.....			1,71
		Otros.....			0,16
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>2,80</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
<b>02.02</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>EXCAV. MINI-RETRO TERRENO DURO</b>			
		m <sup>3</sup> . Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con mini-retroexcavadora, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.			
U01AA010	0,080 h	Peón especializado	14,50	1,16	
U02FK205	0,485 h	Mini retroexcavadora	20,00	9,70	
%CI	0,109 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,65	
		Mano de obra.....			1,16
		Maquinaria.....			9,70
		Otros.....			0,65
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>11,51</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					
<b>02.03</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>EXCAV. MECÁN. ZANJAS T. DURO</b>			
		m <sup>3</sup> . Excavación, con retroexcavadora, de terrenos de consistencia dura, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.			
U01AA011	0,240 h	Peón suelto	14,48	3,48	
A03CF005	0,112 h	RETROEXCAVADORA S/NEUMÁT 117 CV	59,24	6,63	
%CI	0,101 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,61	
		Mano de obra.....			3,48
		Materiales.....			6,63
		Otros.....			0,61
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>10,72</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>02.04</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>EXCAV. MECÁN. ZANJAS SANEA. T.D</b>			
		m <sup>3</sup> . Excavación mecánica de zanjas de saneamiento, en terreno de consistencia dura, i/posterior relleno y apisonado de tierra procedente de la excavación y p.p. de costes indirectos.			
U01AA011	0,550 h	Peón suelto	14,48	7,96	
A03CF010	0,180 h	RETROPALA S/NEUMÁ. ARTIC 102 CV	54,78	9,86	
%CI	0,178 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,07	
		Mano de obra.....			7,96
		Materiales.....			9,86
		Otros.....			1,07
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>18,89</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
<b>02.05</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>REFIN. MANUAL ZANJAS Y POZOS</b>			
		m <sup>2</sup> . Refinado, por medios manuales, de paredes y fondos de zanjas y pozos excavados por máquinas, i/extracción de tierras a los bordes y p.p de costes indirectos.			
U01AA011	0,350 h	Peón suelto	14,48	5,07	
%CI	0,051 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,31	
		Mano de obra.....			5,07
		Otros.....			0,31
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>5,38</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					

## PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.06</b>		<b>m<sup>3</sup></b>	<b>CARGA TIERRAS A MÁQUINA</b>			
			m <sup>3</sup> . Carga de tierras procedentes de la excavación, sobre camión volquete de 10 t, mediante pala cargadora de 1,3 m <sup>3</sup> , i/p.p. de costes indirectos.			
A03CA005	0,024	h	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 M3	52,35	1,26	
A03FB010	0,014	h	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	63,42	0,89	
%CI	0,022	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,13	
			Materiales .....			2,15
			Otros.....			0,13
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>2,28</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

<b>02.07</b>		<b>m<sup>3</sup></b>	<b>CARGA TIERRAS S/CAMIÓN A MANO</b>			
			m <sup>3</sup> . Carga, por medios manuales, de tierras procedentes de excavación, sobre camión volquete de 10 t, i/p.p. de costes indirectos.			
U01AA011	0,510	h	Peón suelto	14,48	7,38	
A03FB010	0,170	h	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	63,42	10,78	
%CI	0,182	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,09	
			Mano de obra .....			7,38
			Materiales .....			10,78
			Otros.....			1,09
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>19,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

<b>02.08</b>		<b>m<sup>3</sup></b>	<b>TRANSPORTE TIERRAS &lt; 10 KM.</b>			
			m <sup>3</sup> . Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total menor de 10 km, con camión volquete de 10 t, i/p.p. de costes indirectos.			
A03FB010	0,072	h	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	63,42	4,57	
%CI	0,046	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,28	
			Materiales .....			4,57
			Otros.....			0,28
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>4,85</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 CIMENTACION</b>						
03.01	m <sup>3</sup>		<b>HOR. HA-30/B/40/ Ila ZAP. V. B. ENCOF.</b> m <sup>3</sup> . Hormigón armado HA-30/B/40/ Ila N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 40mm, consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zapatas de cimentación, i/armadura B-500 S (40 Kgs/m <sup>3</sup> ), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
D04GC507	1,000	m <sup>3</sup>	HOR. HA-30/B/40/ Ila ZAP. V. B. CENT.	100,23	100,23	
D04AA201	40,000	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	1,28	51,20	
D04CA101	2,200	m <sup>2</sup>	ENCOFRADO MADERA ZAPATAS	13,86	30,49	
%CI	1,819	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	10,91	
			Mano de obra.....			40,41
			Materiales.....			119,24
			Otros.....			33,18
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>192,83</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS						
03.02	m <sup>3</sup>		<b>HOR. HA-25/B/20/ Ila ZAN. V. B. ENCOF.</b> m <sup>3</sup> . Hormigón armado HA-25/B/20/ Ila N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20mm, consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zanjas, i/armadura B-500 S (40 Kgs/m <sup>3</sup> ), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
D04GE503	1,000	m <sup>3</sup>	HORM. HA-25/B/20/ Ila ZAN. V. B. CEN.	98,42	98,42	
D04AA201	40,000	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	1,28	51,20	
D04CE001	1,800	m <sup>2</sup>	ENCOFRADO MADERA ZANJAS	9,55	17,19	
%CI	1,668	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	10,01	
			Mano de obra.....			31,93
			Materiales.....			113,49
			Otros.....			31,40
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>176,82</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS						
03.03	m <sup>2</sup>		<b>SOL. HA-25 #150*150*10 15 CM+ENC+PVC</b> m <sup>2</sup> . Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/Ila N/mm <sup>2</sup> , tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*10 mm, incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado y una base todo en uno de piedra caliza 40/80 de 15 cm de espesor, extendido y compactado con pisón, con lámina intermedia de PVC Danopol HS de 1,5 mm. Según EHE-08.			
D04PF501	1,000	m <sup>2</sup>	ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=15 cm	5,58	5,58	
D04PM160	1,000	m <sup>2</sup>	SOLERA HA-25 #150*150*10 15 CM.	28,92	28,92	
U16DA001	1,050	m <sup>2</sup>	Lámina PVC Danopol HS 1,5 mm	9,00	9,45	
%CI	0,440	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,64	
			Mano de obra.....			8,85
			Materiales.....			32,56
			Otros.....			5,18
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>46,59</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
03.04	ud		<b>PLACA CIME. 40x40x3 cm C/PERNOS</b> ud. Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano en cimentación de dimensiones 40x40x3 cm, con cuatro pernos de redondo liso de 16 mm de diámetro con longitud cada uno de ellos de 60 cm., roscados, i/taladro central, angular de sujeción y perno de acero, totalmente colocada.			
U01FX001	0,300	h	Oficial cerrajería	16,00	4,80	
U01FX003	0,250	h	Ayudante cerrajería	14,00	3,50	
U01AA007	0,500	h	Oficial primera	16,57	8,29	
U06QH025	38,400	kg	Chapón cortado a medida de 30 mm	1,51	57,98	
U06XW205	8,000	ud	Perno D=16 mm	1,37	10,96	
%CI	0,855	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	5,13	
			Mano de obra.....			16,59
			Materiales.....			57,98
			Otros.....			16,09
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>90,66</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS						

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
03.05		ud	<b>PLACA CIMENTACIÓN 40x40x3 cm</b> ud. Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano para cimentación, de dimensiones 40x40x3,0 cm con cuatro patillas de redondo liso de 16 mm de diámetro, con una longitud cada una de ellas de 60 cm, soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada.				
U01FX001	0,300	h	Oficial cerrajería	16,00	4,80		
U01FX003	0,250	h	Ayudante cerrajería	14,00	3,50		
U01AA007	0,500	h	Oficial primera	16,57	8,29		
U06QH025	38,400	kg	Chapón cortado a medida de 30 mm	1,51	57,98		
U06FA030	3,790	kg	Varilla lisa de 16 mm	0,92	3,49		
%CI	0,781	%	Costes indirectos. (s/total)	6,00	4,69		
						Mano de obra.....	16,59
						Materiales.....	61,47
						Otros.....	4,69
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>82,75</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

03.06		m <sup>2</sup>	<b>MURO PANTALLA. e=45 cm T. ESTABLE</b> m <sup>2</sup> . Muro pantalla de 0.45 m de espesor en terrenos estables con 20 Kg/m <sup>2</sup> de cuantía de acero B-500 S y hormigón HA-25/P/20/ Ila de central, para cualquier profundidad, i/plataforma de trabajo horizontal, muros guía de hormigón armado de 0,70x0,20 mt., demolición del mismo con transporte a vertedero de los restos, evacuación a vertedero de la excavación, saneado y picado de los paramentos, transporte del equipo mecánico, replanteo, suministro y consumo energía eléctrica, i/p.p. de parada de equipo de pantalla por cualquier causa y p.p. de posible empleo de hormigón ó mortero pobre en caso de desprendimiento. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.				
U02QK101	1,000	m <sup>2</sup>	M.o.pantall.e=0,45 per.hor.y arm.	32,43	32,43		
U02QK002	0,001	ud	Transporte equipo pantalla e<1m.	3.026,38	3,03		
U04MA701	0,450	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-25/P/20/ I central	72,04	32,42		
D04AA201	20,000	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	1,28	25,60		
D04IX304	0,020	m <sup>3</sup>	h. A. HA-25/P/20/Ila MUROS 2C. MET.	302,72	6,05		
D01CD025	0,120	m <sup>3</sup>	DEMOL. MURO HORM. ARM. C/COMPRESOR	145,11	17,41		
D01YJ001	0,020	m <sup>3</sup>	TRANSP. ESCOMB. A VERTED. < 5 Km	4,60	0,09		
D02VK301	0,563	m <sup>3</sup>	TRANSP. TIERRAS < 10 KM. CARG. MEC.	6,55	3,69		
U02QK004	0,001	h	Parada equipo pantalla	194,56	0,19		
U04JA010	0,010	m <sup>3</sup>	Mortero preparado cemento gris M10	77,00	0,77		
D02TK001	0,010	m <sup>3</sup>	COMPACTADO TIERRA SIN APORTE	8,52	0,09		
D01YA020	0,450	m <sup>3</sup>	CARGA ESCOMB. S/CAMIÓN A MÁQUINA	1,49	0,67		
%CI	1,224	%	Costes indirectos. (s/total)	6,00	7,34		
						Mano de obra.....	22,36
						Maquinaria.....	36,90
						Materiales.....	59,01
						Otros.....	11,52
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>129,78</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.07	m <sup>2</sup>		<b>MURO PANTALLA. e=65 cm T. ESTABLE</b> m <sup>2</sup> . Muro pantalla de 0.65 m de espesor en terrenos estables con 45 Kg/m <sup>2</sup> de cuantía de acero B-500 S y hormigón HA-25/P/20/ Ila de central, para cualquier profundidad, i/plataforma de trabajo horizontal, muros guía de hormigón armado de 0,70x0,20 mt., demolición del mismo con transporte a vertedero de los restos, evacuación a vertedero de la excavación, saneado y picado de los paramentos, transporte del equipo mecánico, replanteo, suministro y consumo energía eléctrica, i/p.p. de parada de equipo de pantalla por cualquier causa y p.p. de posible empleo de hormigón ó mortero pobre en caso de desprendimiento. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
U02QK105	1,000	m <sup>2</sup>	M.o.pantall.e=0,65 per.hor.y arm.	41,08		41,08
U02QK002	0,001	ud	Transporte equipo pantalla e<1m.	3.026,38		3,03
U04MA701	0,650	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-25/P/20/ I central	72,04		46,83
D04AA201	45,000	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	1,28		57,60
D04IX304	0,020	m <sup>3</sup>	h. A. HA-25/P/20/Ila MUROS 2C. MET.	302,72		6,05
D01CD025	0,120	m <sup>3</sup>	DEMOL. MURO HORM. ARM. C/COMPRESOR	145,11		17,41
D01YJ001	0,020	m <sup>3</sup>	TRANSP. ESCOMB. A VERTED. < 5 Km	4,60		0,09
D02VK301	0,813	m <sup>3</sup>	TRANSP. TIERRAS < 10 KM. CARG. MEC.	6,55		5,33
U02QK004	0,001	h	Parada equipo pantalla	194,56		0,19
U04JA010	0,010	m <sup>3</sup>	Mortero preparado cemento gris M10	77,00		0,77
D02TK001	0,010	m <sup>3</sup>	COMPACTADO TIERRA SIN APORTE	8,52		0,09
D01YA020	0,650	m <sup>3</sup>	CARGA ESCOMB. S/CAMIÓN A MÁQUINA	1,49		0,97
%CI	1,794	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00		10,76
						28,61
Mano de obra.....						28,61
Maquinaria.....						45,55
Materiales.....						99,24
Otros.....						16,79
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>190,20</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

03.08	m <sup>2</sup>		<b>IMP. MUROS CIMEN. (LBM-30-FP+ GEO.) CHOVA</b> m <sup>2</sup> . Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 Kg/m <sup>2</sup> de imprimación asfáltica SUPERMUL, lámina asfáltica de betún modificado con elastómero de 3 Kg/m <sup>2</sup> de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> , POLITABER POL PY 30 (Tipo LBM-30-FP de Norma UNE-EN 13707), totalmente adherida al muro con soplete, y protección antipunzonamiento con lámina geotextil de 150 g/m <sup>2</sup> , GEOFIM150; lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.			
U01FP501	0,200	h	Oficial 1ª impermeabilizador	16,50		3,30
U01FP502	0,200	h	Ayudante impermeabilizador	14,50		2,90
U16AD001	0,500	kg	Emulsión asfáltica SUPERMUL	1,85		0,93
U16AA541	1,100	m <sup>2</sup>	Lámina POLITABER POL PY 30	8,18		9,00
U15EG215	1,100	m <sup>2</sup>	Geotextil GEOFIM150	0,75		0,83
%CI	0,170	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00		1,02
						6,20
Mano de obra.....						6,20
Materiales.....						10,76
Otros.....						1,02
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>17,98</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

## PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
03.09	m <sup>2</sup>	<b>IMP. MUROS HUM. MEDIA/ALTA TEXSA</b> m <sup>2</sup> . Impermeabilización de muros por su cara externa, mediante la aplicación de membrana autoadhesiva constituida por: previa imprimación asfáltica con una dotación mínima de 300 gr./m <sup>2</sup> tipo EMUFAL I, lámina asfáltica autoadhesiva de betún modificado con polímeros y sin cargas con terminación superior de film de polietileno coextrusionado totalmente adherida al soporte por simple contacto, tipo TEXSELF 1,5 mm; Capa drenante de poliestireno (HIPS) tipo DRENTX IMPACT 100 anclada mecánicamente en su parte superior; en caso de zonas de aislar se colocará aislamiento térmico WALLMATE después de la lámina asfáltica y antes del drenante. lista para verter las tierras por tongadas. Según CTE/DB-HS 1.				
U01FP501	0,190 h	Oficial 1ª impermeabilizador	16,50	3,14		
U01FP502	0,190 h	Ayudante impermeabilizador	14,50	2,76		
U16AD956	0,300 kg	Emulsión asfáltica EMUFAL I TEXSA	3,93	1,18		
U16AA1016	1,100 m <sup>2</sup>	LÁM. AUTOADHESIVA NO AUTOPROTEG.TEXSELF 1,5	9,13	10,04		
U05MA155	1,100 m <sup>2</sup>	Lám. Drenante Drentex Impact 100 Texsa	8,49	9,34		
%CI	0,265 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,59		
					Mano de obra.....	5,90
					Otros.....	22,15
					<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>28,05</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

03.10	m <sup>2</sup>	<b>ASLAM. CÁMARAS WALLMATE CW 50 mm</b> m <sup>2</sup> . Aislamiento de cámara de aire con placa rígida de poliestireno extruido WALLMATE CW de 50 mm de espesor, perfectamente colocado.				
U01AA007	0,040 h	Oficial primera	16,57	0,66		
U01AA009	0,040 h	Ayudante	14,67	0,59		
U15HA444	1,050 m <sup>2</sup>	Placa pol. extruido WALLMATE CW 50	11,93	12,53		
%CI	0,138 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,83		
					Mano de obra.....	1,25
					Materiales.....	12,53
					Otros.....	0,83
					<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,61</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 SANEAMIENTO</b>						
<b>04.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>LÁMINA DRENANTE DANODREN R-20</b>			
			m <sup>2</sup> . Lámina nodular drenante DANODREN R-20, de polietileno de alta densidad verde con rebosaderos y solapes de 10 cm, para drenajes de cubiertas en sentido horizontal, geotextil de 200 g/m <sup>2</sup> , DANOFLET PY 200, según CTE/DB-HS 1.			
U01AA009	0,050	h	Ayudante	14,67	0,73	
U01AA010	0,050	h	Peón especializado	14,50	0,73	
U05MD010	1,050	m <sup>2</sup>	Lámina drenante Danodren R-20	6,35	6,67	
U15EG006	1,050	m <sup>2</sup>	Geotextil Danofelt PY 200 gr/m <sup>2</sup>	0,60	0,63	
U04AA001	0,020	m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	0,37	
%CI	0,091	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,55	
			Mano de obra .....			1,46
			Materiales .....			7,67
			Otros.....			0,55
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>9,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>04.02</b>	<b>m</b>		<b>TUB. DRENAJ. PVC. TAMIZ. D=125 mm</b>			
			m. Tubería de drenaje de PVC ranurada de 125mm de diámetro, color amarillo, colocado sobre solera de hormigón HM-20 N/mm <sup>2</sup> , incluso p.p. de geotextil Sika Geotex PP 125 Plus, según CTE/DB-HS 1.			
U01AA007	0,150	h	Oficial primera	16,57	2,49	
U01AA010	0,150	h	Peón especializado	14,50	2,18	
A02AA510	0,040	m <sup>3</sup>	HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra	98,20	3,93	
U05AI010	1,000	m	Tubería drenaje PVC D=110 mm	2,46	2,46	
U04QA005	0,500	m <sup>2</sup>	Geotextil Sika Geotex PP 125 Plus	0,96	0,48	
%CI	0,115	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,69	
			Mano de obra .....			4,67
			Materiales .....			6,87
			Otros.....			0,69
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>12,23</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

<b>04.03</b>	<b>m<sup>3</sup></b>		<b>RELLENO GRAVA FILTR. A MÁQUINA</b>			
			m <sup>3</sup> . Relleno de grava filtrante de 40/80 mm tamaño máximo, vertido con retroexcavadora cargando la grava a una distancia inferior a 5 metros del lugar de vertido, según CTE/DB-HS 1.			
U01AA011	0,100	h	Peón suelto	14,48	1,45	
U04AF201	1,000	m <sup>3</sup>	Grava 40/80 mm	20,60	20,60	
U02FK001	0,100	h	Retroexcavadora	20,00	2,00	
%CI	0,241	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,45	
			Mano de obra .....			1,45
			Maquinaria.....			2,00
			Materiales .....			20,60
			Otros.....			1,45
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>25,50</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

<b>04.04</b>	<b>m</b>		<b>TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 110</b>			
			m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 110 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	0,150	h	Oficial primera	16,57	2,49	
U01AA009	0,150	h	Ayudante	14,67	2,20	
U05AG105	1,050	m	Tubería PVC teja SN-4 diám. 110 mm	4,69	4,92	
U05AG025	0,500	ud	P.p. de acces. tub. PVC	9,40	4,70	
U04AA001	0,100	m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	1,85	
%CI	0,162	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,97	
			Mano de obra .....			4,69
			Materiales .....			6,55
			Otros.....			5,89
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>17,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>04.05</b>		<b>m</b>	<b>TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 125</b> m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 125 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	0,150	h	Oficial primera	16,57	2,49	
U01AA009	0,150	h	Ayudante	14,67	2,20	
U05AG106	1,050	m	Tubería PVC teja SN-4 diám. 125 mm	6,27	6,58	
U05AG025	0,500	ud	P.p. de acces. tub. PVC	9,40	4,70	
U04AA001	0,100	m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	1,85	
%CI	0,178	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,07	
			Mano de obra.....			4,69
			Materiales.....			6,55
			Otros.....			7,65
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>18,89</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>04.06</b>		<b>m</b>	<b>TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 160</b> m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 160 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	0,200	h	Oficial primera	16,57	3,31	
U01AA009	0,200	h	Ayudante	14,67	2,93	
U05AG107	1,050	m	Tubería PVC teja SN-4 diám. 160 mm	7,75	8,14	
U05AG025	0,700	ud	P.p. de acces. tub. PVC	9,40	6,58	
U04AA001	0,100	m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	1,85	
%CI	0,228	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,37	
			Mano de obra.....			6,24
			Materiales.....			8,43
			Otros.....			9,51
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>24,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

<b>04.07</b>		<b>m</b>	<b>TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 200</b> m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 200 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	0,250	h	Oficial primera	16,57	4,14	
U01AA009	0,250	h	Ayudante	14,67	3,67	
U05AG108	1,050	m	Tubería PVC teja SN-4 diám. 200 mm	11,87	12,46	
U04AA001	0,100	m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	1,85	
U05AG025	1,340	ud	P.p. de acces. tub. PVC	9,40	12,60	
%CI	0,347	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,08	
			Mano de obra.....			7,81
			Materiales.....			14,45
			Otros.....			14,54
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>36,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

<b>04.08</b>		<b>ud</b>	<b>ARQUETA POLIPROPILENO 40X40 cm</b> ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 40x40x40 cm, JIMTEN 34003, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	1,000	h	Oficial primera	16,57	16,57	
A02AA510	0,016	m <sup>3</sup>	HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra	98,20	1,57	
U05DA025	1,000	ud	Arqueta polipropileno 40x40 cm	13,59	13,59	
U05DA033	1,000	ud	Cerco PVC 40x40 cm	4,19	4,19	
U05DA038	1,000	ud	Tapa/rej. PVC peatonal 40x40 cm	9,53	9,53	
%CI	0,455	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,73	
			Mano de obra.....			16,57
			Materiales.....			28,88
			Otros.....			2,73
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>48,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
<b>04.09</b>		<b>ud</b>	<b>ARQUETA POLIPROPILENO 55X55 cm</b> ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 55x55x55 cm, JIMTEN 34004, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.				
U01AA007	1,200	h	Oficial primera	16,57	19,88		
A02AA510	0,030	m <sup>3</sup>	HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra	98,20	2,95		
U05DA027	1,000	ud	Arqueta polipropileno 55x55 cm	32,40	32,40		
U05DA034	1,000	ud	Cerco PVC 55x55 cm	9,33	9,33		
U05DA040	1,000	ud	Tapa/rej. PVC peatonal 55x55 cm	31,85	31,85		
%CI	0,964	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	5,78		
						Mano de obra.....	19,88
						Materiales.....	76,53
						Otros.....	5,78
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>102,19</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

<b>04.10</b>		<b>ud</b>	<b>SUMIDERO SIF. FUNDIC. 40X40 cm</b> ud. Sumidero sifónico de fundición de 40x40 cm totalmente instalado, según CTE/DB-HS 5.				
U01AA007	0,800	h	Oficial primera	16,57	13,26		
U01AA010	0,200	h	Peón especializado	14,50	2,90		
U05DE009	1,000	ud	Sumidero sif.fund. 40x40 T.cu.	116,80	116,80		
U05AG050	4,000	kg	Masilla asfáltica	2,64	10,56		
%CI	1,435	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	8,61		
						Mano de obra.....	16,16
						Materiales.....	127,36
						Otros.....	8,61
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>152,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS

<b>04.11</b>		<b>ud</b>	<b>PLACA PARA SIFÓN ARQ. 40 ó 55</b> ud. Placa de PP para realizar sifón insertándola en la hendidura existente para ello, en arquetas de Polipropileno (PP) de dimensiones 40x40 ó 55x55 cm, JIMTEN, referencia de tapa 34020/62, según CTE/DB-HS 5.				
U01AA007	0,100	h	Oficial primera	16,57	1,66		
U05DA049	1,000	ud	Placa para sifón 40/55 cm	12,02	12,02		
%CI	0,137	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,82		
						Mano de obra.....	1,66
						Materiales.....	12,02
						Otros.....	0,82
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,50</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

## Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
04.12		ud	<b>ARQUETA DOS BOMBAS H= 8 m</b> ud. Arqueta de recogida y elevación de aguas fecales, de dimensiones 1x1x1 metros de medidas interiores, realizado en hormigón armado HA-25/P/20/Ila de 15 cm de espesor sobre solera de hormigón armada HA-25 #150*150*6 15 cm de espesor. tax 20 mm y la colocación de dos bombas de impulsión, una de ellas en reserva, de tipo ITUR mod. TRITUR - 150 MS, con un caudal de 12 m³/h, hasta una altura de 8 m, incluido cuadro eléctrico de maniobras de alternancia y protección, i/cerco y tapa de hormigón, según CTE/DB-HS 5.				
U01AA007	5,000	h	Oficial primera	16,57	82,85		
U01AA011	5,000	h	Peón suelto	14,48	72,40		
D04GX004	1,100	m³	HOR. HA-25/P/20/Ila MUROS V. M. CEN.	113,28	124,61		
A01JF002	0,010	m³	MORTERO CEMENTO 1/2	109,95	1,10		
U10DA001	140,000	ud	Ladrillo cerámico 24x12x7	0,08	11,20		
D04AA001	49,500	kg	ACERO CORRUGADO B 400-S	1,14	56,43		
U05DC035	1,000	ud	Bomba impulsión fecales 12 m³/h 8 m.	365,00	365,00		
U24HA009	10,000	m	Tubo acero galvan. 3" DN 80	25,06	250,60		
%CI	9,642	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	57,85		
						Mano de obra.....	205,06
						Materiales.....	748,61
						Otros.....	68,37
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.022,04</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL VEINTIDOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

04.13		ud	<b>ACOMET. RED GRAL. SANE. T. D. 8 m</b> ud. Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 8 m, en terreno duro, con rotura de pavimento por medio de compresor, excavación mecánica, tubo de hormigón centrifugado D=25 cm, relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, i/limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga, según CTE/DB-HS 5.				
U01AA007	2,000	h	Oficial primera	16,57	33,14		
U01AA011	7,600	h	Peón suelto	14,48	110,05		
D02HF300	4,600	m³	EXCAV. MECÁN. ZANJAS SANEA. T.D	18,89	86,89		
U02AK001	2,000	h	Marillo compresor 2.000 l/min	2,40	4,80		
U05AA004	8,000	m	Tubo horm. centrif. 25 cm	7,55	60,40		
%CI	2,953	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	17,72		
						Mano de obra.....	179,81
						Maquinaria.....	4,80
						Materiales.....	105,76
						Otros.....	22,64
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>313,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TRECE EUROS

04.14		m	<b>TUBERÍA PVC TERRAIN 110 mm COLG.</b> m. Tubería colgada de PVC-SDP, D=110 mm serie B marca TERRAIN con p.p. de accesorios sistema SDP, anillos deslizantes, registros, abrazaderas y piezas especiales, según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5, totalmente instalada, con una pendiente mínima del 1 %.				
U01AA007	0,300	h	Oficial primera	16,57	4,97		
U01AA010	0,300	h	Peón especializado	14,50	4,35		
U05AG006	1,000	m	Tubería PVC-Terrain 110 mm	10,45	10,45		
U05AG025	0,750	ud	P.p. de acces. tub. PVC	9,40	7,05		
U05AG031	0,800	ud	Abrazadera tubo PVC D=110	1,13	0,90		
%CI	0,277	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,66		
						Mano de obra.....	9,32
						Materiales.....	18,40
						Otros.....	1,66
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>29,38</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA</b>					
<b>05.01</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>h. A. HA-25/P/20/Ila 60K. MU. 2C. G. T.</b>			
		m <sup>3</sup> . Hormigón armado HA-25/P/20/ Ila N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20 mm elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S (60 Kg/m <sup>3</sup> ), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos caras, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
D04GX204	1,000 m <sup>3</sup>	HOR. HA-25/P/20/Ila MUROS V. G. CEN.	111,71	111,71	
D04AA201	60,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	1,28	76,80	
D04CX501	2,500 m <sup>2</sup>	ENCOF. TABL. AGLOM. MUROS 2 C	44,11	110,28	
%CI	2,988 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	17,93	
		Mano de obra.....			111,82
		Materiales.....			170,20
		Otros.....			34,70
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>316,72</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECISEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>05.02</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>FORJADO LOSA ALVEOLAR. H-25 +10/1,2 m</b>			
		m <sup>2</sup> . Forjado compuesto de losa alveolar de hormigón pretensado, de 25 cm de canto y 1.2 m de anchura, capa de compresión de hormigón HA-25/P/20/ Ila N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central, con pp/ de zunchos y armadura de reparto (2.6kg/m <sup>2</sup> ), totalmente terminado según EHE-08.			
U01FG225	1,000 m <sup>2</sup>	Mano de obra forj. placa alveolar 25	8,00	8,00	
U08JG005	1,000 m <sup>2</sup>	Placa alveo.h-25cm/1.2m	32,06	32,06	
A02FA723	0,060 m <sup>3</sup>	HORM. HA-25/P/20/ Ila CENTRAL	72,84	4,37	
U06GJ001	2,600 kg	Acero corrugado B 500-S prefor.	0,93	2,42	
%CI	0,469 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,81	
		Mano de obra.....			8,00
		Materiales.....			38,85
		Otros.....			2,81
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>49,66</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>05.03</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>FORJADO VIG. AUT. 25+5, B. POLIEST. 45</b>			
		m <sup>2</sup> . Forjado 25+5 cm formado a base de viguetas de hormigón pretensadas autorresistentes, separadas 45 cm entre ejes, bovedilla de poliestireno expandido de 35x50x25 cm y capa de compresión de 5 cm de HA-25/P/20/ Ila N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central, i/armadura con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos (5 Kg./m <sup>2</sup> ), conectores y mallazo, encofrado y desencofrado, totalmente terminado según EHE-08. (Carga total 650 Kg/m <sup>2</sup> ).			
U01AA007	0,550 h	Oficial primera	16,57	9,11	
U01AA011	0,550 h	Peón suelto	14,48	7,96	
U08AC002	2,222 m	Vigueta Hor.Pret. 21 cm >5 m	4,96	11,02	
U08DE005	4,444 ud	Bovedilla Porex pan 35x50x25	3,89	17,29	
A02FA723	0,109 m <sup>3</sup>	HORM. HA-25/P/20/ Ila CENTRAL	72,84	7,94	
U06GJ001	5,000 kg	Acero corrugado B 500-S prefor.	0,93	4,65	
%CI	0,580 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	3,48	
		Mano de obra.....			17,07
		Materiales.....			40,90
		Otros.....			3,48
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>61,45</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>05.04</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>HUECO FORJADO/ZUNCHOS</b>			
		m <sup>2</sup> . Formación de hueco en forjado para instalación de ventana de tejado, escaleras, etc., colocando zuncho perimetral como recercado y apoyo de viguetas, i/encofrado necesario y elementos auxiliares.			
D05AC050	1,300 m <sup>2</sup>	ENCOFRADO MADERA EN FORJADOS	3,32	4,32	
D05AK110	0,260 m <sup>3</sup>	HORM. ARMAR HA-25/P/20/Ila ZUNCHO	92,87	24,15	
%CI	0,285 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,71	
		Mano de obra.....			5,73
		Materiales.....			21,12
		Otros.....			3,32
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>30,18</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.05		ud	<b>PLACA ANCLAJE S275 30x30x1,5 cm</b> ud. Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud total, soldadas, i/taladro central, totalmente colocada, según CTE/ DB-SE-A.			
U01AA007	0,150	h	Oficial primera	16,57	2,49	
U01AA011	0,250	h	Peón suelto	14,48	3,62	
U06GA001	1,600	kg	Acero corrugado B 400-S	0,77	1,23	
U06QW008	10,700	kg	Chapa acero laminada S275	1,03	11,02	
A02FA500	0,080	m <sup>3</sup>	HORM. HM-20/P/20/ I CENTRAL	70,06	5,60	
%CI	0,240	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,44	
			Mano de obra.....			6,11
			Materiales.....			17,85
			Otros.....			1,44
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>25,40</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

05.06		m <sup>3</sup>	<b>h. A. HA-25/P/20/IIa E. MADERA LOSAS</b> m <sup>3</sup> . Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en losas, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (85 Kg/m <sup>3</sup> .) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado según EHE-08.			
D05AK115	1,000	m <sup>3</sup>	HORM. ARMAR HA-25/P/20IIa LOSA PL.	101,10	101,10	
D04AA201	85,000	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	1,28	108,80	
D05AC030	5,000	m <sup>2</sup>	ENCOFRADO MADERA LOSAS 8 POST.	18,87	94,35	
%CI	3,043	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	18,26	
			Mano de obra.....			97,58
			Materiales.....			189,65
			Otros.....			35,28
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>322,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

05.07		m <sup>3</sup>	<b>HORM. ARMAR HA-25P/20/IIa LOSA IN.</b> m <sup>3</sup> . Homigón para armar HA-25/P/20/ IIa N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en losas inclinadas incluso vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08.			
U01AA007	0,700	h	Oficial primera	16,57	11,60	
U01AA011	0,800	h	Peón suelto	14,48	11,58	
A03KB010	0,700	h	PLUMA GRÚA DE 30 Mts.	7,82	5,47	
A02FA723	1,000	m <sup>3</sup>	HORM. HA-25/P/20/ IIa CENTRAL	72,84	72,84	
%CI	1,015	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	6,09	
			Mano de obra.....			23,18
			Materiales.....			78,31
			Otros.....			6,09
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>107,58</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.08		kg	<b>ACERO PERF. TUBULARES ESTRUCTURA</b> Kg. Acero en perfiles tubulares cuadrados o rectangulares tipo S 275 soldados en cualquier elemento estructural (vigas, pilares y correas, unidas entre sí mediante soldadura) i/p.p. de despuntes y dos manos de minio de plomo totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.			
U01FG405	0,060	h	Montaje estructura metálica	16,00	0,96	
U06SA610	1,050	kg	Acero en tubular S275J0	1,51	1,59	
U36IA010	0,010	L	Minio electrolítico	9,50	0,10	
%CI	0,027	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,16	
			Mano de obra.....			0,96
			Materiales.....			1,69
			Otros.....			0,16
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>2,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
05.09		ud	<b>COLOC. PLAC. ACERO TORN. ALTA RESIST.</b> ud. Colocación de placa para soldar vigas de acero laminado, de 30x30x1,2 cm, sujeta con tornillos de alta resistencia, sobre paramentos verticales de hormigón armado, i/taladros, replanteo y medios auxiliares, según CTE/DB-SE-A.				
U01AA007	0,010	h	Oficial primera	16,57	0,17		
U01AA011	0,700	h	Peón suelto	14,48	10,14		
U02SA040	0,700	h	Equipo taladro/percutor	1,98	1,39		
U02SW020	6,000	ud	Tornillos alta resistencia	3,15	18,90		
U06QW001	8,640	kg	Chapa lam frio 1,2mm(9,60kg/m²)	2,23	19,27		
%CI	0,499	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,99		
						Mano de obra.....	10,31
						Maquinaria.....	1,39
						Materiales.....	19,27
						Otros.....	21,89
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>52,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

05.10		ud	<b>ESCALERA MET. PELDAÑOS CHAPA</b> ud. Escalera metálica recta de 1,00m de ancho total, para una planta de altura libre 4.32m, formada por dos zancas de IPN 160, peldaños de chapa estriada de 5mm de espesor con bocel de 5cm y barandilla metálica realizada con tubos rectangulares, totalmente instalada.				
U01AA007	2,000	h	Oficial primera	16,57	33,14		
U01AA009	2,000	h	Ayudante	14,67	29,34		
U01FX001	2,500	h	Oficial cerrajería	16,00	40,00		
D05AA005	194,000	kg	ACERO S275 EN ZANCAS ESCALERAS	2,56	496,64		
U22XA031	6,250	m²	Chapa estriada 4/6 mm	43,91	274,44		
D23IA005	6,500	m	BARANDA ESCALERA TUBO ACERO	70,38	457,47		
%CI	13,310	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	79,86		
						Mano de obra.....	385,82
						Materiales.....	892,18
						Otros.....	132,89
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.410,89</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS DIEZ EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

05.11		m³	<b>MAMPOST. CONCERTADA CALIZA 1 C/VTA.</b> m³. Mampostería concertada a una cara vista de piedra caliza, en cualquier tipo de fábrica y espesor recibida con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, i/puesta de la piedra a pie de obra, rejuntado y limpieza de la misma.				
U01AA501	5,550	h	Cuadrilla A	38,48	213,56		
U11DL001	1,450	m³	Piedra caliza mampostería	56,00	81,20		
A01JF006	0,325	m³	MORTERO CEMENTO M5	75,34	24,49		
U04CA001	0,001	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	110,50	0,11		
%CI	3,194	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	19,16		
						Mano de obra.....	213,56
						Materiales.....	105,80
						Otros.....	19,16
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>338,52</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 CUBIERTAS</b>					
<b>06.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>LIMP. RETIR. Y CARGA ESC. BÓVEDA</b>			
		m <sup>2</sup> . Limpieza, retirada y carga de los escombros depositados sobre las bóvedas, con detección de posibles materiales de interés arqueológico y limpieza de trasdós con cepillo metálico y descarnado de la juntas de plementería, por medios manuales.			
U01AA501	0,300 h	Cuadrilla A	38,48	11,54	
U01AA011	2,100 h	Peón suelto	14,48	30,41	
%CI	0,420 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,52	
		Mano de obra.....			41,95
		Otros.....			2,52
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>44,47</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>06.02</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>REST. BÓVEDA DE LADRILLO</b>			
		m <sup>2</sup> . Restauración de bóveda de ladrillo, igual a la existente, i/formación de camones necesarios, apeos, enjarjes, cosidos y relleno hasta conseguir nivel de piso.			
U01AA501	2,500 h	Cuadrilla A	38,48	96,20	
U41MI005	270,000 ud	Ladrillo macizo antiguo	0,45	121,50	
U41MG005	1,000 m <sup>2</sup>	Relleno para formación piso	72,70	72,70	
A01OA004	0,125 m <sup>3</sup>	M. B. CAL 1/1/4 CEM I/A-P 32,5 R	101,13	12,64	
%CI	3,030 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	18,18	
		Mano de obra.....			96,20
		Materiales.....			206,84
		Otros.....			18,18
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>321,22</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
<b>06.03</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>ENTRAMADO DE CERCHAS MADERA</b>			
		m <sup>2</sup> . Entramado de cerchas de madera, para armaduras de cubierta par y nudillo, con pino de secciones variables según detalles, para luces inferiores a 10 m, i/p.p. de correas, elementos de montaje, pequeño material y costes indirectos.			
U01AA501	1,200 h	Cuadrilla A	38,48	46,18	
U12AB025	0,060 m <sup>3</sup>	Mad.pino 1º p/armad. secc. espec.	424,81	25,49	
U12AE315	1,600 m	Correa pino 180x 76mm cal.VI	4,50	7,20	
U12AB310	1,800 kg	Pletina acero 30 mm	1,75	3,15	
U12AB610	0,640 kg	Puntas acero 17x 70	3,45	2,21	
%CI	0,842 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	5,05	
		Mano de obra.....			46,18
		Materiales.....			38,05
		Otros.....			5,05
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>89,28</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
<b>06.04</b>	<b>m</b>	<b>FORMACIÓN REFRENO EN CUBIERTA</b>			
		m. Formación de refreño en el borde de cubierta con tablero hidrófugo de 19 mm, i/colocación de cabios y p.p. de pequeño material.			
U01AA501	0,400 h	Cuadrilla A	38,48	15,39	
U07DA020	0,010 m <sup>3</sup>	Madera pino estructura	418,40	4,18	
U07GC010	1,200 m <sup>2</sup>	Tablero hidrófug.19x 3,66x 1,83	6,08	7,30	
%CI	0,269 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,61	
		Mano de obra.....			15,39
		Materiales.....			11,48
		Otros.....			1,61
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>28,48</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.05		m <sup>2</sup>	<b>ENTABLADO DE CUBIERTA</b>			
			m <sup>2</sup> . Entablado de cubierta, con tabla de 2,5 cm de espesor, clavada a las correas de cubierta medido en proyección horizontal pendiente 70%.			
U01AA501	0,350	h	Cuadrilla A	38,48	13,47	
U07AA013	0,025	m <sup>3</sup>	Tabla pino 25 mm de 1,5/3 m	148,89	3,72	
U12AB610	1,150	kg	Puntas acero 17x70	3,45	3,97	
%CI	0,212	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,27	

Mano de obra .....	13,47
Materiales .....	7,69
Otros.....	1,27
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>22,43</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

06.06		m <sup>2</sup>	<b>ENRASTRELADO Y NIV. EN CUBIERTA</b>			
			m <sup>2</sup> . Enrastrelado en cubierta con listón de 7x5 cm clavado a los pares de cubierta, i/cajeado de estas, i/p.p. de clavos, tacos de apoyo, perfectamente enrasados y alineados a 50 cm.			
U01AA501	0,950	h	Cuadrilla A	38,48	36,56	
U01AA009	0,350	h	Ayudante	14,67	5,13	
U06DA005	0,900	kg	Puntas plana 17x70	2,50	2,25	
U07AE010	0,010	m <sup>3</sup>	Tablón pino 76x205 mm<4 m	149,25	1,49	
%CI	0,454	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,72	

Mano de obra .....	41,69
Materiales .....	3,74
Otros.....	2,72
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>48,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

06.07		m <sup>2</sup>	<b>COLOCACIÓN DE PIZARRA</b>			
			m <sup>2</sup> . Colocación de pizarra de pabellón y buhardillas, con aprovechamiento de la existente y reposición de la deteriorada, clavada sobre tablazón y sujeta con ganchos.			
U01AA501	1,200	h	Cuadrilla A	38,48	46,18	
U12LC070	0,500	m <sup>2</sup>	Pizarra 40x20, Eco (Samaca 28-44)	12,10	6,05	
%CI	0,522	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	3,13	

Mano de obra .....	46,18
Materiales .....	6,05
Otros.....	3,13
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>55,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS



# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
06.11		m <sup>2</sup>	<b>CUB. CHAPA GALV. 1,2 mm PL-75/320</b> m <sup>2</sup> . Cubierta completa realizada con chapa de acero galvanizado de 1.2 mm de espesor con perfil especial laminado tipo 75/320 de Aceralia ó similar, fijado a la estructura con ganchos o tornillos autorroscantes, i/ejecución de cumbreras y limas, apertura y rematado de huecos y p.p. de costes indirectos.				
U01FO340	1,000	m <sup>2</sup>	Mano obra colocac. cubierta chapa	5,20	5,20		
U12NA105	1,100	m <sup>2</sup>	Ch.galv. 1mm Aceralia PL-75/320	15,18	16,70		
U12CZ015	3,000	ud	Torn.autorroscante 6,3x120	0,18	0,54		
U12NA530	0,200	m	Remat.galv. 0,7mm des=500mm	4,05	0,81		
U12NA550	0,200	m	Remat.galv. 0,7mm des=750mm	6,15	1,23		
%CI	0,245	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,47		
						Mano de obra.....	5,20
						Materiales.....	19,28
						Otros.....	1,47
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>25,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.12		m <sup>2</sup>	<b>BARRERA DE VAPOR MOPLY N PE 2,5kg TEXSA</b> m <sup>2</sup> . Barrera de vapor MOPLY N PE 2.5 Kg de betún aditivado, con una armadura de film de polietileno (PE de 65 g/m <sup>2</sup> ), y acabado en film termofusible por ambas caras.				
U01FP501	0,120	h	Oficial 1ª impermeabilizador	16,50	1,98		
U01FP502	0,120	h	Ayudante impermeabilizador	14,50	1,74		
U16AG202	1,200	m <sup>2</sup>	Barrera vapor MOPLY N PE 3 kg de TEXSA	5,96	7,15		
%CI	0,109	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,65		
						Mano de obra.....	3,72
						Otros.....	7,80
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,52</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

06.13		m <sup>2</sup>	<b>AIS. CUB. DECK. ISOVER PANEL IXXO LC-80</b> m <sup>2</sup> . Lana mineral ISOVER IXXO LC constituido por panel rígido de alta densidad, constituido por lana de roca hidrofugada de 80 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,040 W / (m·K), clase de reacción al fuego F y código de designación MW-EN-13162-T3-WS, para cubiertas DECK en edificación industrial.				
U01AA007	0,070	h	Oficial primera	16,57	1,16		
U01AA009	0,070	h	Ayudante	14,67	1,03		
U15AH343	1,100	m <sup>2</sup>	Panel rig. lana roca hidrofugado Isover IXXO LC-80 mm	23,75	26,13		
%CI	0,283	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,70		
						Mano de obra.....	2,19
						Otros.....	27,83
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>30,02</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con DOS CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.14		m <sup>2</sup>	<b>IMPERM. 3+4 Kg. FP+FV TIPO BA-NT CHOVA</b> m <sup>2</sup> . Impermeabilización bicapa autoprotégida en cubiertas de pendiente igual o superior al 1%, no transitables, sistema adherido, constituida por: dos láminas asfálticas de betún modificado con elastómeros SBS, una de peso medio de 3 kg/m <sup>2</sup> de superficie no protegida, acabada con film de polietileno por ambas caras, POLITABER POL PY 30, con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> (Tipo LBM-30-FP de Norma UNE-EN 13707), totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica SUPERMUL de 0,30 kg/m <sup>2</sup> ; y otra con autoprotección mineral de granulos de pizarra gris, acabada con film de polietileno por su cara interna, peso medio de 4 kg/m <sup>2</sup> y armada con fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m <sup>2</sup> , POLITABER VEL 40/G Gris (Tipo LBM 40/G FV de Norma UNE-EN 13707) totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Membrana BA-NT. Según CEC del CTE/DB HS-1.			
U01FP501	0,220	h	Oficial 1ª impermeabilizador	16,50	3,63	
U01FP502	0,220	h	Ayudante impermeabilizador	14,50	3,19	
U16AD001	0,300	kg	Emulsión asfáltica SUPERMUL	1,85	0,56	
U16AA541	1,100	m <sup>2</sup>	Lámina POLITABER POL PY 30	8,18	9,00	
U16AA854	1,100	m <sup>2</sup>	Lámina POLITABER VEL 40/G GRIS	7,73	8,50	
%CI	0,249	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,49	

Mano de obra.....	6,82
Materiales.....	18,06
Otros.....	1,49
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>26,37</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.15		ud	<b>REMATE SUP. CUB. RESP METÁL. INOX.</b> ud. Remate superior de ventilacion de cuartos de instalaciones, conformado por sombrero de perfiles angulares u lamas de chapa de acero inoxidable soldadas, de IMS o similar, de 1metro de acho, con cierre superior de poliestereno extruido o similar, acoplado sobre muerete de HA de adaptación mod. IMS B-1 regulable, recibida y fijada con fijación propia, i/p.p. de costes indirectos.			
U01AA505	0,500	h	Cuadrilla E	31,05	15,53	
U12RC771	1,000	m	Caperuz.cuadr.inox. 20x 20 i/base	39,73	39,73	
%CI	0,553	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	3,32	

Mano de obra.....	15,53
Materiales.....	39,73
Otros.....	3,32
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>58,58</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.16		ud	<b>CLARAB. PARAB. 150 X150 BIVALV. FIJA</b> ud. Claraboya parabólica biv alva, fabricada en polimetacrilato de metilo (PMMA), de 150x150 cm, sin zócalo, y tornillería de acero inoxidable, recibida sobre perfiles metalicos y sistema de colocación fijo, i/ejecución de peto, sellado, remates y p.p. de costes indirectos.			
D12PA010	0,700	m <sup>2</sup>	INSTAL. CLARAB. <= 0,85 S/TABICÓN	84,40	59,08	
U12RE141	1,000	ud	Clar.PMMA parab.biv alva a 70x 100	124,75	124,75	
%CI	1,838	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	11,03	

Mano de obra.....	29,60
Materiales.....	149,47
Otros.....	15,79
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>194,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.17		m	<b>CANALÓN ACERO PRELAC. 15x15 CM.</b>			
			m. Canalón cuadrado, de 15x15 cm de sección, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.			
U01AA008	0,285	h	Oficial segunda	15,74	4,49	
U01AA010	0,285	h	Peón especializado	14,50	4,13	
U12Q1105	1,040	m	Canal.acer.prelac. 150x150 mm	8,93	9,29	
U12Q1311	2,100	ud	Soport.c/tir.prel. p/c.cuadr.	2,67	5,61	
%CI	0,235	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,41	

Mano de obra.....	8,62
Materiales.....	14,90
Otros.....	1,41
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>24,93</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

06.18		m	<b>BAJANTE ACERO PRELAC. D=100 MM.</b>			
			m. Bajante pluvial de 100 mm de diámetro realizado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de garras atornilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.			
U01AA008	0,175	h	Oficial segunda	15,74	2,75	
U01AA010	0,175	h	Peón especializado	14,50	2,54	
U12QC005	1,040	m	Baj.acer.prelac.d=100 mm IMS	5,68	5,91	
U12QC400	0,150	ud	Codo acer.prelac. v.diám. IMS	3,61	0,54	
U12QC501	0,500	ud	Abrazad.chapa prelac. IMS	1,18	0,59	
%CI	0,123	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,74	

Mano de obra.....	5,29
Materiales.....	7,04
Otros.....	0,74
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>13,07</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

06.19		ud	<b>SUMID. SIFÓN. PVC D=90/110 mm</b>			
			ud. Sumidero sifónico de PVC D=90/110mm totalmente instalado, según CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	0,500	h	Oficial primera	16,57	8,29	
U05DE011	1,000	ud	Sumidero PVC 20x20 s/ 75 mm	10,65	10,65	
%CI	0,189	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,13	

Mano de obra.....	8,29
Materiales.....	10,65
Otros.....	1,13
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>20,07</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA</b>					
<b>07.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>IMP. GEOCOMP. BENTONITA LOSAS</b>			
		m <sup>2</sup> . Impermeabilización bajo losa de cimentación mediante extendido de capa de hormigón de limpieza de 5 cm de espesor, colocación de geocompuesto de bentonita sódica natural en polvo contenida entre geotextiles de refuerzo, (geotextil tejido inferior de 200 g/m <sup>2</sup> y geotextil no tejido superior de 300 g/m <sup>2</sup> ) y un total de 5000 g/m <sup>2</sup> de bentonita en polvo con un contenido en montmorillonita aprox. 90 %, resistencia a tracción compuesto de 20 kn/m long. y 11 kn/m trans. mediante el Bentofix BFG 5000 o similar, p.p. de solapes y puntos singulares, incluso posterior extendido de capa de hormigón de limpieza de 5 cm como protección de la impermeabilización. Según CTE/DB-HS 1.			
U01AA009	0,120 h	Ayudante	14,67	1,76	
U01AA010	0,120 h	Peón especializado	14,50	1,74	
U01FP501	0,120 h	Oficial 1ª impermeabilizador	16,50	1,98	
D04EF061	0,100 m <sup>3</sup>	HOR. RELLENO HM-20/P/40/ Ila CENT. V. MAN.	99,67	9,97	
U04VD001	1,000 ud	Pequeño material	0,27	0,27	
U04VD105	1,100 m <sup>2</sup>	Geocom. bentonítico BENTOFIX BFG 5000	16,00	17,60	
%CI	0,333 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,00	
		Mano de obra.....			7,80
		Materiales.....			24,96
		Otros.....			2,56
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>35,32</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>07.02</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>IMPERMEAB. SOLERA LBM-30-FP CHOVA</b>			
		m <sup>2</sup> . Impermeabilización de soleras constituida por 0,3 Kg/m <sup>2</sup> de imprimación asfáltica SUPERMUL y lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, con un peso medio de 3 Kg/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida, con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> y acabada con film de polietileno por ambas caras, POLITABER POL PY 30 (Tipo LBM-30-FP de Norma UNE-EN 13707), totalmente adherida al soporte con soplete, y film de polietileno como protección; lista para recibir capa de hormigón.			
U01FP501	0,120 h	Oficial 1ª impermeabilizador	16,50	1,98	
U01FP502	0,120 h	Ayudante impermeabilizador	14,50	1,74	
U16AD001	0,300 kg	Emulsión asfáltica SUPERMUL	1,85	0,56	
U16AA541	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina POLITABER POL PY 30	8,18	9,00	
U15ND150	1,100 m <sup>2</sup>	Film protector de polietileno	0,16	0,18	
%CI	0,135 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,81	
		Mano de obra.....			3,72
		Materiales.....			9,74
		Otros.....			0,81
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>14,27</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS					
<b>07.03</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>ASLAM. SOLERA POL. EXT. STYRODUR 50 mm</b>			
		m <sup>2</sup> . Aislamiento térmico en forjados mediante placas rígidas de poliestireno extruido STYRODUR de 50 mm de espesor, debajo o arriba de solera en contacto con encachado y terreno natural.			
U01AA007	0,020 h	Oficial primera	16,57	0,33	
U01AA009	0,020 h	Ayudante	14,67	0,29	
U15HA350	0,060 m <sup>3</sup>	Placa poliestireno extruido STYRODUR	350,00	21,00	
%CI	0,216 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,30	
		Mano de obra.....			0,62
		Otros.....			22,30
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>22,92</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04	m <sup>2</sup>	<b>RECRECIDO 8 CM. HORM. ARLITA</b> m <sup>2</sup> . Recrecido formado por hormigón ligero de arcilla expandida ARLITA de densidad 650 kg/m <sup>3</sup> aprox. con armadura de fibra de vidrio, realizado en obra con cemento, ARLITA G-3 incluso capa superior de mortero M10 según UNE-EN 998-2 de cemento y arena, de 8 cm de espesor.			
U01AA007	0,150 h	Oficial primera	16,57	2,49	
U01AA011	0,150 h	Peón suelto	14,48	2,17	
U04JA010	0,020 m <sup>3</sup>	Mortero preparado cemento gris M10	77,00	1,54	
U04VM207	0,080 m <sup>3</sup>	Hormigon ligero ARLITA HL-20	74,89	5,99	
%CI	0,122 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,73	
		Mano de obra.....			4,66
		Materiales.....			7,53
		Otros.....			0,73
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>12,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

07.05	m <sup>2</sup>	<b>RECRECIDO 10 MM. MORTERO AUTONIV.</b> m <sup>2</sup> . Suministro y puesta en obra de recrecido de suelos de 10 mm de espesor medio con mortero autonivelante hidráulico MASTERTOP 544 (rendimiento 20 kg/m <sup>2</sup> ), incluso capa de imprimación previa del soporte con la IMPRIMACION 404 o similar (rendimiento 0,400 kg/m <sup>2</sup> ), extendido y eliminación de aire ocluido con rodillo de púas, sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte.			
U01AA502	0,130 h	Cuadrilla B	37,48	4,87	
U18WA102	0,300 kg	Imprimación monocomp. IMPRIMACIÓN 40	18,09	5,43	
U18WA023	20,000 kg	Mortero autonivelante MASTERTOP 544	1,59	31,80	
%CI	0,421 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,53	
		Mano de obra.....			4,87
		Materiales.....			37,23
		Otros.....			2,53
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>44,63</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

07.06	m <sup>2</sup>	<b>TRASD. DIRECTO W624 WOOLPLAC 13+30</b> m <sup>2</sup> . Trasdosado directo W 624 formado por una placa Knauf Woolplac 12,5+30 (12,5 mm de placa Knauf Standard y 30 mm de lana de roca de 90 Kg/m <sup>3</sup> . recibido con material de agarre Knauf Perfix directamente sobre paramento vertical, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.			
U01FL044	1,000 m <sup>2</sup>	Mano obra Trasd. directo W624 Woolplac	6,60	6,60	
U10JA225	1,050 m <sup>2</sup>	Placa Knauf Woolplac LR 13+30 mm	21,04	22,09	
U10JA410	4,305 kg	Pasta de agarre Knauf Perfix	0,59	2,54	
U10JA413	0,735 kg	Pasta de agarre Knauf Perfix (refuerzo)	0,59	0,43	
U10JA415	0,368 kg	Pasta de juntas Knauf Jointfiller F-1	1,38	0,51	
U10JA390	1,680 m	Cinta de juntas KNAUF 50 mm	0,03	0,05	
%CI	0,322 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,93	
		Mano de obra.....			6,60
		Materiales.....			25,62
		Otros.....			1,93
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>34,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.07	m <sup>2</sup>	<b>TRASD. SEMIDIRECTO PLADUR M-70x30/400 1x15N</b> m <sup>2</sup> . Trasdosado semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 70 mm de ancho, separadas 400 mm entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm de espesor (UNE 102.023), incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastres, etc... ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto).			
U01AA501	0,200 h	Cuadrilla A	38,48	7,70	
U10JA003	1,050 m <sup>2</sup>	Placa Pladur N-15 mm	5,31	5,58	
U10JA164	21,000 ud	Tornillo acero galv. PM-25mm	0,01	0,21	
U10JA056	0,400 kg	Pasta para juntas s/n Pladur	1,00	0,40	
U10JA052	0,150 m	Cinta guardavivos PLADUR® de pvc (30 m)	0,45	0,07	
U10JA050	1,300 m	Cinta Juntas Placas Pladur	0,04	0,05	
U10JA120	3,400 m	Maestra 70 mm	1,61	5,47	
%CI	0,195 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,17	
		Mano de obra.....			7,70
		Materiales.....			6,24
		Otros.....			6,71
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>20,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

07.08	m <sup>2</sup>	<b>TAB. KNAUF 156/600 (2*15+2*48+2*15)</b> m <sup>2</sup> . Tabique Knauf W 115 formado por dos placas Knauf Tipo A Standard de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado de una doble estructura metálica paralela de acero galvanizado de canales horizontales y montantes verticales de 48x30 y 0,6 mm de espesor, con una modulación de 600 mm e/e, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales..., totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.			
U01FL120	1,000 m <sup>2</sup>	Mano obra Tabique W 115	14,30	14,30	
U10JA206	4,200 m <sup>2</sup>	Placa KNAUF Tipo A Standard 15 mm	5,39	22,64	
U10JA290	1,470 m	Canal de 48x30 mm KNAUF	1,13	1,66	
U10JA320	4,200 m	Montante C 48x35 mm KNAUF	1,45	6,09	
U10JA425	2,520 m	Banda acústica de 50 mm	0,26	0,66	
U10JA374	13,650 ud	Tornillos TN 3,5-25 mm KNAUF	0,01	0,14	
U10JA375	30,450 ud	Tornillos TN 3,5-35 mm KNAUF	0,01	0,30	
U10JA335	3,360 ud	Fijaciones	0,01	0,03	
U10JA410	0,210 kg	Pasta de agarre Knauf Perfix	0,59	0,12	
U10JA415	1,050 kg	Pasta de juntas Knauf Jointfiller F-1	1,38	1,45	
U10JA390	3,360 m	Cinta de juntas KNAUF 50 mm	0,03	0,10	
%CI	0,475 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,85	
		Mano de obra.....			14,30
		Materiales.....			33,19
		Otros.....			2,85
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>50,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

07.09	m <sup>2</sup>	<b>TRASD. DIRECTO W631POLYPLAC 10+30</b> m <sup>2</sup> . Trasdosado directo W 631 formado por una placa Knauf Polyplac 10+30 (10 mm de placa Knauf Standard y 30 mm de poliestireno de 15 Kg/m <sup>3</sup> .), recibido con material de agarre Knauf Perfix directamente sobre paramento vertical, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.			
U01FL040	1,000 m <sup>2</sup>	Mano obra Trasdosado directo W611	6,00	6,00	
U10JA240	1,050 m <sup>2</sup>	Placa Knauf Polyplac+AL 10+30	14,60	15,33	
U10JA410	3,675 kg	Pasta de agarre Knauf Perfix	0,59	2,17	
U10JA415	0,315 kg	Pasta de juntas Knauf Jointfiller F-1	1,38	0,43	
U10JA390	1,680 m	Cinta de juntas KNAUF 50 mm	0,03	0,05	
%CI	0,240 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,44	
		Mano de obra.....			6,00
		Materiales.....			17,98
		Otros.....			1,44
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>25,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.10	m <sup>2</sup>	<b>MAMPARA SANITARIA</b> m2. Mampara sanitaria formada a partir de tralero fenólico de 13mm de grosor, color liso a definir, a base de frontales laterales, frontales intermedios y puertas de +/- 600mm, altura de cabina 1850 mm de panel fenólico más 150mm de pies regulables, consiguiendo una altura total de 2m. Separadores intermedios de diferentes medidas i. p/p de accesorios: "U" de aluminio 25x25 anodizado Inox para arranques y remate superior, bisagras, pies regulables, cierre y pomo con indicador de libre/ocupado, todo en acero inoxidable.			
U01FV001	0,150 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	30,50	4,58	
U190A010	1,000 m <sup>2</sup>	Mampara fenolica + chap	81,20	81,20	
U19QA010	2,500 m	Tapajuntas pino pintar 70x15	1,27	3,18	
%CI	0,890 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	5,34	
		Mano de obra.....			4,58
		Materiales.....			84,38
		Otros.....			5,34
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>94,30</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

07.11	m <sup>2</sup>	<b>MAMPARA MADERA</b> m2. Mampara modular de altura 3.60 m y 80 mm de espesor con estructuras de perfil de acero laminado conformado en frío, en la interior de 8 mm galvanizado y en la exterior visto de 9 mm, con paneles de yeso de 13 mm de espesor revestidos de chapa de madera de Sapelly barnizada con aislamiento interior de lana de roca de 30 Kg/m3 y 50 mm de espesor, con una puerta de tablero aglomerado de 83x204x4 cm acabada igual que los paneles, con cerradura de pomo llave/condena y bisagras acabadas con pintura epoxi o poliéster y montante ciego, colocada. Medida la superficie ejecutada.			
U10JA0999	1,000 m2	Mamp mad puerta	147,26	147,26	
U01AA501	0,200 h	Cuadrilla A	38,48	7,70	
%CI	1,550 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	9,30	
		Mano de obra.....			7,70
		Materiales.....			147,26
		Otros.....			9,30
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>164,26</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

07.12	m	<b>FORMACIÓN PELDAÑO LADRILLO PERF.</b> m. Formación de peldaño de escaleras con ladrillo perforado de 24x12x7, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2.			
U01AA505	0,600 h	Cuadrilla E	31,05	18,63	
A01JF006	0,015 m <sup>3</sup>	MORTERO CEMENTO M5	75,34	1,13	
U10DA001	26,000 ud	Ladrillo cerámico 24x12x7	0,08	2,08	
%CI	0,218 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,31	
		Mano de obra.....			18,63
		Materiales.....			3,21
		Otros.....			1,31
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>23,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.13		m	<b>RECIBIDO CRISTALERÍA S/CUB. PLANA</b> m. Recibido cristalería sobre cubierta plana, sentada sobre el faldón del mismo y recibida con placa de anclaje metálica de 1,2 mm de espesor y 10 cm de ancho para soldado de perfil de marco metálico, perfectamente nivelada según la pendiente del faldón, i/impermeabilización perimetral con masilla a base de caucho, aplicado a pistola de cartuchos y p.p. de medios auxiliares.			
U01AA007	1,265	h	Oficial primera	16,57	20,96	
U01AA011	1,265	h	Peón suelto	14,48	18,32	
U01FP502	0,050	h	Ayudante impermeabilizador	14,50	0,73	
U06QW008	8,000	kg	Chapa acero laminada S275	1,03	8,24	
U06XW205	2,000	ud	Perno D=16 mm	1,37	2,74	
U16DJ155	0,320	ud	Cartucho SIKAFLEX 11 FC+	5,77	1,85	
%CI	0,528	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	3,17	

Mano de obra.....	40,01
Materiales.....	10,09
Otros.....	5,91
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>56,01</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con UN CÉNTIMOS

07.14		m	<b>RECIBIDO BARANDILLA ESCALERA</b> m. Recibido de barandilla de escalera, de madera o metálica, con pasta de yeso negro o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, i/apertura de huecos para garras (taladros, en su caso, en las huellas) y p.p. de medios auxiliares.			
U01FN030	1,000	m	Mano obra colocación barandilla	8,40	8,40	
A01EA001	0,020	m <sup>3</sup>	PASTA DE YESO NEGRO	96,23	1,92	
%CI	0,103	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,62	

Mano de obra.....	8,40
Materiales.....	1,92
Otros.....	0,62
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

07.15		m <sup>2</sup>	<b>AYUDAS ALBAÑILERÍA SUPER. USO PUB.</b> ud. Ayuda, por m <sup>2</sup> . construido en edificios de uso público, de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción (o climatización) y especiales, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.			
U01AA007	0,100	h	Oficial primera	16,57	1,66	
U01AA008	0,100	h	Oficial segunda	15,74	1,57	
U01AA009	0,200	h	Ayudante	14,67	2,93	
U01AA011	0,300	h	Peón suelto	14,48	4,34	
%CI	0,105	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,63	

Mano de obra.....	10,50
Otros.....	0,63
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

07.16		m <sup>2</sup>	<b>LIMPIEZA DE EDIF. PÚBLICOS</b> m <sup>2</sup> . Limpieza de zonas comunes de viviendas en bloque, desprendiendo morteros adheridos, fregado de suelos, limpieza escaleras, patios, cristales etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.			
U01AA010	0,100	h	Peón especializado	14,50	1,45	
%CI	0,015	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,09	

Mano de obra.....	1,45
Otros.....	0,09
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS</b>					
<b>08.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>PAV. EPOXY AUTONIVEL.-LISO POLYKIT</b>			
		m <sup>2</sup> . Suministro y puesta en obra del Sistema Autonivelante Epoxi MASTERTOP 1230 Polykit, con un espesor de 3,0 mm, consistente en una capa de imprimación epoxi sin disolventes MASTERTOP 1200 o similar (rendimiento 0,3 kg/m <sup>2</sup> ); formación de capa base epoxi sin disolventes coloreada MASTERTOP 1200 (rendimiento 4,5 kg/m <sup>2</sup> ), sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores Estándar.			
U01AA501	0,100 h	Cuadrilla A	38,48	3,85	
U18WA104	0,300 kg	Impr. epoxi MASTERTOP 1200 Polykit A4	17,23	5,17	
U18WA016	4,500 kg	Capa base epo. MASTERTOP 1200 Polykit A4	11,39	51,26	
%CI	0,603 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	3,62	
		Mano de obra.....			3,85
		Materiales.....			56,43
		Otros.....			3,62
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>63,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

<b>08.02</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>GUARNECIDO MAESTR. Y ENLUCIDO</b>			
		m <sup>2</sup> . Guarnecido maestreado con yeso grueso YG, de 12 mm de espesor, y enlucido con yeso fino YF de 1mm de espesor, en superficies horizontales y/o verticales, con maestras intermedias separadas 1m y alineadas con cuerda, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13.			
U01AA011	0,100 h	Peón suelto	14,48	1,45	
U01FQ007	1,000 m <sup>2</sup>	Mano obra guarn. maestr. y enluc.	3,60	3,60	
A01EA001	0,012 m <sup>3</sup>	PASTA DE YESO NEGRO	96,23	1,15	
A01EF001	0,003 m <sup>3</sup>	PASTA DE YESO BLANCO	98,32	0,29	
U13NA005	0,050 m	Guardavivos chapa galvanizada	0,36	0,02	
%CI	0,065 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,39	
		Mano de obra.....			5,05
		Materiales.....			1,46
		Otros.....			0,39
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>6,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

<b>08.03</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>FAL. TEC. ESCAY. DESM. 60X60 OCULTO</b>			
		m <sup>2</sup> . Falso techo tipo desmontable de placas de escayola Yesyforma con panel tipo Marbella de 60x60 cm sobre perfilera oculta (sistema oculto), incluso p.p. de perfilera semi-oculta, perfil angular para remates y accesorios de fijación, todo ello instalado, i/cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTP.			
U01AA501	0,185 h	Cuadrilla A	38,48	7,12	
U14AL150	1,050 m <sup>2</sup>	Yesyforma 60/60 Marbella oculto	12,28	12,89	
U14AL507	2,550 m	Primario T40 DONN p.oculta	1,18	3,01	
U14AL503	0,400 m	Angular L24 DONN p. vista	1,01	0,40	
U14AL512	0,700 ud	Sujección DONN	0,16	0,11	
U14AL513	1,000 ud	Varilla 60 DONN	0,44	0,44	
U14AL514	1,400 ud	Tuerca DONN	0,08	0,11	
%CI	0,241 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,45	
		Mano de obra.....			7,12
		Materiales.....			16,96
		Otros.....			1,45
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>25,53</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>08.04</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>F. T. METACRILATO colgado</b>			
		m <sup>2</sup> . Falso techo translucido formado por paneles anchos de metacrilato de 100 mm de ancho translucidoso y montados sobre perfiles anchos de 100 mm de acero, incluso p.p. de perfiles de remate, así como elementos de suspensión, fijación y demás elementos accesorios, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado.			
U01AA501	0,329 h	Cuadrilla A	38,48	12,66	
U14NA990	0,690 m	Perfil ancho Grid.100mmacero	10,73	7,40	
U14NY556	3,100 m	Panel metacrilato 100mm	8,51	26,38	
%CI	0,464 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,78	
		Mano de obra.....			12,66
		Materiales.....			33,78
		Otros.....			2,78
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>49,22</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

<b>08.05</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>FALSO TECHO LAMAS MADERA M-H colgado</b>			
		m <sup>2</sup> . Falso techo de lamas de madera MDF con acabado melaminico machiembradas, de una sección de 100x12 mm, claveteadas sobre rastreles de madera de pino de 60x30 mm y colgadas del techo con perfil de acero galvanizado, incluso p.p. de lijado y dos manos de barniz de poliuretano y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, s/NTE-RTP.			
U01AA505	1,312 h	Cuadrilla E	31,05	40,74	
U14KA001	1,050 m <sup>2</sup>	Lama madera MDF 100x12mm	21,30	22,37	
U14KW001	1,500 m	Perfil de acero para colgar	1,68	2,52	
U12AE105	2,000 m	Rastrel pino 62x32mm cal.VI	0,72	1,44	
A01EA001	0,001 m <sup>3</sup>	PASTA DE YESO NEGRO	96,23	0,10	
U36GA050	0,150 L	Barniz poliuretano	9,25	1,39	
%CI	0,686 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	4,12	
		Mano de obra.....			40,74
		Materiales.....			27,82
		Otros.....			4,12
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>72,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>08.06</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>REVESTIMIENTO LAMAS MADERA M-H s/rastrel</b>			
		m <sup>2</sup> . Falso techo de lamas de madera MDF con acabado melaminico machiembradas de una sección de 100x12 mm, claveteadas sobre rastreles de madera de pino de 60x30 mm y recibidas con pasta de yeso negro, incluso p.p. de lijado y dos manos de barniz de poliuretano y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, s/NTE-RTP.			
U01AA505	0,555 h	Cuadrilla E	31,05	17,23	
U14KA001	1,050 m <sup>2</sup>	Lama madera MDF 100x12mm	21,30	22,37	
U12AE105	3,500 m	Rastrel pino 62x32mm cal.VI	0,72	2,52	
A01EA001	0,003 m <sup>3</sup>	PASTA DE YESO NEGRO	96,23	0,29	
U36GA050	0,150 L	Barniz poliuretano	9,25	1,39	
%CI	0,438 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,63	
		Mano de obra.....			17,23
		Materiales.....			26,57
		Otros.....			2,63
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>46,43</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS



# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 ACABADOS</b>					
<b>09.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>ALIC. PLAQUETA GRES (BALD. 15 €/m<sup>2</sup>)</b>			
		m <sup>2</sup> . Alicatado con plaqueta de gres (precio del material 15 euros/m <sup>2</sup> ), en formato comercial, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, medido sin deducción de huecos en compensación de jambas, dintel y superficies curvas, i/piezas especiales, formación de ingletes, rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.			
U01FU010	1,000 m <sup>2</sup>	Mano de obra colocación gres	8,00	8,00	
U01AA011	0,200 h	Peón suelto	14,48	2,90	
U18AD003	1,050 m <sup>2</sup>	Plaqueta gres (12 euros/m <sup>2</sup> )	12,00	12,60	
A01JF206	0,020 m <sup>3</sup>	MORTERO CEM. M5 c/ A. MIGA	69,07	1,38	
U04CF005	0,001 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	0,21	
%CI	0,251 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,51	
		Mano de obra .....			10,90
		Materiales .....			14,19
		Otros.....			1,51
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>26,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

<b>09.02</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>PINTURA PLÁSTICA COLOR</b>			
		m <sup>2</sup> . Pintura plástica color lisa PROCOLOR mix o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, i/lijado y emplastecido.			
U01FZ101	0,060 h	Oficial 1ª pintor	15,00	0,90	
U01FZ105	0,060 h	Ayudante pintor	11,50	0,69	
U36CA001	0,500 kg	Pintura plástica mate color Bruguer	5,20	2,60	
%CI	0,042 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,25	
		Mano de obra .....			1,59
		Materiales .....			2,60
		Otros.....			0,25
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>4,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>09.03</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>SOLADO DE GRES (15 Eu/m<sup>2</sup>) INT. C 1/2</b>			
		m <sup>2</sup> . Solado de baldosa de gres (precio del material 15 euros/m <sup>2</sup> ), en formato comercial, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.			
U01FS010	1,000 m <sup>2</sup>	Mano obra solado gres	7,50	7,50	
U01AA011	0,200 h	Peón suelto	14,48	2,90	
U18AD007	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa gres (15 euros/m <sup>2</sup> )	15,00	15,75	
U18AJ605	1,150 m	Rodapié gres 7 cm	2,60	2,99	
A01JF006	0,030 m <sup>3</sup>	MORTERO CEMENTO M5	75,34	2,26	
U04AA001	0,020 m <sup>3</sup>	Arena de río (0-5mm)	18,50	0,37	
U04CF005	0,001 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	0,21	
%CI	0,320 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,92	
		Mano de obra .....			10,40
		Materiales .....			21,58
		Otros.....			1,92
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>33,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS



# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 CARPINTERIA</b>					
<b>10.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>PUERTA PASO LISA SAPELLY/PINO</b>			
		m <sup>2</sup> . Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero rechapado en madera de Sapelly o Pino, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm rechapado en sapelly o pino y tapajuntas de 70x10 rechapado igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.			
U01FV001	0,700 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	30,50	21,35	
U19AA030	0,560 ud	Precerco pino 2ª 90x35 mm	13,60	7,62	
U19AD250	0,560 ud	Cerco Sapelly/Pino 90x30 mm	18,15	10,16	
U19ID620	0,520 ud	Puerta paso lisa Sapelly 35 mm	66,73	34,70	
U19QA110	5,650 m	Tapajuntas Sapelly 70x15 mm	2,53	14,29	
U19XA010	0,560 ud	Pomo puer.paso latón c/resb.TESA	12,60	7,06	
U19XI115	1,800 ud	Pernio latonado 9,5 cm	0,60	1,08	
U19XK510	5,000 ud	Tornillo acero 19/22 mm	0,03	0,15	
%CI	0,964 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	5,78	
		Mano de obra.....			21,35
		Materiales.....			75,06
		Otros.....			5,78
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>102,19</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

<b>10.02</b>	<b>ud</b>	<b>PUERTA CORTAF. EI2/60/C5 2h 1200 mm</b>			
		ud. Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufixo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180°/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2) siguiente: a) en paredes que delimitan sectores de incendios, con resistencia t de la puerta mitad del requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte en caso de utilizar vestíbulos de independencia; b) puertas de locales de riesgo especial (bajo, medio o alto) en comunicación con el resto del edificio; con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de dos hojas abatibles de 1500x2100 mm con doble chapa de acero, i/p.p. de revestimiento de laminas de madera MDF en la cara exterior, aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas, etc... según CTE/DB-SI 1.			
U01AA007	0,600 h	Oficial primera	16,57	9,94	
U01AA008	0,600 h	Oficial segunda	15,74	9,44	
U35JA022	1,000 ud	Puert.cortaf. EI-60 2H-1200mm	392,95	392,95	
U07GA200	1,620 m <sup>2</sup>	revestimiento lamas madera	46,87	75,93	
%CI	4,883 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	29,30	
		Mano de obra.....			19,38
		Materiales.....			468,88
		Otros.....			29,30
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>517,56</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENOS DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03	ud	<b>PUERTA CORTAF. EI2/60/C5 1h 800 mm</b> ud. Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufixo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180°/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2) siguiente: a) en paredes que delimitan sectores de incendios, con resistencia t de la puerta mitad del requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte en caso de utilizar vestíbulos de independencia; b) puertas de locales de riesgo especial (bajo, medio o alto) en comunicación con el resto del edificio; con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una hoja abatible de 800x2000 mm con doble chapa de acero, i/p.p. de revestimiento de laminas de madera MDF en la cara exterior, aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas, etc... según CTE/DB-SI 1.			
U01AA007	0,600 h	Oficial primera	16,57	9,94	
U01AA009	0,600 h	Ayudante	14,67	8,80	
U35JA018	1,000 ud	Puerta cortaf. EI-60 1H-800mm	165,52	165,52	
U07GA200	1,620 m <sup>2</sup>	revestimiento lamas madera	46,87	75,93	
%CI	2,602 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	15,61	
		Mano de obra.....			18,74
		Materiales.....			241,45
		Otros.....			15,61
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>275,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

10.04	m <sup>2</sup>	<b>CARP. FIJA &lt; 1,80 m<sup>2</sup></b> m <sup>2</sup> . Carpintería fija con junquillos para fijación del vidrio, de aluminio (para una superficie máxima 1,80 m <sup>2</sup> ) modelo sin rotura de puente térmico, Alutodo A40 de SAPAGROUP con un ancho de marco de 40 mm, medida del frente de 89,2 mm, con espesor de perfil de 1,5 mm, auxiliado por otro colocado en las hojas, con hojas de ventana redondas y coplanares externamente con el cerco, o en resalte, para un acristalamiento con altura de galces de 22 mm y anchura total para acristalamiento, tanto en marcos como en hojas, desde 5,5 mm hasta 31,5 mm, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. La transmitancia máxima del marco es de 5,70 W/m <sup>2</sup> K, y cumple en la zona A según el CTE/DB-HE 1.			
U01FX001	0,200 h	Oficial cerrajería	16,00	3,20	
U01FX003	0,300 h	Ayudante cerrajería	14,00	4,20	
U20CA015	0,900 m <sup>2</sup>	Carp. fija sin RTP MARCO 40mm	66,93	60,24	
%CI	0,676 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	4,06	
		Mano de obra.....			7,40
		Otros.....			64,30
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>71,70</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

10.05	m <sup>2</sup>	<b>PUERTA CIEGA DOBLE CHAPA LISA</b> m <sup>2</sup> . Puerta de doble chapa lisa de acero de 1 mm de espesor, engatillada, realizada en dos bandejas, con rigidizadores de tubo rectangular, i/ pintura para ext. de su cara exterior, patillas para recibir en fábricas, y herrajes de colgar y de seguridad.			
U01FX001	0,250 h	Oficial cerrajería	16,00	4,00	
U01FX003	0,250 h	Ayudante cerrajería	14,00	3,50	
U22AA005	1,000 m <sup>2</sup>	Puerta doble chapa lisa ciega	80,00	80,00	
%CI	0,875 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	5,25	
		Mano de obra.....			7,50
		Materiales.....			80,00
		Otros.....			5,25
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>92,75</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
10.06	m	<b>BARANDILLA PERFILES DE ALUMINIO</b> m. Barandillas compuestas por perfiles de aleación de aluminio, con estructura portante compuesta por anclaje pasamanos COR-8502 de 67 mm de perímetro exterior y pilastras 40 x 20 mm COR-8507 distanciadas 100 mm ancladas por medio de anclajes tipo 908515, acabado anodizado (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (blanco, gris, bronce,...), con vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449. i/guías, accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos. Homologada con Clase A según normas UNE 85.237-1991, UNE 85.238-1991, UNE 85.240-1990 y requisitos establecidos en CTE (DB SU-1 y DB SE-AE en ensayo estático horizontal hacia el exterior, ensayo estático horizontal hacia el interior, ensayo estático vertical, ensayo dinámico con cuerpo blando, ensayo dinámico con cuerpo duro, verificación del apartado 3.2 del DB SE-AE del CTE y ensayo de seguridad. (Ensayo de referencia barandilla vidrio total 1.1 (H) x 2.45 (L) m y 3 pilastras).				
U01FX001	0,900 h	Oficial cerrajería	16,00	14,40		
U01FX003	0,800 h	Ayudante cerrajería	14,00	11,20		
U20SB590	1,000 m	Sistema Barandilla CORTIZO	66,53	66,53		
%CI	0,921 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	5,53		
					Mano de obra.....	25,60
					Otros.....	72,06
					<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>97,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 VIDRIOS</b>						
11.01	m <sup>2</sup>		<b>MURO CORTINA JANSEN VISS TVS</b> m <sup>2</sup> Muro cortina con completa rotura de puente térmico realizado con perfiles de acero calidad S235JRG2 según la EN10025:1993 de la firma JANSEN, serie VISS TVS. Formado por montantes y travesaños portantes con ranura negativa, laminados en frío y con tratamiento Sendzimir (zincado en caliente) superficial de 50 a 150 micras según la norma UNE 37508. Estanquidad a base de juntas de EPDM en montantes y travesaños, con lengüeta en estas últimas. Acristalamiento con elementos de soporte realizados en acero inoxidable alojados en la ranura negativa y perfil opresor atornillado, con juntas de EPDM contra el vidrio. Tapeta exterior decorativa en aluminio o acero inoxidable. Acabado lacado, color a elegir por la D.F., garantizando un espesor mínimo de 100 micras.			
U20PG030	1,000	m <sup>2</sup>	Muro cortina al. FACHADA JANSEN VISS TVS	391,26	391,26	
%CI	3,913	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	23,48	
			Otros.....			414,74
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>414,74</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CATORCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
11.02	ud		<b>PUERTA SECURIT INCOL. 2090X896</b> ud. Puerta de vidrio templado transparente, incoloro de 10 mm Securit con capa de control solar, de 2090x996, incluso herrajes, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, instalada, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: 1C1.			
U01FZ303	7,850	h	Oficial 1ª vidriería	14,80	116,18	
U23DA015	1,000	ud	Puerta vidrio SECURIT incoloro 2090x896	96,49	96,49	
U23DA051	1,000	ud	Pernios alto y bajo	42,40	42,40	
U23DA052	1,000	ud	Puntos de giro alto y bajo	29,75	29,75	
U23DA054	1,000	ud	Mecan. de freno con caja y tapa freno	113,83	113,83	
U23DA053	1,000	ud	Cerradura con llave y pomo	44,81	44,81	
U23OV520	1,500	ud	Materiales auxiliares	1,15	1,73	
%CI	4,452	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	26,71	
			Mano de obra.....			116,18
			Materiales.....			329,01
			Otros.....			26,71
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>471,90</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS						
11.03	ud		<b>PUERTA SECURIT INCOL. 2090X796</b> ud. Puerta de vidrio templado transparente, incoloro de 10 mm Securit, de 2090x796, incluso herrajes, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, instalada, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: 1C1.			
U01FZ303	6,850	h	Oficial 1ª vidriería	14,80	101,38	
U23DA020	1,000	ud	Puerta vidrio SECURIT incoloro 2190x796	87,50	87,50	
U23DA051	1,000	ud	Pernios alto y bajo	42,40	42,40	
U23DA052	1,000	ud	Puntos de giro alto y bajo	29,75	29,75	
U23DA054	1,000	ud	Mecan. de freno con caja y tapa freno	113,83	113,83	
U23DA053	1,000	ud	Cerradura con llave y pomo	44,81	44,81	
U23OV520	1,500	ud	Materiales auxiliares	1,15	1,73	
%CI	4,214	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	25,28	
			Mano de obra.....			101,38
			Materiales.....			320,02
			Otros.....			25,28
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>446,68</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

## PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.04	m <sup>2</sup>	<b>VIDRIO SEG. STADIP 1010.1 INC. (2B2)</b> m <sup>2</sup> . Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 10 mm de espesor unidos mediante lamina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según UNE 85222:1985.			
U01FZ303	1,300 h	Oficial 1ª vidriería	14,80	19,24	
U23IA180	1,006 m <sup>2</sup>	Vid. lam. seg. STADIP 1010.1 PVB inc.	70,36	70,78	
U23OV511	8,000 m	Sellado con silicona neutra	0,78	6,24	
U23OV520	2,000 ud	Materiales auxiliares	1,15	2,30	
%CI	0,986 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	5,92	
					Mano de obra..... 19,24
					Materiales..... 79,32
					Otros..... 5,92
					<b>TOTAL PARTIDA..... 104,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 VARIOS</b>						
12.01		ud	<b>ASCEN. S/CM 2 PARADAS 4 PERS. 2 v</b> ud. Ascensor OTIS mod. 2.000HC compacto sin cuarto de máquinas, con dos velocidades de 1 m/s y 0,25 m/s, 2 paradas, 320 kg de carga nominal para un máximo de 4 personas, puerta de cabina automática y puertas de pisos automáticas. Equipo de maniobra automática simple, i/montaje y pruebas totalmente instalado, calidad media, con preinstalación de R.E.M.			
U34AB050	0,900	ud	Ascen. sin c/m 4 pard. 4 pers 2 v	13.294,69	11.965,22	
%CI	119,652	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	717,91	
			Materiales .....			11.965,22
			Otros.....			717,91
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>12.683,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS

12.02		ud	<b>RÓTULO BRAILLE DE 15,0 X 12,0 cm</b> ud. Señal de lectura Braille para elementos de señalización interior de itinerarios de 150 x 120 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según Reglamento Técnico Supresión de Barreras.			
U01AA009	0,150	h	Ayudante	14,67	2,20	
U46KA010	1,000	ud	Placa señaliz.plástic.150x120	9,80	9,80	
%CI	0,120	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,72	
			Mano de obra.....			2,20
			Materiales .....			9,80
			Otros.....			0,72
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>12,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

12.03		m <sup>2</sup>	<b>PAV. CALZADA HORMG. IMPRESO 15 CM.</b> m <sup>2</sup> . Calzada de hormigón armado reforzada con fibra de polipropileno, impreso "in situ" de 15 cm de espesor formado por hormigón HM-20/P/20 N/mm <sup>2</sup> , acabado talochado y antideslizante con RODASOL impreso.			
U01AA501	0,150	h	Cuadrilla A	38,48	5,77	
A02FA500	0,150	m <sup>3</sup>	HORM. HM-20/P/20/ I CENTRAL	70,06	10,51	
D04AP303	1,020	m <sup>2</sup>	MALLAZO 15x15 cm D=6 mm	4,66	4,75	
U02SA005	0,010	h	Regleta vibrante	1,81	0,02	
U18WA035	4,000	kg	RODASOL IMPRESO	0,47	1,88	
U04PP750	0,200	kg	Desmoldeante RODASOL	2,91	0,58	
U04PP700	0,150	kg	Liq. cura. imperm. PRECURING-D	3,29	0,49	
U02SA060	0,050	h	Cortadora doble disco	1,67	0,08	
U16DJ101	0,100	kg	Cartucho COPSAFLEX 11C	5,22	0,52	
%CI	0,246	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	1,48	
			Mano de obra.....			7,99
			Maquinaria.....			0,10
			Materiales .....			16,24
			Otros.....			1,75
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>26,08</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.04		m <sup>2</sup>	<b>D-12(e=6) + HORM.(e=20) + ZN(e=25)</b> m <sup>2</sup> . Pavimento de 20 cm de espesor con hormigón en masa, vibrado, de resistencia característica HM-20 N/mm <sup>2</sup> , tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, acabado con textura superficial ranurada, más terminación con pavimento de M.B.C. tipo D-12 de espesor 6 cm + paquete de zahorras naturales compactadas de espesor 25 cm, para calzadas.			
U01AA501	0,100	h	Cuadrilla A	38,48	3,85	
D36EA005	0,250	m <sup>3</sup>	ZAHORRA NATURAL EN SUB-BASE	10,41	2,60	
U04PY001	0,050	m <sup>3</sup>	Agua	1,56	0,08	
A02AA510	0,200	m <sup>3</sup>	HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra	98,20	19,64	
U37GA000	0,030	h	Regla vibradora	1,45	0,04	
D36GD300	1,000	m <sup>2</sup>	PAVIMENTO M.B.C. TIPO D-12 6 CM.	25,58	25,58	
%CI	0,518	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	3,11	
			Mano de obra.....			4,64
			Maquinaria.....			0,56
			Materiales.....			44,99
			Otros.....			4,71
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>54,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

12.05		m <sup>2</sup>	<b>CESPED SEMILLADO, SUPERF. &gt;1.000 m<sup>2</sup>.</b> m <sup>2</sup> . Césped semillado con mezcla de Lolium, Agrostis, Festuca y Poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riegos hasta la primera siega, en superficies entre 1.000 y 5.000 m <sup>2</sup> .			
U01FR009	0,090	h	Jardinero	11,00	0,99	
U01FR013	0,100	h	Peón ordinario jardinero	9,00	0,90	
U04PY001	0,150	m <sup>3</sup>	Agua	1,56	0,23	
U40MA600	0,055	kg	Semilla combinada para césped	5,57	0,31	
U40BD005	0,010	m <sup>3</sup>	Mantillo	22,00	0,22	
%CI	0,027	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,16	
			Mano de obra.....			1,89
			Materiales.....			0,76
			Otros.....			0,16
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>2,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

12.06		m	<b>REMATE SUP. CUB. RESP. METÁL. INOX.</b> ud. Remate superior de ventilación de cuartos de instalaciones, conformado por sombrero de perfiles angulares u lamas de chapa de acero inoxidable soldadas, de IMS o similar, de 1 metro de ancho, con cierre superior de poliestireno extruido o similar, acoplado sobre muerete de HA de adaptación mod. IMS B-1 regulable, recibida y fijada con fijación propia, i/p.p. de costes indirectos.			
U01AA505	0,400	h	Cuadrilla E	31,05	12,42	
U12RC771	1,000	m	Caperuz.cuadr.inox . 20x20 i/base	39,73	39,73	
%CI	0,522	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	3,13	
			Mano de obra.....			12,42
			Materiales.....			39,73
			Otros.....			3,13
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>55,28</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS



# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD</b>					
<b>13.01</b>	<b>ud</b>	<b>TOMA MUESTRA HORMIGÓN, 2 PROB.</b>			
		ud. Toma de muestras de hormigón fresco (serie de 2 probetas) de una misma amasada para control estadístico del hormigón, de acuerdo a EHE-08 art. 88.4, incluyendo muestreo del hormigón, medida del asiento de cono, fabricación de 2 probetas cilíndricas de 15 x 30 cm, curado, refrentado y rotura a los días que el plan de control aprobado determine.			
U50EB018	1,000 ud	Toma de muestra de hormigón fresco, 2 p.	48,40	48,40	
%CI	0,484 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	2,90	
		Otros.....			51,30
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>51,30</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

<b>13.02</b>	<b>ud</b>	<b>ENSAYO DE ESTANQUEIDAD</b>			
		ud. Ensayo de estanquidad de tubería de saneamiento, según Pliego de Prescripciones del M.O.P.U.			
U50EC660	1,000 ud	Ensayo de estanquidad de tubería	113,00	113,00	
%CI	1,130 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	6,78	
		Otros.....			119,78
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>119,78</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>13.03</b>	<b>ud</b>	<b>ENS. LADRILLO PERFORADO TOSCO</b>			
		ud. Ensayo completo del ladrillo perforado tosco utilizado en la obra, consistente en: a) Medición de las dimensiones y comprobación de la forma, según UNE 67.030. b) Determinación de la absorción del agua, según UNE 67.027. c) Ensayo de heladicidad, según UNE 67.028. d) Determinación de la resistencia a la compresión, según UNE 67.026 y UNE-EN 772-1. e) Determinación de la succión, según UNE-EN 772-11; comprobando las determinaciones del proyecto y órdenes de las D.F.			
U50EG210	1,000 ud	Ensayo ladrillo dimensiones	50,00	50,00	
U50EG212	1,000 ud	Ensayo ladrillo absorción de agua	30,00	30,00	
U50EG215	1,000 ud	Ensayo ladrillo heladicidad	80,00	80,00	
U50EG216	1,000 ud	Ensayo ladrillo res. compresión	70,00	70,00	
U50EG218	1,000 ud	Ens.ladrillo determinación de succión	35,00	35,00	
%CI	2,650 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	15,90	
		Otros.....			280,90
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>280,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

<b>13.04</b>	<b>ud</b>	<b>ENSAYO AISLAM. EN PLANCHAS</b>			
		ud. Ensayo del aislamiento de planchas (Poliestireno expandido, extruido, etc...) en cámaras, terrazas, cubiertas o cualquier posición utilizado en la obra, indicando tipo utilizado de acuerdo a UNE, identificación y características geométricas, marcado con identificación, nº de lote, fecha de fabricación, características físicas-mecánicas, densidad s/ UNE EN 822, resistencia a flexión s/ UNE EN 12089, resistencia a compresión s/ UNE EN 826, conductividad térmica s/ UNE 92201, fabricante, referencias de calidad de cada producto, sellos de calidad si lo posee, etc... así como su destino comprobando la idoneidad tanto de proyecto como de la normativa de aplicación.			
U50EI635	1,000 ud	Ensayo aislamiento en planchas	202,00	202,00	
%CI	2,020 %	Costes indirectos..(s/total)	6,00	12,12	
		Otros.....			214,12
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>214,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CATORCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

## PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.05		ud	<b>ENSAYO DEL AZULEJO CERÁMICO</b> ud. Ensayos del azulejo cerámico utilizado en obra para alicatados de zonas húmedas, consistente en: Características dimensionales (UNE-EN ISO 10545-2/98), resistencia a flexión (UNE-EN ISO 10545-4/97) dureza superficial al rayado (UNE-67101/85), absorción de agua (UNE-EN ISO 10545-3/97), verificando la idoneidad con la normativa de aplicación.			
U50EK620	1,000	ud	Características dimens. pieza cer.	55,00	55,00	
U50EK622	1,000	ud	Resistencia a flexión pieza cerá.	93,00	93,00	
U50EK624	1,000	ud	Dureza superficial rayado p. cerá.	37,00	37,00	
U50EK626	1,000	ud	Absorción de agua pieza cerá.	90,00	90,00	
%CI	2,750	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	16,50	
			Otros.....			291,50
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>291,50</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

13.06		m <sup>2</sup>	<b>COMPR. ARMADURAS FORJADOS</b> m <sup>2</sup> . Comprobación antes del hormigonado de cada forjado que la disposición, tamaño, separaciones y demás características de las armaduras de los forjados coinciden con las señaladas en el proyecto, así como que cumplen con la normativa aplicable.			
U01AT110	0,020	h	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc	28,00	0,56	
%CI	0,006	%	Costes indirectos..(s/total)	6,00	0,04	
			Mano de obra.....			0,56
			Otros.....			0,04
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>0,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS</b>					
14.01	ud	P.A. GESTIÓN DE RESIDUOS			
		ud. Partida Alzada de Gestión de Residuos según el plan realizado, mediante la herramienta IHOBE, con transporte a planta de reciclaje de los materiales derivados de la construcción y contenedores separativos en obra.			
		Sin descomposición			
		TOTAL PARTIDA .....			72.552,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS

# PRECIOS DESCOMPUESTOS

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD</b>					
15.01	ud	P.A. SEGURIDAD Y SALUD			
		ud. Partida Alzada de Seguridad y Salud incluyendo instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas, considerando un valor entre el 1.5% y el 2.5% del Presupuesto de Ejecución Material según la dificultad de la ejecución.			
			Sin descomposición		
			<b>TOTAL PARTIDA</b> .....		<b>49.543,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

---

**TRABAJO FIN DE GRADO**  
Grado en Arquitectura Técnica  
E.P.S. (Zamora)

**Desarrollo constructivo:**  
**Edificio de la Fundación Sancho el Sabio**  
**(Vitoria-Gasteiz)**

---



---

**MEDICIONES Y PRESUPUESTOS**

---

JORGE MARTINEZ GUERRA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS</b>									
01.01	<b>m<sup>2</sup> DESB. Y LIMP. TERRENO A MÁQUINA</b>								
	m <sup>2</sup> . Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.								
	exterior	1	2.912,30			2.912,30			
		-1	955,66			-955,66			
							1.956,64	0,55	1.076,15
01.02	<b>m<sup>2</sup> DESBROCE Y LIMP. TERRENO A MANO</b>								
	m <sup>2</sup> . Desbroce y limpieza de terreno por medios manuales, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.								
	patio claustro	1	102,09			102,09			
							102,09	6,14	626,83
01.03	<b>m<sup>2</sup> DEMOL. COBERTURA PIZARRA</b>								
	m <sup>2</sup> . Demolición de tejado de pizarra por medios manuales medido en proyeccion horizontal para pendiente de 70% , i/desmontado de cumbreras, canalones y limahoyas-limasesas de zinc, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-3.								
	cubierta norte	1	91,74			91,74			
	cubierta este	1	89,37			89,37			
	cubierta oeste	1	90,28			90,28			
	cubierta sur	1	90,93			90,93			
	cubierta abside	1	20,30			20,30			
	cubierta entrada	1	10,65			10,65			
							393,27	5,39	2.119,73
01.04	<b>m<sup>2</sup> DEMOL. ENTABL. MADERA CUBIERTA</b>								
	m <sup>2</sup> . Demolición, por medios manuales, de entablado de madera en cubierta,medido en proyeccion horizontal para pendiente de 70% i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, s/ NTE/ADD-4.								
	cubierta norte	1	91,74			91,74			
	cubierta este	1	89,37			89,37			
	cubierta oeste	1	90,28			90,28			
	cubierta sur	1	90,93			90,93			
	cubierta abside	1	20,30			20,30			
	cubierta entrada	1	10,65			10,65			
							393,27	2,62	1.030,37
01.05	<b>m<sup>2</sup> DEMOL. ENTRAM. MADERA CUBIERTA</b>								
	m <sup>2</sup> . Demolición de entramado de cerchas y correas de madera en cubierta, por medios manuales,medido en proyeccion horizontal para pendiente de 70% i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-7 y 8.								
	cubierta norte	1	91,74			91,74			
	cubierta este	1	89,37			89,37			
	cubierta oeste	1	90,28			90,28			
	cubierta sur	1	90,93			90,93			
	cubierta abside	1	20,30			20,30			
	cubierta entrada	1	10,65			10,65			
							393,27	5,66	2.225,91
01.06	<b>m<sup>3</sup> CARGA ESCOMBR. MAN. S/CONTENED.</b>								
	m <sup>3</sup> . Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.								
	cubierta este	1	89,37	0,05		4,47			
	cubierta oeste	1	90,28	0,05		4,51			
	cubierta sur	1	90,93	0,05		4,55			
	cubierta abside	1	20,30	0,05		1,02			
	cubierta entrada	1	10,65	0,05		0,53			
	cubierta norte	1	91,74	0,10		9,17			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cubierta este	1	89,37		0,10	8,94			
	cubierta oeste	1	90,28		0,10	9,03			
	cubierta sur	1	90,93		0,10	9,09			
	cubierta abside	1	20,30		0,10	2,03			
	cubierta entrada	1	10,65		0,10	1,07			
	cubierta norte	1	91,74		0,25	22,94			
	cubierta este	1	89,37		0,25	22,34			
	cubierta oeste	1	90,28		0,25	22,57			
	cubierta sur	1	90,93		0,25	22,73			
	cubierta abside	1	20,30		0,25	5,08			
	cubierta entrada	1	10,65		0,25	2,66			
							152,73	16,11	2.460,48
01.07	<b>m<sup>3</sup> TRANSP. ESCOMBRO A VERTED. &lt;10 Km</b>								
	m <sup>3</sup> . Transporte de escombros a vertedero en camión de 10 t, a una distancia menor de 10 km, i/p.p. de costes indirectos.								
	DEMOLICIONES	1				152,73			
							152,73	7,06	1.078,27
01.08	<b>m<sup>3</sup> DESMONTAJE SILLERÍA POST. UTIL.</b>								
	m <sup>3</sup> . Desmontaje de sillares de piedra en arcos, pilastras, paredes, etc..., para posterior utilización, consistente en: numeración de piedras, desmontaje, traslado a zona de almacenaje, i/p.p. andamiaje.								
	muros sillería	1	3,62	1,00	2,33	8,43			
							8,43	203,94	1.719,21
01.09	<b>m<sup>3</sup> DESMONTAJE CANTERÍA POST. UTIL.</b>								
	m <sup>3</sup> . Desmontaje de canterías y mampostería en muros para posterior utilización de la piedra, i/p.p. andamiaje y traslado del material a la zona de almacenaje.								
	muros sillería entrada	1	1,62	1,00	1,62	2,62			
							2,62	122,36	320,58
01.10	<b>m<sup>2</sup> LIMPIEZA PIEDRA CHORRO ARENA</b>								
	m <sup>2</sup> . Limpieza piedra con chorro de arena de sílice y agua a presión en cualquier tipo de paramento consistente en: 1) Limpieza paramento; 2) Aplicación de producto desincrustante sobre el paramento a limpiar; 3) Proyección de arena de sílice y agua a presión controlado por maquinaria apropiada eliminando residuos de obra, polvo, etc..., hasta una limpieza total y desincrustado de la piedra, i/medios auxiliares hasta 3 m de altura.								
	alzado oeste	1	93,94			93,94			
	alzado este	1	94,18			94,18			
	alzado norte	1	123,07			123,07			
	alzado sur	1	123,12			123,12			
	arcos claustro	4	21,11			84,44			
							518,75	13,44	6.972,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS .....</b>								<b>19.629,53</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									
02.01	<b>m<sup>3</sup> EXCAV. MECÁNICA TERRENO DURO</b>								
	m <sup>3</sup> . Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m <sup>3</sup> . de capacidad de cazo, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.								
	perímetro exterior	1	2.288,82	1,00	5,50	12.588,51			
		-1	488,29	1,00	5,50	-2.685,60			
	foso ascensor	1	4,62	1,00	1,00	4,62			
							9.907,53	2,80	27.741,08
02.02	<b>m<sup>3</sup> EXCAV. MINI-RETRO TERRENO DURO</b>								
	m <sup>3</sup> . Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con mini-retroexcavadora, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.								
	claustro	1	101,74	1,00	5,50	559,57			
	bajo arcos	1	111,09	1,00	5,50	611,00			
	foso ascensor	1	4,62	1,00	1,00	4,62			
							1.175,19	11,51	13.526,44
02.03	<b>m<sup>3</sup> EXCAV. MECÁN. ZANJAS T. DURO</b>								
	m <sup>3</sup> . Excavación, con retroexcavadora, de terrenos de consistencia dura, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.								
	ZC75	1	43,85	0,75	0,60	19,73			
		1	8,75	0,75	0,60	3,94			
		1	14,90	0,75	0,60	6,71			
		1	43,86	0,75	0,60	19,74			
		1	7,72	0,75	0,60	3,47			
		1	19,45	0,75	0,60	8,75			
	ZCC75	2	50,79	0,75	0,60	45,71			
		2	45,15	0,75	0,60	40,64			
	ZC245	2	26,02	2,45	0,65	82,87			
		1	26,03	0,75	0,65	12,69			
		2	10,18	0,75	0,65	9,93			
	ZC90	2	5,60	0,90	0,65	6,55			
		1	7,45	0,90	0,65	4,36			
		1	6,41	0,90	0,65	3,75			
	ZC165	2	2,59	1,65	0,50	4,27			
		1	5,92	1,65	0,50	4,88			
		2	1,63	1,65	0,50	2,69			
		2	1,29	1,65	0,50	2,13			
		1	8,52	1,65	0,50	7,03			
		2	4,29	1,65	0,50	7,08			
		1	7,71	1,65	0,50	6,36			
		1	17,04	1,65	0,50	14,06			
		1	4,09	1,65	0,50	3,37			
		2	7,93	1,65	0,50	13,08			
		2	7,94	1,65	0,50	13,10			
	ZA160	7	1,60	1,60	0,50	8,96			
	LOSA ESCALERA	3	1,23	0,50	0,50	0,92			
							356,77	10,72	3.824,57
02.04	<b>m<sup>3</sup> EXCAV. MECÁN. ZANJAS SANEA. T.D</b>								
	m <sup>3</sup> . Excavación mecánica de zanjas de saneamiento, en terreno de consistencia dura, i/posterior relleno y apisonado de tierra procedente de la excavación y p.p. de costes indirectos.								
	DRENAJE EXT.	1	21,09	0,40	0,60	5,06			
		1	25,38	0,40	0,60	6,09			
		2	52,00	0,40	0,60	24,96			
		1	46,46	0,40	0,60	11,15			
	ZANJA ACOMETIDAS	1	8,54	0,40	0,60	2,05			
		1	29,81	0,40	0,60	7,15			
		1	2,98	0,40	0,60	0,72			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ZANJA COLECTORES ENTERR.	1	7,37	0,40	0,60	1,77			
		1	6,70	0,40	0,60	1,61			
		1	21,59	0,40	0,60	5,18			
		1	7,46	0,40	0,60	1,79			
		1	8,71	0,40	0,60	2,09			
		1	7,82	0,40	0,60	1,88			
		1	9,31	0,40	0,60	2,23			
		1	2,89	0,40	0,60	0,69			
		1	1,61	0,40	0,60	0,39			
		1	2,80	0,40	0,60	0,67			
		1	4,65	0,40	0,60	1,12			
		1	4,96	0,40	0,60	1,19			
		1	7,36	0,40	0,60	1,77			
		1	9,96	0,40	0,60	2,39			
		1	7,81	0,40	0,60	1,87			
		1	8,66	0,40	0,60	2,08			
		1	15,43	0,40	0,60	3,70			
		1	11,53	0,40	0,60	2,77			
		1	7,09	0,40	0,60	1,70			
	ZANJA ARQUETA	13	0,45	0,45	1,00	2,63			
		8	0,55	0,55	1,00	2,42			
		1	0,65	0,65	1,00	0,42			
	ZANJA GRUPO BOMBEO	1	1,80	1,80	1,20	3,89			
							103,43	18,89	1.953,79

## 02.05 m<sup>2</sup> REFIN. MANUAL ZANJAS Y POZOS

m<sup>2</sup>. Refinado, por medios manuales, de paredes y fondos de zanjas y pozos excavados por máquinas, i/extracción de tierras a los bordes y p.p de costes indirectos.

ZC75	2	43,85		0,60	52,62				
	2	8,75		0,60	10,50				
	2	14,90		0,60	17,88				
	2	43,86		0,60	52,63				
	2	7,72		0,60	9,26				
	2	19,45		0,60	23,34				
ZCC75	4	50,79		0,60	121,90				
	4	45,15		0,60	108,36				
ZC245	4	26,02		0,65	67,65				
	2	26,03		0,65	33,84				
	4	10,18		0,65	26,47				
ZC90	4	5,60		0,65	14,56				
	2	7,45		0,65	9,69				
	2	6,41		0,65	8,33				
ZC165	4	2,59		0,50	5,18				
	2	5,92		0,50	5,92				
	4	1,63		0,50	3,26				
	4	1,29		0,50	2,58				
	1	8,52		0,50	4,26				
	4	4,29		0,50	8,58				
	2	7,71		0,50	7,71				
	2	17,04		0,50	17,04				
	1	4,09		0,50	2,05				
	2	7,93		0,50	7,93				
	2	7,94		0,50	7,94				
ZA160	14	1,60		0,50	11,20				
LOSA ESCALERA	6	1,23		0,50	3,69				
							644,37	5,38	3.466,71

## 02.06 m<sup>3</sup> CARGA TIERRAS A MÁQUINA

m<sup>3</sup>. Carga de tierras procedentes de la excavación, sobre camión volquete de 10 t, mediante pala cargadora de 1,3 m<sup>3</sup>., i/p.p. de costes indirectos.

exterior	1	2.912,30				2.912,30			
----------	---	----------	--	--	--	----------	--	--	--

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		-1	955,66			-955,66			
	patio claustro	1	102,09			102,09			
	EXCAVACION EXT.					9.907,53			
	ESPONJAMIENTO	0,25	9.907,53			2.476,88			
	EXCAVACION INT.					1.175,19			
	ESPONJAMIENTO	0,25	1.175,19			293,80			
							15.912,13	2,28	36.279,66
02.07	<b>m<sup>3</sup> CARGA TIERRAS S/CAMIÓN A MANO</b>								
	m <sup>3</sup> . Carga, por medios manuales, de tierras procedentes de excavación, sobre camión volquete de 10 t, i/p.p. de costes indirectos.								
	REFINADO	1				644,37			
	ZANJAS SANEAMIENTO	0,5				51,72			
	ZANJAS	1				356,77			
	ESPONJAMIENTO	0,25	1.053,11			263,28			
							1.316,14	19,25	25.335,70
02.08	<b>m<sup>3</sup> TRANSPORTE TIERRAS &lt; 10 KM.</b>								
	m <sup>3</sup> . Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total menor de 10 km, con camión volquete de 10 t, i/p.p. de costes indirectos.								
	CARGA MAQUINA	1				15.912,13			
	CARGA MANUAL	1				1.316,14			
							17.228,27	4,85	83.557,11
	<b>TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS .....</b>								<b>195.685,06</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 CIMENTACION</b>									
03.01	m <sup>3</sup> HOR. HA-30/B/40/ Ila ZAP. V. B. ENCOF.								
	m <sup>3</sup> . Hormigón armado HA-30/B/40/ Ila N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 40mm, consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zapatas de cimentación, i/armadura B-500 S (40 Kgs/m <sup>3</sup> ), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	ZA160	7	1,60	1,60	0,50		8,96		
	LOSA ESCALERA	3	1,23	0,50	0,50		0,92		
							9,88	192,83	1.905,16
03.02	m <sup>3</sup> HOR. HA-25/B/20/ Ila ZAN. V. B. ENCOF.								
	m <sup>3</sup> . Hormigón armado HA-25/B/20/ Ila N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20mm, consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zanjas, i/armadura B-500 S (40 Kgs/m <sup>3</sup> ), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	ZC75	1	43,85	0,75	0,60		19,73		
		1	8,75	0,75	0,60		3,94		
		1	14,90	0,75	0,60		6,71		
		1	43,86	0,75	0,60		19,74		
		1	7,72	0,75	0,60		3,47		
		1	19,45	0,75	0,60		8,75		
	ZCC75	2	50,79	0,75	0,60		45,71		
		2	45,15	0,75	0,60		40,64		
	ZC245	2	26,02	2,45	0,65		82,87		
		1	26,03	0,75	0,65		12,69		
		2	10,18	0,75	0,65		9,93		
	ZC90	2	5,60	0,90	0,65		6,55		
		1	7,45	0,90	0,65		4,36		
		1	6,41	0,90	0,65		3,75		
	ZC165	2	2,59	1,65	0,50		4,27		
		1	5,92	1,65	0,50		4,88		
		2	1,63	1,65	0,50		2,69		
		2	1,29	1,65	0,50		2,13		
		1	8,52	1,65	0,50		7,03		
		2	4,29	1,65	0,50		7,08		
		1	7,71	1,65	0,50		6,36		
		1	17,04	1,65	0,50		14,06		
		1	4,09	1,65	0,50		3,37		
		2	7,93	1,65	0,50		13,08		
		2	7,94	1,65	0,50		13,10		
							346,89	176,82	61.337,09
03.03	m <sup>2</sup> SOL. HA-25 #150*150*10 15 CM+ENC+PVC								
	m <sup>2</sup> . Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm <sup>2</sup> , tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*10 mm, incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado y una base todo en uno de piedra caliza 40/80 de 15 cm de espesor, extendido y compactado con pisón, con lámina intermedia de PVC Danopol HS de 1,5 mm. Según EHE-08.								
	PLANTA SOTANO	1	2.231,68				2.231,68		
	CIMENTACION CEMENTERIO Y MUROS	-1	528,87				-528,87		
	MUROS CARGA SOTANO	-1	43,85	4,60			-201,71		
		-1	8,75	4,60			-40,25		
		-1	14,90	4,60			-68,54		
		-1	43,86	4,60			-201,76		
		-1	7,72	4,60			-35,51		
		-1	19,45	4,60			-89,47		
							1.065,57	46,59	49.644,91

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04	<p>ud PLACA CIME. 40x40x3 cm C/PERNOS</p> <p>ud. Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano en cimentación de dimensiones 40x40x3 cm, con cuatro pernos de redondo liso de 16 mm de diámetro con longitud cada uno de ellos de 60 cm., roscados, i/ taladro central, angular de sujeción y perno de acero, totalmente colocada.</p> <p>ESCALERA MET.</p>	2				2,00			
							2,00	90,66	181,32
03.05	<p>ud PLACA CIMENTACIÓN 40x40x3 cm</p> <p>ud. Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano para cimentación, de dimensiones 40x40x3,0 cm con cuatro patillas de redondo liso de 16 mm de diámetro, con una longitud cada una de ellas de 60 cm, soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada.</p> <p>PILARES</p>	7				7,00			
							7,00	82,75	579,25
03.06	<p>m<sup>2</sup> MURO PANTAL. e=45 cm T. ESTABLE</p> <p>m<sup>2</sup>. Muro pantalla de 0.45 m de espesor en terrenos estables con 20 Kg/m<sup>2</sup> de cuantía de acero B-500 S y hormigón HA-25/P/20/ Ila de central, para cualquier profundidad, i/plataforma de trabajo horizontal, muros guía de hormigón armado de 0,70x0,20 mt., demolición del mismo con transporte a vertedero de los restos, evacuación a vertedero de la excavación, saneado y picado de los paramentos, transporte del equipo mecánico, replanteo, suministro y consumo energía eléctrica, i/p.p. de parada de equipo de pantalla por cualquier causa y p.p. de posible empleo de hormigón ó mortero pobre en caso de desprendimiento. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.</p> <p>ZCC75</p>	2	50,79		4,30	436,79			
		2	45,15		4,30	388,29			
							825,08	129,78	107.078,88
03.07	<p>m<sup>2</sup> MURO PANTAL. e=65 cm T. ESTABLE</p> <p>m<sup>2</sup>. Muro pantalla de 0.65 m de espesor en terrenos estables con 45 Kg/m<sup>2</sup> de cuantía de acero B-500 S y hormigón HA-25/P/20/ Ila de central, para cualquier profundidad, i/plataforma de trabajo horizontal, muros guía de hormigón armado de 0,70x0,20 mt., demolición del mismo con transporte a vertedero de los restos, evacuación a vertedero de la excavación, saneado y picado de los paramentos, transporte del equipo mecánico, replanteo, suministro y consumo energía eléctrica, i/p.p. de parada de equipo de pantalla por cualquier causa y p.p. de posible empleo de hormigón ó mortero pobre en caso de desprendimiento. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.</p> <p>ZC245</p>	2	26,02		4,20	218,57			
		1	26,03		4,20	109,33			
		2	10,18		4,20	85,51			
		2	5,60		4,20	47,04			
		1	7,45		4,20	31,29			
		1	6,41		4,20	26,92			
		2	2,59		4,20	21,76			
		1	5,92		4,20	24,86			
		2	1,63		4,20	13,69			
		2	1,29		4,20	10,84			
		1	8,52		4,20	35,78			
		2	4,29		4,20	36,04			
		1	7,71		4,20	32,38			
		1	17,04		4,20	71,57			
		1	4,09		4,20	17,18			
		2	7,93		4,20	66,61			
		2	7,94		4,20	66,70			
							916,07	190,20	174.236,51
03.08	<p>m<sup>2</sup> IMP. MUROS CIMEN. (LBM-30-FP+ GEO.) CHOVA</p> <p>m<sup>2</sup>. Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 Kg/m<sup>2</sup> de imprimación asfáltica SUPERMUL, lámina asfáltica de betún modificado con elastómero de 3 Kg/m<sup>2</sup> de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m<sup>2</sup>, POLITABER POL PY 30 (Tipo LBM-30-FP de Norma UNE-EN 13707), totalmente adherida al muro con soplete, y protección antipunzonamiento con lámina geotextil de 150 g/m<sup>2</sup>, GEO-FIM150: lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.</p> <p>ZCC75</p>	2	50,79		4,65	472,35			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	45,15		4,65	419,90			
							892,25	17,98	16.042,66
03.09	<b>m<sup>2</sup> IMP. MUROS HUM. MEDIA/ALTA TEXSA</b>								
	m <sup>2</sup> . Impermeabilización de muros por su cara externa, mediante la aplicación de membrana autoadhesiva constituida por: previa imprimación asfáltica con una dotación mínima de 300 gr./m <sup>2</sup> tipo EMUFAL I, lámina asfáltica autoadhesiva de betún modificado con polímeros y sin cargas con terminación superior de film de polietileno coextrusionado totalmente adherida al soporte por simple contacto, tipo TEXSELF 1,5 mm; Capa drenante de poliestireno (HIPS) tipo DRENTEX IMPACT 100 anclada mecánicamente en su parte superior; en caso de zonas de aislar se colocará aislamiento térmico WALLMATE después de la lámina asfáltica y antes del drenante. lista para verter las tierras por tongadas. Según CTE/DB-HS 1.								
	ZC245	2	26,02		4,30	223,77			
		1	26,03		4,30	111,93			
		2	10,18		4,30	87,55			
	ZC90	2	5,60		4,30	48,16			
		1	7,45		4,30	32,04			
		1	6,41		4,30	27,56			
	ZC165	2	2,59		4,30	22,27			
		1	5,92		4,30	25,46			
		2	1,63		4,30	14,02			
		2	1,29		4,30	11,09			
		1	8,52		4,30	36,64			
		2	4,29		4,30	36,89			
		1	7,71		4,30	33,15			
		1	17,04		4,30	73,27			
		1	4,09		4,30	17,59			
		2	7,93		4,30	68,20			
		2	7,94		4,30	68,28			
							937,87	28,05	26.307,25
03.10	<b>m<sup>2</sup> AISLAM. CÁMARAS WALLMATE CW 50 mm</b>								
	m <sup>2</sup> . Aislamiento de cámara de aire con placa rígida de poliestireno extruido WALLMATE CW de 50 mm de espesor, perfectamente colocado.								
	ZC245	2	26,02		4,30	223,77			
		1	26,03		4,30	111,93			
		2	10,18		4,30	87,55			
	ZC90	2	5,60		4,30	48,16			
		1	7,45		4,30	32,04			
		1	6,41		4,30	27,56			
	ZC165	2	2,59		4,30	22,27			
		1	5,92		4,30	25,46			
		2	1,63		4,30	14,02			
		2	1,29		4,30	11,09			
		1	8,52		4,30	36,64			
		2	4,29		4,30	36,89			
		1	7,71		4,30	33,15			
		1	17,04		4,30	73,27			
		1	4,09		4,30	17,59			
		2	7,93		4,30	68,20			
		2	7,94		4,30	68,28			
							937,87	14,61	13.702,28
<b>TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACION.....</b>									<b>451.015,31</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 SANEAMIENTO</b>									
04.01	<b>m<sup>2</sup> LÁMINA DRENANTE DANODREN R-20</b> m <sup>2</sup> . Lámina nodular drenante DANODREN R-20, de polietileno de alta densidad verde con rebosaderos y solapes de 10 cm, para drenajes de cubiertas en sentido horizontal, geotextil de 200 g/m <sup>2</sup> , DANOFLET PY 200, según CTE/DB-HS 1.								
	DRENAJE EXT.	1	21,09	1,38			29,10		
		1	25,38	1,38			35,02		
		2	52,00	1,38			143,52		
		1	46,46	1,38			64,11		
							271,75	9,68	2.630,54
04.02	<b>m TUB. DRENAJ. PVC. TAMIZ. D=125 mm</b> m. Tubería de drenaje de PVC ranurada de 125mm de diámetro, color amarillo, colocado sobre solera de hormigón HM-20 N/mm <sup>2</sup> , incluso p.p. de geotextil Sika Geotex PP 125 Plus, según CTE/DB-HS 1.								
	DRENAJE EXT.	1	21,09				21,09		
		1	25,38				25,38		
		2	52,00				104,00		
		1	46,46				46,46		
							196,93	12,23	2.408,45
04.03	<b>m<sup>3</sup> RELLENO GRAVA FILTR. A MÁQUINA</b> m <sup>3</sup> . Relleno de grava filtrante de 40/80 mm tamaño máximo, vertido con retroexcavadora cargando la grava a una distancia inferior a 5 metros del lugar de vertido, según CTE/DB-HS 1.								
	DRENAJE EXT.	1	21,09	0,65	0,45		6,17		
		1	25,38	0,65	0,45		7,42		
		2	52,00	0,65	0,45		30,42		
		1	46,46	0,65	0,45		13,59		
							57,60	25,50	1.468,80
04.04	<b>m TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 110</b> m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 110 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
		1	8,50				8,50		
		1	7,20				7,20		
		1	22,50				22,50		
		1	7,50				7,50		
		1	9,50				9,50		
		1	3,20				3,20		
		1	7,80				7,80		
		1	12,30				12,30		
		1	16,40				16,40		
		1	8,20				8,20		
		1	5,80				5,80		
		1	8,20				8,20		
		1	2,80				2,80		
		1	6,85				6,85		
							126,75	17,13	2.171,23
04.05	<b>m TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 125</b> m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 125 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
		1	8,20				8,20		
		1	9,75				9,75		
		1	10,50				10,50		
		1	4,85				4,85		
		1	9,20				9,20		
							42,50	18,89	802,83

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.06	m TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 160 m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 160 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	1	3,55			3,55			
							3,55	24,18	85,84
04.07	m TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 200 m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 200 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	1	2,10			2,10			
		1	5,90			5,90			
		1	26,30			26,30			
							34,30	36,80	1.262,24
04.08	ud ARQUETA POLIPROPILENO 40X40 cm ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 40x40x40 cm, JIMTEN 34003, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.	12				12,00			
							12,00	48,18	578,16
04.09	ud ARQUETA POLIPROPILENO 55X55 cm ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 55x55x55 cm, JIMTEN 34004, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.	8				8,00			
							8,00	102,19	817,52
04.10	ud SUMIDERO SIF. FUNDIC. 40X40 cm ud. Sumidero sifónico de fundición de 40x40 cm totalmente instalado, según CTE/DB-HS 5.	9				9,00			
							9,00	152,13	1.369,17
04.11	ud PLACA PARA SIFÓN ARQ. 40 ó 55 ud. Placa de PP para realizar sifón insertándola en la hendidura existente para ello, en arquetas de Polipropileno (PP) de dimensiones 40x40 ó 55x55 cm, JIMTEN , referencia de tapa 34020/62, según CTE/DB-HS 5.	1				1,00			
							1,00	14,50	14,50
04.12	ud ARQUETA DOS BOMBAS H= 8 m ud. Arqueta de recogida y elevación de aguas fecales, de dimensiones 1x1x1 metros de medidas interiores, realizado en hormigón armado HA-25/P/20/IIa de 15 cm de espesor sobre solera de hormigón armada HA-25 #150*150*6 15 cm de espesor. tax 20 mm y la colocación de dos bombas de impulsión, una de ellas en reserva, de tipo ITUR mod. TRITUR - 150 MS, con un caudal de 12 m <sup>3</sup> /h, hasta una altura de 8 m, incluido cuadro eléctrico de maniobras de alternancia y protección, i/cerco y tapa de hormigón, según CTE/DB-HS 5.	1				1,00			
							1,00	1.022,04	1.022,04
04.13	ud ACOMET. RED GRAL. SANE. T. D. 8 m ud. Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 8 m, en terreno duro, con rotura de pavimento por medio de compresor, excavación mecánica, tubo de hormigón centrífugo D=25 cm, relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, i/limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga, según CTE/DB-HS 5.	2				2,00			
							2,00	313,00	626,00

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.14	m TUBERÍA PVC TERRAIN 110 mm COLG.								
	m. Tubería colgada de PVC-SDP, D=110 mm serie B marca TERRAIN con p.p. de accesorios sistema SDP, anillos deslizantes, registros, abrazaderas y piezas especiales, según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5, totalmente instalada, con una pendiente mínima del 1 % .								
	COLECTORES COLGADOS PLUVIALES	1	9,80					9,80	
		1	15,90					15,90	
		1	22,20					22,20	
		1	4,75					4,75	
		1	17,45					17,45	
		1	3,82					3,82	
		1	9,65					9,65	
		1	23,78					23,78	
		1	3,68					3,68	
		1	4,42					4,42	
		1	9,52					9,52	
		1	2,16					2,16	
		1	9,05					9,05	
							136,18	29,38	4.000,97
	<b>TOTAL CAPÍTULO 04 SANEAMIENTO</b> .....								<b>19.258,29</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA</b>									
05.01	<p>m<sup>3</sup> h. A. HA-25/P/20/IIa 60K. MU. 2C. G. T.</p> <p>m<sup>3</sup>. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20 mm elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S (60 Kg/m<sup>3</sup>), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos caras, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.</p>								
	MUROS CARGA SOTANO	1	43,85	4,60	0,27	54,46			
		1	8,75	4,60	0,27	10,87			
		1	14,90	4,60	0,27	18,51			
		1	43,86	4,60	0,27	54,47			
		1	7,72	4,60	0,27	9,59			
		1	19,45	4,60	0,27	24,16			
	MUROS ASCENSOR	2	5,20	1,00	9,10	94,64			
							266,70	316,72	84.469,22
05.02	<p>m<sup>2</sup> FORJADO LOSA ALVEOLAR. H-25 +10/1,2 m</p> <p>m<sup>2</sup>. Forjado compuesto de losa alveolar de hormigón pretensado, de 25 cm de canto y 1.2 m de anchura, capa de compresión de hormigón HA-25/P/20/ IIa N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central, con pp/ de zunchos y armadura de reparto (2.6kg/m<sup>2</sup>), totalmente terminado según EHE-08.</p>								
	FORJADO ALVEOLAR	1	465,62			465,62			
		1	477,18			477,18			
		1	226,99			226,99			
		1	335,46			335,46			
		1	89,04			89,04			
							1.594,29	49,66	79.172,44
05.03	<p>m<sup>2</sup> FORJADO VIG. AUT. 25+5, B. POLIEST. 45</p> <p>m<sup>2</sup>. Forjado 25+5 cm formado a base de viguetas de hormigón pretensadas autorresistentes, separadas 45 cm entre ejes, bovedilla de poliestireno expandido de 35x50x25 cm y capa de compresión de 5 cm de HA-25/P/20/ IIa N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central, i/armadura con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos (5 Kg./m<sup>2</sup>.), conectores y mallazo, encofrado y desencofrado, totalmente terminado según EHE-08. (Carga total 650 Kg/m<sup>2</sup>.).</p>								
	TECHO BAÑOS	1	78,96			78,96			
							78,96	61,45	4.852,09
05.04	<p>m<sup>2</sup> HUECO FORJADO/ZUNCHOS</p> <p>m<sup>2</sup>. Formación de hueco en forjado para instalación de ventana de tejado, escaleras, etc., colocando zuncho perimetral como recercado y apoyo de viguetas, i/encofrado necesario y elementos auxiliares.</p>								
	RESPIRADERO INSTALACIONES	1	39,63			39,63			
		1	18,59			18,59			
	ASCENSORES	4	5,21			20,84			
							79,06	30,18	2.386,03
05.05	<p>ud PLACA ANCLAJE S275 30x30x1,5 cm</p> <p>ud. Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud total, soldadas, i/taladro central, totalmente colocada, según CTE/ DB-SE-A.</p>								
	ANCLAJE PILARES	20				20,00			
							20,00	25,40	508,00
05.06	<p>m<sup>3</sup> h. A. HA-25/P/20/IIa E. MADERA LOSAS</p> <p>m<sup>3</sup>. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en losas, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (85 Kg/m<sup>3</sup>.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado según EHE-08.</p>								
	LOSA	1	10,01		0,20	2,00			
		1	1,11		0,20	0,22			
		1	1,58		0,20	0,32			
	LOSA BAJO ENTRADA	1	11,79		0,25	2,95			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							5,49	322,51	1.770,58
05.07	<p>m<sup>3</sup> HORM. ARMAR HA-25P/20/IIa LOSA IN.</p> <p>m<sup>3</sup>. Homigón para armar HA-25/P/20/ IIa N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en losas inclinadas incluso vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08.</p>								
	ESCALERA ABSIDE	1	7,88	1,00	0,25	1,97			
							1,97	107,58	211,93
05.08	<p>kg ACERO PERF. TUBULARES ESTRUCTURA</p> <p>Kg. Acero en perfiles tubulares cuadrados o rectangulares tipo S 275 soldados en cualquier elemento estructural (vigas, pilares y correas, unidas entre sí mediante soldadura) i/p.p. de despuntes y dos manos de minio de plomo totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.</p>								
	PILARES MET. PLANTA SOT.	20	4,60	1,58		145,36			
	PILARES PLANTA BAJA	20	7,50	1,58		237,00			
							382,36	2,81	1.074,43
05.09	<p>ud COLOC. PLAC. ACERO TORN. ALTA RESIST.</p> <p>ud. Colocación de placa para soldar vigas de acero laminado, de 30x30x1,2 cm, sujeta con tornillos de alta resistencia, sobre paramentos verticales de hormigón armado, i/taladros, replanteo y medios auxiliares, según CTE/ DB-SE-A.</p>								
	ANCLAJE OCN LOSA	2				2,00			
							2,00	52,86	105,72
05.10	<p>ud ESCALERA MET. PELDAÑOS CHAPA</p> <p>ud. Escalera metálica recta de 1,00m de ancho total, para una planta de altura libre 4.32m, formada por dos zancas de IPN 160, peldaños de chapa estriada de 5mm de espesor con bocel de 5cm y barandilla metálica realizada con tubos rectangulares, totalmente instalada.</p>								
	ESCALERAS MET.	2				2,00			
							2,00	1.410,89	2.821,78
05.11	<p>m<sup>3</sup> MAMPOST. CONCERTADA CALIZA 1 C/VTA.</p> <p>m<sup>3</sup>. Mampostería concertada a una cara vista de piedra caliza, en cualquier tipo de fábrica y espesor recibida con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, i/puesta de la piedra a pie de obra, re-juntado y limpieza de la misma.</p>								
	muros sillería entrada	1	1,62	1,00	1,62	2,62			
	muros sillería	1	3,62	1,00	2,33	8,43			
							11,05	338,52	3.740,65
	<b>TOTAL CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA.....</b>								<b>181.112,87</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 CUBIERTAS</b>									
06.01	<b>m<sup>2</sup> LIMP. RETIR. Y CARGA ESC. BÓVEDA</b>								
	m <sup>2</sup> . Limpieza, retirada y carga de los escombros depositados sobre las bóvedas, con detección de posibles materiales de interés arqueológico y limpieza de trasdós con cepillo metálico y descarnado de la juntas de plementería, por medios manuales.								
	BOVEDAS CLAUSTRO	1	400,96				400,96		
		-1	121,44				-121,44		
							279,52	44,47	12.430,25
06.02	<b>m<sup>2</sup> REST. BÓVEDA DE LADRILLO</b>								
	m <sup>2</sup> . Restauración de bóveda de ladrillo, igual a la existente, i/formación de camones necesarios, apeos, enjarjes, cosidos y relleno hasta conseguir nivel de piso.								
	BOVEDAS CLAUSTRO	1	400,96				400,96		
		-1	121,44				-121,44		
							279,52	321,22	89.787,41
06.03	<b>m<sup>2</sup> ENTRAMADO DE CERCHAS MADERA</b>								
	m <sup>2</sup> . Entramado de cerchas de madera, para armaduras de cubierta par y nudillo, con pino de secciones variables según detalles, para luces inferiores a 10 m, i/p.p. de correas, elementos de montaje, pequeño material y costes indirectos.								
	ESTRUCTURA MADERA	1	485,93				485,93		
		-1	100,91				-100,91		
							385,02	89,28	34.374,59
06.04	<b>m FORMACIÓN REFRENO EN CUBIERTA</b>								
	m. Formación de refreño en el borde de cubierta con tablero hidrófugo de 19 mm, i/colocación de cables y p.p. de pequeño material.								
	PERIMETRO EXT. CUBIERTA	1	92,16				92,16		
		1	40,31				40,31		
							132,47	28,48	3.772,75
06.05	<b>m<sup>2</sup> ENTABLADO DE CUBIERTA</b>								
	m <sup>2</sup> . En tablado de cubierta, con tabla de 2,5 cm de espesor, clavada a las correas de cubierta medido en proyección horizontal pendiente 70% .								
	ESTRUCTURA MADERA	1	485,93				485,93		
		-1	100,91				-100,91		
							385,02	22,43	8.636,00
06.06	<b>m<sup>2</sup> ENRASTRELADO Y NIV. EN CUBIERTA</b>								
	m <sup>2</sup> . Enrastrelado en cubierta con listón de 7x5 cm clavado a los pares de cubierta, i/cajeado de estas, i/p.p. de clavos, tacos de apoyo, perfectamente enrasados y alineados a 50 cm.								
	ESTRUCTURA MADERA	1	485,93				485,93		
		-1	100,91				-100,91		
							385,02	48,15	18.538,71
06.07	<b>m<sup>2</sup> COLOCACIÓN DE PIZARRA</b>								
	m <sup>2</sup> . Colocación de pizarra de pabellón y buhardillas, con aprovechamiento de la existente y reposición de la deteriorada, clavada sobre tablazón y sujeta con ganchos.								
	ESTRUCTURA MADERA	1	485,93				485,93		
		-1	100,91				-100,91		
							385,02	55,36	21.314,71

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.08	<b>m<sup>2</sup> CUBIERTA AJARDINADA INTENS. INVERTIDA</b> m <sup>2</sup> . Cubierta ajardinada constituida por hormigón aligerado de espesor medio 10 cm en formación de pendientes, con tendido de mortero de cemento de 2 cm de espesor; capa antipunzonante, separadora geotextil de 300 g/m <sup>2</sup> , Danofelt PY 300; lámina sintética a base de PVC, Danopol FV 1.2; capa separadora geotextil de 300 g/m <sup>2</sup> , Danofelt PY 300; aislamiento térmico de poliestireno extruido de 50 mm (tipo IV), Danopren 40 (opcional); capa antipunzonante geotextil de 200 g/m <sup>2</sup> , Danofelt PY 200 (opcional); lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad con geotextil termosoldado incorporado, Danodren Jardín. Lista para extender capa de tierra vegetal (no incluido). Cumple la norma UNE 104-416.								
	EXT. CUB. AJARDINADA	1	2.288,83				2.288,83		
		-1	955,56				-955,56		
		-1	28,14				-28,14		
		-1	13,01				-13,01		
							1.292,12	47,14	60.910,54
06.09	<b>m<sup>3</sup> TIERRA VEGETAL FERTILIZADA</b> m <sup>3</sup> . Suministro y extendido de tierra vegetal fertilizada, suministrada a granel.								
	EXT. CUB. AJARDINADA	1	2.288,83				2.288,83		
		-1	955,56				-955,56		
		-1	28,14				-28,14		
		-1	13,01				-13,01		
							1.292,12	26,98	34.861,40
06.10	<b>kg ACERO S275 EN ELEMENTOS ESTRUCT.</b> Kg. Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm <sup>2</sup> , con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.								
	PERFILES IPE 600	1	118,76		199,00		23.633,24		
	PERFILES IPE 400	1	178,11		92,60		16.492,99		
	PERFILES IPE 140	1	396,50		14,40		5.709,60		
							45.835,83	1,70	77.920,91
06.11	<b>m<sup>2</sup> CUB. CHAPA GALV. 1,2 mm PL-75/320</b> m <sup>2</sup> . Cubierta completa realizada con chapa de acero galvanizado de 1.2 mm de espesor con perfil especial laminado tipo 75/320 de Aceralia ó similar, fijado a la estructura con ganchos o tornillos autorroscantes, i/ejecución de cunbreras y limas, apertura y rematado de huecos y p.p. de costes indirectos.								
	CUBIERTA	1	894,19				894,19		
		-1	52,10				-52,10		
							842,09	25,95	21.852,24
06.12	<b>m<sup>2</sup> BARRERA DE VAPOR MOPLY N PE 2,5kg TEXSA</b> m <sup>2</sup> . Barrera de vapor MOPLY N PE 2.5 Kg de betún aditivado, con una armadura de film de polietileno (PE de 65 g/m <sup>2</sup> ), y acabado en film termofusible por ambas caras.								
	CUBIERTA	1	894,19				894,19		
		-1	52,10				-52,10		
							842,09	11,52	9.700,88
06.13	<b>m<sup>2</sup> AIS. CUB. DECK. ISOVER PANEL IXXO LC-80</b> m <sup>2</sup> . Lana mineral ISOVER IXXO LC constituido por panel rígido de alta densidad, constituido por lana de roca hidrofugada de 80 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,040 W / (m·K), clase de reacción al fuego F y código de designación MW-EN-13162-T3-WS, para cubiertas DECK en edificación industrial.								
	CUBIERTA	1	894,19				894,19		
		-1	52,10				-52,10		
							842,09	30,02	25.279,54

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.14	m <sup>2</sup> IMPERM. 3+4 Kg. FP+FV TIPO BA-NT CHOVA								
	m <sup>2</sup> . Impermeabilización bicapa autoprottegida en cubiertas de pendiente igual o superior al 1% , no transitables, sistema adherido, constituida por: dos láminas asfálticas de betún modificado con elastómeros SBS, una de peso medio de 3 kg/m <sup>2</sup> de superficie no protegida, acabada con film de polietileno por ambas caras, POLITABER POL PY 30, con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> (Tipo LBM-30-FP de Norma UNE-EN 13707), totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica SUPERMUL de 0,30 kg/m <sup>2</sup> ; y otra con autoprotección mineral de gránulos de pizarra gris, acabada con film de polietileno por su cara interna, peso medio de 4 kg/m <sup>2</sup> y armada con fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m <sup>2</sup> , POLITABER VEL 40/G Gris (Tipo LBM 40/G FV de Norma UNE-EN 13707) totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Membrana BA-NT. Según CEC del CTE/DB HS-1.								
	CUBIERTA	1	894,19						894,19
		-1	52,10						-52,10
									842,09
									22.205,91
06.15	ud REMATE SUP. CUB. RESP METÁL. INOX.								
	ud. Remate superior de ventilación de cuartos de instalaciones, conformado por sombrero de perfiles angulares u lamas de chapa de acero inoxidable soldadas, de IMS o similar, de 1metro de acho, con cierre superior de poliestireno extruido o similar, acoplado sobre muerete de HA de adaptación mod. IMS B-1 regulable, recibida y fijada con fijación propia, i/p.p. de costes indirectos.								
	RESPIRADERO CUBIERTA	2							2,00
									2,00
									117,16
06.16	ud CLARAB. PARAB. 150 X150 BIVALV. FIJA								
	ud. Claraboya parabólica bivalva, fabricada en polimetacrilato de metilo (PMMA), de 150x150 cm, sin zócalo, y tornillería de acero inoxidable, recibida sobre perfiles metalicos y sistema de colocación fijo, i/ejecución de peto, sellado, remates y p.p. de costes indirectos.								
	CLARABOYAS	16							16,00
									16,00
									194,86
									3.117,76
06.17	m CANALÓN ACERO PRELAC. 15x15 CM.								
	m. Canalón cuadrado, de 15x15 cm de sección, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.								
	CANALETA ACERO	1	118,76						118,76
									118,76
									24,93
									2.960,69
06.18	m BAJANTE ACERO PRELAC. D=100 MM.								
	m. Bajante pluvial de 100 mm de diámetro realizado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de garras atornilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.								
	BAJANTES PLUVIALES CUBIERTA	8	7,84						62,72
									62,72
									13,07
									819,75
06.19	ud SUMID. SIFÓN. PVC D=90/110 mm								
	ud. Sumidero sifónico de PVC D=90/110mm totalmente instalado, según CTE/DB-HS 5.								
	SUMIDEROS CANALETA CUB.	8							8,00
									8,00
									20,07
									160,56
	<b>TOTAL CAPÍTULO 06 CUBIERTAS .....</b>								<b>448.761,76</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 ALBAÑILERIA</b>									
07.01	<b>m<sup>2</sup> IMP. GEOCOMP. BENTONITA LOSAS</b>								
	m <sup>2</sup> . Impermeabilización bajo losa de cimentación mediante extendido de capa de hormigón de limpieza de 5 cm de espesor, colocación de geocompuesto de bentonita sódica natural en polvo contenida entre geotextiles de refuerzo, (geotextil tejido inferior de 200 g/m <sup>2</sup> y geotextil no tejido superior de 300 g/m <sup>2</sup> ) y un total de 5000 g/m <sup>2</sup> de bentonita en polvo con un contenido en montmorillonita aprox. 90 %, resistencia a tracción compuesto de 20 kn/m long. y 11 kn/m trans. mediante el Bentofix BFG 5000 o similar, p.p. de solapes y puntos singulares, incluso posterior extendido de capa de hormigón de limpieza de 5 cm como protección de la impermeabilización. Según CTE/DB-HS 1.								
	PLANTA SOTANO	1					2.231,68		2.231,68
	CIMENTACION CEMENTERIO Y MUROS	-1					528,87		-528,87
	MUROS CARGA SOTANO	-1	43,85	4,60					-201,71
		-1	8,75	4,60					-40,25
		-1	14,90	4,60					-68,54
		-1	43,86	4,60					-201,76
		-1	7,72	4,60					-35,51
		-1	19,45	4,60					-89,47
							1.065,57	35,32	37.635,93
07.02	<b>m<sup>2</sup> IMPERMEAB. SOLERA LBM-30-FP CHOVA</b>								
	m <sup>2</sup> . Impermeabilización de soleras constituida por 0,3 Kg/m <sup>2</sup> de imprimación asfáltica SUPERMUL y lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, con un peso medio de 3 Kg/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida, con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> y acabada con film de polietileno por ambas caras, POLITABER POL PY 30 (Tipo LBM-30-FP de Norma UNE-EN 13707), totalmente adherida al soporte con soplete, y film de polietileno como protección; lista para recibir capa de hormigón.								
	PLANTA SOTANO	1					2.231,68		2.231,68
	CIMENTACION CEMENTERIO Y MUROS	-1					528,87		-528,87
	MUROS CARGA SOTANO	-1	43,85	4,60					-201,71
		-1	8,75	4,60					-40,25
		-1	14,90	4,60					-68,54
		-1	43,86	4,60					-201,76
		-1	7,72	4,60					-35,51
		-1	19,45	4,60					-89,47
							1.065,57	14,27	15.205,68
07.03	<b>m<sup>2</sup> AISLAM. SOLERA POL. EXT. STYRODUR 50 mm</b>								
	m <sup>2</sup> . Aislamiento térmico en forjados mediante placas rígidas de poliestireno extruido STYRODUR de 50 mm de espesor, debajo o arriba de solera en contacto con enchachado y terreno natural.								
	ZONAS SOT. AISLADAS	1					1.283,11		1.283,11
	CIMENTACION CEMENTERIO Y MUROS CONT.	-1					528,87		-528,87
							754,24	22,92	17.287,18
07.04	<b>m<sup>2</sup> RECRECIDO 8 CM. HORM. ARLITA</b>								
	m <sup>2</sup> . Recrecido formado por hormigón ligero de arcilla expandida ARLITA de densidad 650 kg/m <sup>3</sup> aprox. con armadura de fibra de vidrio, realizado en obra con cemento, ARLITA G-3 incluso capa superior de mortero M10 según UNE-EN 998-2 de cemento y arena, de 8 cm de espesor.								
	ZONAS SOT. AISLADAS	1					1.283,11		1.283,11
	CIMENTACION CEMENTERIO Y MUROS CONT.	-1					528,87		-528,87
							754,24	12,92	9.744,78
07.05	<b>m<sup>2</sup> RECRECIDO 10 MM. MORTERO AUTONIV.</b>								
	m <sup>2</sup> . Suministro y puesta en obra de recrecido de suelos de 10 mm de espesor medio con mortero autonivelante hidráulico MASTERTOP 544 (rendimiento 20 kg/m <sup>2</sup> ), incluso capa de imprimación previa del soporte con la IMPRIMACION 404 o similar (rendimiento 0,400 kg/m <sup>2</sup> ), extendido y eliminación de aire ocluido con rodillo de púas, sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte.								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA SOTANO	1	2.231,68			2.231,68			
	CIMENTACION CEMENTERIO Y MUROS	-1	528,87			-528,87			
	MUROS CARGA SOTANO	-1	43,85	4,60		-201,71			
		-1	8,75	4,60		-40,25			
		-1	14,90	4,60		-68,54			
		-1	43,86	4,60		-201,76			
		-1	7,72	4,60		-35,51			
		-1	19,45	4,60		-89,47			
		-1				-754,24			
							311,33	44,63	13.894,66
07.06	<b>m<sup>2</sup> TRASD. DIRECTO W624 WOOLPLAC 13+30</b>								
	m <sup>2</sup> . Trasdosoado directo W 624 formado por una placa Knauf Woolplac 12,5+30 (12,5 mm de placa Knauf Standard y 30 mm de lana de roca de 90 Kg/m <sup>3</sup> . recibido con material de agarre Knauf Perfix directamente sobre paramento vertical, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	P. SOTANO	4	8,55	4,30		147,06			
							147,06	34,15	5.022,10
07.07	<b>m<sup>2</sup> TRASD. SEMIDIRECTO PLADUR M-70x30/400 1x15N</b>								
	m <sup>2</sup> . Trasdosoado semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 70 mm de ancho, separadas 400 mm entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm de espesor (UNE 102.023), incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc... ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto).								
	P. SOTANO	1	25,55	4,30		109,87			
		2	5,55	4,30		47,73			
		1	3,90	4,30		16,77			
		1	7,20	4,30		30,96			
		1	2,45	4,30		10,54			
		1	4,65	4,30		20,00			
		1	19,15	4,30		82,35			
		2	8,55	4,30		73,53			
		1	44,40	4,30		190,92			
		1	8,50	4,30		36,55			
		1	5,95	4,30		25,59			
							644,81	20,65	13.315,33
07.08	<b>m<sup>2</sup> TAB. KNAUF 156/600 (2*15+2*48+2*15)</b>								
	m <sup>2</sup> . Tabique Knauf W 115 formado por dos placas Knauf Tipo A Standard de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado de una doble estructura metálica paralela de acero galvanizado de canales horizontales y montantes verticales de 48x30 y 0,6 mm de espesor, con una modulación de 600 mm e/e, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales..., totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	P. SOTANO	1	16,35	4,30		70,31			
		4	3,40	4,30		58,48			
		2	2,60	4,30		22,36			
		1	2,20	4,30		9,46			
		1	3,70	4,30		15,91			
		1	5,95	4,30		25,59			
		1	1,80	4,30		7,74			
		1	5,95	4,30		25,59			
		1	2,90	4,30		12,47			
	BAÑOS P. SOTANO	2	2,30	4,30		19,78			
		2	2,25	4,30		19,35			
		2	2,20	4,30		18,92			
		2	2,25	4,30		19,35			
							325,31	50,34	16.376,11

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.09	m <sup>2</sup> TRASD. DIRECTO W631POLYPLAC 10+30								
	m <sup>2</sup> . Trasdado directo W 631 formado por una placa Knauf Polyplac 10+30 (10 mm de placa Knauf Standard y 30 mm de poliestireno de 15 Kg/m <sup>3</sup> .), recibido con material de agarre Knauf Perfix directamente sobre paramento vertical, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	P. SOTANO	2	22,00		4,30				189,20
		1	13,10		4,30				56,33
		2	1,40		4,30				12,04
		1	1,40		4,30				6,02
		2	7,50		4,30				64,50
		2	7,00		4,30				60,20
		1	6,25		4,30				26,88
		2	3,60		4,30				30,96
		2	4,65		4,30				39,99
		1	8,20		4,30				35,26
		1	2,20		4,30				9,46
		1	2,20		4,30				9,46
		1	5,83		4,30				25,07
							565,37	25,42	14.371,71
07.10	m <sup>2</sup> MAMPARA SANITARIA								
	m <sup>2</sup> . Mampara sanitaria formada a partir de tralero fenólico de 13mm de grosor, color liso a definir, a base de frontales laterales, frontales intermedios y puertas de +/- 600mm, altura de cabina 1850 mm de panel fenólico más 150mm de pies regulables, consiguiendo una altura total de 2m. Separadores intermedios de diferentes medidas i. p/p de accesorios: "U" de aluminio 25x25 anodizado Inox para arranques y remate superior, bisagras, pies regulables, cierre y pomo con indicador de libre/ocupado, todo en acero inoxidable.								
	BAÑOS PLANTA SOT.	6	1,50		1,85				16,65
		6	0,95		1,85				10,55
		4	1,50		1,85				11,10
		2	0,95		1,85				3,52
		1	1,40		1,85				2,59
							44,41	94,30	4.187,86
07.11	m <sup>2</sup> MAMPARA MADERA								
	m <sup>2</sup> . Mampara modular de altura 3.60 m y 80 mm de espesor con estructuras de perfil de acero laminado conformado en frío, en la interior de 8 mm galvanizado y en la exterior visto de 9 mm, con paneles de yeso de 13 mm de espesor revestidos de chapa de madera de Sapelly barnizada con aislamiento interior de lana de roca de 30 Kg/m <sup>3</sup> y 50 mm de espesor, con una puerta de tablero aglomerado de 83x204x4 cm acabada igual que los paneles, con cerradura de pomo llave/condena y bisagras acabadas con pintura epoxi o poliéster y montante ciego, colocada. Medida la superficie ejecutada.								
	P.BAJA	3	3,55		3,70				39,41
		2	2,62		3,70				19,39
		3	1,90		3,70				21,09
		2	4,70		3,70				34,78
		3	4,00		3,70				44,40
		2	4,70		3,70				34,78
		2	8,30		3,70				61,42
		2	4,00		3,70				29,60
		2	1,70		3,70				12,58
		1	2,20		3,70				8,14
		2	4,00		3,70				29,60
		2	5,90		3,70				43,66
		2	5,30		3,70				39,22
		1	4,00		3,70				14,80
		2	0,60		3,70				4,44
		2	2,20		3,70				16,28
		2	1,70		3,70				12,58
							466,17	164,26	76.573,08

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.12	<b>m FORMACIÓN PELDAÑO LADRILLO PERF.</b> m. Formación de peldaño de escaleras con ladrillo perforado de 24x12x7, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2.								
	ESCALERA CURVA	17	1,22			20,74			
	ESCALERA CLAUSTRO	4	3,67			14,68			
		2	1,38			2,76			
	ESCALERA MANTENIMIENTO	4	1,02			4,08			
							42,26	23,15	978,32
07.13	<b>m RECIBIDO CRISTALERÍA S/CUB. PLANA</b> m. Recibido cristalería sobre cubierta plana, sentada sobre el faldón del mismo y recibida con placa de anclaje metálica de 1,2 mm de espesor y 10 cm de ancho para soldado de perfil de marco metálico, perfectamente nivelada según la pendiente del faldón, i/impermeabilización perimetral con masilla a base de caucho, aplicado a pistola de cartuchos y p.p. de medios auxiliares.								
	CLARABOYAS	16	1,50	4,00		96,00			
	PERIMETRO	2	29,40			58,80			
		2	32,55			65,10			
							219,90	56,01	12.316,60
07.14	<b>m RECIBIDO BARANDILLA ESCALERA</b> m. Recibido de barandilla de escalera, de madera o metálica, con pasta de yeso negro o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, i/apertura de huecos para garras (taladros, en su caso, en las huellas) y p.p. de medios auxiliares.								
	BARANDILLA ABSIDE	1	5,96			5,96			
							5,96	10,94	65,20
07.15	<b>m² AYUDAS ALBAÑILERÍA SUPER. USO PUB.</b> ud. Ayuda, por m². construido en edificios de uso público, de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción (o climatización) y especiales, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.								
	Sup, construida	1	2.973,53			2.973,53			
							2.973,53	11,13	33.095,39
07.16	<b>m² LIMPIEZA DE EDIF. PÚBLICOS</b> m². Limpieza de zonas comunes de viviendas en boque, desprendiendo morteros adheridos, fregado de suelos, limpieza escaleras, patios, cristales etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.								
	Sup, construida	1	2.973,53			2.973,53			
							2.973,53	1,54	4.579,24
	<b>TOTAL CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA.....</b>								<b>274.649,17</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS</b>									
08.01	<p>m<sup>2</sup> PAV. EPOXY AUTONIVEL.-LISO POLYKIT</p> <p>m<sup>2</sup>. Suministro y puesta en obra del Sistema Autonivelante Epoxi MASTERTOP 1230 Polykit, con un espesor de 3,0 mm, consistente en una capa de imprimación epoxi sin disolventes MASTER-TOP 1200 o similar (rendimiento 0,3 kg/m<sup>2</sup>); formación de capa base epoxi sin disolventes coloreada MASTERTOP 1200 (rendimiento 4,5 kg/m<sup>2</sup>), sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores Estándar.</p>								
	PLANTA SOTANO	1	2.231,68				2.231,68		
	CIMENTACION CEMENTERIO Y MUROS	-1	528,87				-528,87		
	MUROS CARGA SOTANO	-1	43,85	4,60			-201,71		
		-1	8,75	4,60			-40,25		
		-1	14,90	4,60			-68,54		
		-1	43,86	4,60			-201,76		
		-1	7,72	4,60			-35,51		
		-1	19,45	4,60			-89,47		
							1.065,57	63,90	68.089,92
08.02	<p>m<sup>2</sup> GUARNECIDO MAESTR. Y ENLUCIDO</p> <p>m<sup>2</sup>. Guarnecido maestreado con yeso grueso YG, de 12 mm de espesor, y enlucido con yeso fino YF de 1mm de espesor, en superficies horizontales y/o verticales, con maestras intermedias separadas 1m y alineadas con cuerda, i/ rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13.</p>								
	SALA U	1	6,25	4,30			26,88		
		2	2,70	4,30			23,22		
	ABSIDE	1	7,88	8,32			65,56		
		4	2,05	8,32			68,22		
		2	3,65	8,32			60,74		
							244,62	6,90	1.687,88
08.03	<p>m<sup>2</sup> FAL. TEC. ESCAY. DESM. 60X60 OCULTO</p> <p>m<sup>2</sup>. Falso techo tipo desmontable de placas de escayola Yesyforma con panel tipo Marbella de 60x60 cm sobre perfilera oculta (sistema oculto), incluso p.p. de perfilera semi-oculta, perfil angular para remates y accesorios de fijación, todo ello instalado, i/cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTP.</p>								
	F.T. BAJO CUBIERTA	1	955,66				955,66		
	F.T. BAJO CLARABOYAS	-1	47,61				-47,61		
	FT. SOTANO CUARTOS INSTALACIONES	1	106,08				106,08		
	VESTIBULO 1	1	5,85				5,85		
	VESTIBULO 2	1	6,26				6,26		
	VESTIBULO 3	1	6,03				6,03		
	VESTIBULO 4	1	5,05				5,05		
							1.037,32	25,53	26.482,78
08.04	<p>m<sup>2</sup> F. T. METACRILATO colgado</p> <p>m<sup>2</sup>. Falso techo translucido formado por paneles anchos de metacrilato de 100 mm de ancho translucido y montados sobre perfiles anchos de 100 mm de acero, incluso p.p. de perfiles de remate, así como elementos de suspensión, fijación y demás elementos accesorios, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado.</p>								
	F.T. BAJO CLARABOYAS	1	47,61				47,61		
	FT. SOTANO CUARTOS INSTALACIONES	1	106,08				106,08		
							153,69	49,22	7.564,62
08.05	<p>m<sup>2</sup> FALSO TECHO LAMAS MADERA M-H colgado</p> <p>m<sup>2</sup>. Falso techo de lamas de madera MDF con acabado melaminico machiembradas, de una sección de 100x12 mm, claveteadas sobre rastreles de madera de pino de 60x30 mm y colgadas del techo con perfil de acero galvanizado, incluso p.p. de lijado y dos manos de barniz de poliuretano y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, s/NTE-RTP.</p>								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA SOTANO DESPACHOS + FOSO	1	487,74			487,74			
							487,74	72,68	35.448,94
08.06	<b>m<sup>2</sup> REVESTIMIENTO LAMAS MADERA M-H s/rastrel</b>								
	m <sup>2</sup> . Falso techo de lamas de madera MDF con acabado melaminico machiembradas de una sección de 100x12 mm, claveteadas sobre rastreles de madera de pino de 60x30 mm y recibidas con pasta de yeso negro, incluso p.p. de lijado y dos manos de barniz de poliuretano y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, s/NTE-RTP.								
	PERIMETRO P. SOTANO	1	20,27		3,85	78,04			
		1	26,03		3,85	100,22			
		1	11,44		3,85	44,04			
		1	15,67		3,85	60,33			
		1	6,56		3,85	25,26			
		1	19,47		3,85	74,96			
		1	25,72		3,85	99,02			
		1	9,42		3,85	36,27			
		1	3,67		3,85	14,13			
		1	3,76		3,85	14,48			
		1	4,16		3,85	16,02			
	SOBRE PUERTA	5	0,92		1,75	8,05			
		2	1,65		1,75	5,78			
							576,60	46,43	26.771,54
08.07	<b>m<sup>2</sup> FALSO TECHO DE ESCAYOLA LISA</b>								
	m <sup>2</sup> . Falso techo de placas de escayola lisa recibidas con pasta de escayola, incluso realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, montaje y desmontaje de andamiadas, rejuntado, limpieza y cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTC-16.								
	ABSIDE	1	21,49			21,49			
							21,49	15,62	335,67
	<b>TOTAL CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS .....</b>								<b>166.381,35</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 ACABADOS</b>									
09.01	<b>m<sup>2</sup> ALIC. PLAQUETA GRES (BALD. 15 €/m<sup>2</sup>)</b>								
	m <sup>2</sup> . Alicatado con plaqueta de gres (precio del material 15 euros/m <sup>2</sup> ), en formato comercial, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, medido sin deducción de huecos en compensación de jambas, dintel y superficies curvas, i/piezas especiales, formación de ingletes, rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.								
	ASEO 1	3	1,90		3,60		20,52		
		2	4,03		3,60		29,02		
	ASEO 3	3	2,25		3,60		24,30		
		2	3,60		3,60		25,92		
		3	2,20		3,60		23,76		
		1	3,54		3,60		12,74		
		1	8,07		3,60		29,05		
	ASEO 4	2	7,65		3,60		55,08		
		2	3,60		3,60		25,92		
		2	2,25		3,60		16,20		
		2	2,30		3,60		16,56		
							279,07	26,60	7.423,26
09.02	<b>m<sup>2</sup> PINTURA PLÁSTICA COLOR</b>								
	m <sup>2</sup> . Pintura plástica color lisa PROCOLOR mix o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, i/lijado y emplastecido.								
	SALA U	1	6,25		4,30		26,88		
		2	2,70		4,30		23,22		
	ABSIDE	1	7,88		8,32		65,56		
		4	2,05		8,32		68,22		
		2	3,65		8,32		60,74		
	ABSIDE	1	21,49				21,49		
	F.T. BAJO CUBIERTA	1	955,66				955,66		
	F.T. BAJO CLARABOYAS	-1	47,61				-47,61		
	FT. SOTANO CUARTOS	1	106,08				106,08		
	INSTALACIONES								
	VESTIBULO 1	1	5,85				5,85		
	VESTIBULO 2	1	6,26				6,26		
	VESTIBULO 3	1	6,03				6,03		
	VESTIBULO 4	1	5,05				5,05		
							1.303,43	4,44	5.787,23
09.03	<b>m<sup>2</sup> SOLADO DE GRES (15 Eu/m<sup>2</sup>) INT. C 1/2</b>								
	m <sup>2</sup> . Solado de baldosa de gres (precio del material 15 euros/m <sup>2</sup> ), en formato comercial, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.								
	ASEO 4	1	26,63				26,63		
	ASEO 3	1	22,12				22,12		
	ASEO 1	1	3,91				3,91		
		1	3,44				3,44		
							56,10	33,90	1.901,79
09.04	<b>m<sup>2</sup> SOLADO MÁRMOL CREMA MARFIL C1/2</b>								
	m <sup>2</sup> . Solado de mármol Crema Marfil con acabado pulido, de 2 cm de espesor, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 2 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSP.								
	SUP. UTIL P. BAJA	1	460,06				460,06		
	ASEO 1	-1	3,91				-3,91		
		-1	3,44				-3,44		
							452,71	53,51	24.224,51

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 09 ACABADOS .....								39.336,79

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 CARPINTERIA</b>									
10.01	<p><b>m² PUERTA PASO LISA SAPELLY/PINO</b></p> <p>m². Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero chapado en madera de Sapelly o Pino, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Pre cerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm chapado en sapelly o pino y tapajuntas de 70x10 chapado igualmente. Con 4 pernos de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.</p>								
	Nº IGUALES	23	0,85		2,10		41,06		
		2	1,70		2,10		7,14		
		2	0,90		2,10		3,78		
							51,98	102,19	5.311,84
10.02	<p><b>ud PUERTA CORTAF. EI2/60/C5 2h 1200 mm</b></p> <p>ud. Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180°/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2) siguiente: a) en paredes que delimitan sectores de incendios, con resistencia t de la puerta mitad del requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte en caso de utilizar vestíbulos de independencia; b) puertas de locales de riesgo especial (bajo, medio o alto) en comunicación con el resto del edificio; con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de dos hojas abatibles de 1500x2100 mm con doble chapa de acero, i/p.p. de revestimiento de laminas de madera MDF en la cara exterior, aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas, etc... según CTE/DB-SI 1.</p>								
	Nº IGUALES	3					3,00		
							3,00	517,56	1.552,68
10.03	<p><b>ud PUERTA CORTAF. EI2/60/C5 1h 800 mm</b></p> <p>ud. Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180°/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2) siguiente: a) en paredes que delimitan sectores de incendios, con resistencia t de la puerta mitad del requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte en caso de utilizar vestíbulos de independencia; b) puertas de locales de riesgo especial (bajo, medio o alto) en comunicación con el resto del edificio; con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una hoja abatible de 800x2000 mm con doble chapa de acero, i/p.p. de revestimiento de laminas de madera MDF en la cara exterior, aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas, etc... según CTE/DB-SI 1.</p>								
	Nº IGUALES	7					7,00		
							7,00	275,80	1.930,60
10.04	<p><b>m² CARP. FIJA &lt; 1,80 m²</b></p> <p>m². Carpintería fija con junquillos para fijación del vidrio, de aluminio (para una superficie máxima 1,80 m²) modelo sin rotura de puente térmico, Alutodo A40 de SAPAGROUP con un ancho de marco de 40 mm, medida del frente de 89,2 mm, con espesor de perfil de 1,5 mm, auxiliado por otro colocado en las hojas, con hojas de ventana redondas y coplanares externamente con el cerco, o en resalte, para un acristalamiento con altura de galces de 22 mm y anchura total para acristalamiento, tanto en marcos como en hojas, desde 5,5 mm hasta 31,5 mm, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. La transmitancia máxima del marco es de 5,70 W/m² K, y cumple en la zona A según el CTE/DB-HE 1.</p>								
	V1	3	1,65		0,60		2,97		
							2,97	71,70	212,95

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.05	<b>m<sup>2</sup> PUERTA CIEGA DOBLE CHAPA LISA</b>								
	m <sup>2</sup> . Puerta de doble chapa lisa de acero de 1 mm de espesor, engatillada, realizada en dos bandejas, con rigidizadores de tubo rectangular, i/ pintura para ext. de su cara exterior, patillas para recibir en fábricas, y herrajes de colgar y de seguridad.								
	P1	1	1,10		2,10	2,31			
							2,31	92,75	214,25
10.06	<b>m BARANDILLA PERFILES DE ALUMINIO</b>								
	m. Barandillas compuestas por perfiles de aleación de aluminio, con estructura portante compuesta por anclaje pasamanos COR-8502 de 67 mm de perímetro exterior y pilastras 40 x 20 mm COR-8507 distanciadas 100 mm ancladas por medio de anclajes tipo 908515, acabado anodizado (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (blanco, gris, bronce,...), con vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449. i/guías, accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos. Homologada con Clase A según normas UNE 85.237-1991, UNE 85.238-1991, UNE 85.240-1990 y requisitos establecidos en CTE (DB SU-1 y DB SE-AE en ensayo estático horizontal hacia el exterior, ensayo estático horizontal hacia el interior, ensayo estático vertical, ensayo dinámico con cuerpo blando, ensayo dinámico con cuerpo duro, verificación del apartado 3.2 del DB SE-AE del CTE y ensayo de seguridad. (Ensayo de referencia barandilla vidrio total 1.1 (H) x 2.45 (L) m y 3 pilastras).								
	ESCALERA CURVA	1	3,73			3,73			
		1	2,50			2,50			
		2	0,68			1,36			
	ESCALERA CLAUSTRO	1	1,60			1,60			
	ESCALERA MANTENIMIENTO	1	1,02			1,02			
							10,21	97,66	997,11
	<b>TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERIA.....</b>								<b>10.219,43</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 VIDRIOS</b>									
11.01	<b>m<sup>2</sup> MURO CORTINA JANSEN VISS TVS</b>								
	<p>m<sup>2</sup> Muro cortina con completa rotura de puente térmico realizado con perfiles de acero calidad S235JRG2 según la EN10025:1993 de la firma JANSEN, serie VISS TVS. Formado por montantes y travesaños portantes con ranura negativa, laminados en frío y con tratamiento Sendzimir (zincado en caliente) superficial de 50 a 150 micras según la norma UNE 37508. Estanquidad a base de juntas de EPDM en montantes y travesaños, con lengüeta en estas últimas.</p> <p>Acrilamiento con elementos de soporte realizados en acero inoxidable alojados en la ranura negativa y perfil opresor atornillado, con juntas de EPDM contra el vidrio. Tapeta exterior decorativa en aluminio o acero inoxidable.</p> <p>Acabado lacado, color a elegir por la D.F., garantizando un espesor mínimo de 100 micras.</p>								
	MURO CORTINA	2	32,53		7,75		504,22		
		2	29,45		7,75		456,48		
	P2	-4	1,00		2,00		-8,00		
							952,70	414,74	395.122,80
11.02	<b>ud PUERTA SECURIT INCOL. 2090X896</b>								
	<p>ud. Puerta de vidrio templado transparente, incoloro de 10 mm Securit con capa de contro solar, de 2090x996, incluso herrajes, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, instalada, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: 1C1.</p>								
	P2		4				4,00		
							4,00	471,90	1.887,60
11.03	<b>ud PUERTA SECURIT INCOL. 2090X796</b>								
	<p>ud. Puerta de vidrio templado transparente, incoloro de 10 mm Securit, de 2090x796, incluso herrajes, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, instalada, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: 1C1.</p>								
	P3		12				12,00		
							12,00	446,68	5.360,16
11.04	<b>m<sup>2</sup> VIDRIO SEG. STADIP 1010.1 INC. (2B2)</b>								
	<p>m<sup>2</sup>. Acrilamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 10 mm de espesor unidos mediante lamina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según UNE 85222:1985.</p>								
	MAMPARAS P. SOT.	6	4,10		3,87		95,20		
		1	5,80		3,87		22,45		
		6	2,20		3,87		51,08		
		3	3,15		3,87		36,57		
		3	3,65		3,87		42,38		
		1	6,35		3,87		24,57		
	P3	-12	0,70		2,10		-17,64		
							254,61	104,48	26.601,65
	<b>TOTAL CAPÍTULO 11 VIDRIOS.....</b>								<b>428.972,21</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 VARIOS</b>									
12.01	ud ASCEN. S/CM 2 PARADAS 4 PERS. 2 v ud. Ascensor OTIS mod. 2.000HC compacto sin cuarto de máquinas, con dos velocidades de 1 m/s y 0,25 m/s, 2 paradas, 320 kg de carga nominal para un máximo de 4 personas, puerta de cabina automática y puertas de pisos automáticas. Equipo de maniobra automática simple, i/montaje y pruebas totalmente instalado, calidad media, con preinstalación de R.E.M.								
	ASCENSORES	2					2,00	12.683,13	25.366,26
12.02	ud RÓTULO BRAILLE DE 15,0 X 12,0 cm ud. Señal de lectura Braille para elementos de señalización interior de itinerarios de 150 x 120 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según Reglamento Técnico Supresión de Barreras.								
		12					12,00	12,72	152,64
12.03	m <sup>2</sup> PAV. CALZADA HORMG. IMPRESO 15 CM. m <sup>2</sup> . Calzada de hormigón armado reforzada con fibra de polipropileno, impreso "in situ" de 15 cm de espesor formado por hormigón HM-20/P/20 N/mm <sup>2</sup> , acabado talochado y antideslizante con RODA-SOL impreso.								
	PERIMETRO ASFALTADO	1	265,77						
		1	104,93						
		1	14,86						
		1	8,01						
							393,57	26,08	10.264,31
12.04	m <sup>2</sup> D-12(e=6) + HORM.(e=20) + ZN(e=25) m <sup>2</sup> . Pavimento de 20 cm de espesor con hormigón en masa, vibrado, de resistencia característica HM-20 N/mm <sup>2</sup> , tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, acabado con textura superficial ranurada, más terminación con pavimento de M.B.C. tipo D-12 de espesor 6 cm + paquete de zahorras naturales compactadas de espesor 25 cm, para calzadas.								
	APARCAMIENTO	1	507,57						
							507,57	54,90	27.865,59
12.05	m <sup>2</sup> CESPED SEMILLADO, SUPERF. >1.000 m <sup>2</sup> . m <sup>2</sup> . Césped semillado con mezcla de Lolium, Agrostis, Festuca y Poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riegos hasta la primera siega, en superficies entre 1.000 y 5.000 m <sup>2</sup> .								
	CESPED EXT.	1	2.381,38						
							2.381,38	2,81	6.691,68
12.06	m REMATE SUP. CUB. RESP. METÁL. INOX. ud. Remate superior de ventilación de cuartos de instalaciones, conformado por sombrero de perfiles angulares u lamas de chapa de acero inoxidable soldadas, de IMS o similar, de 1 metro de ancho, con cierre superior de poliestireno extruido o similar, acoplado sobre muerete de HA de adaptación mod. IMS B-1 regulable, recibida y fijada con fijación propia, i/p.p. de costes indirectos.								
	RESPIRADEROS	1	28,13						
		1	13,10						
							41,23	55,28	2.279,19
12.07	m MARCADO PLAZA DE GARAJE m. Marcado de plaza de garaje con pintura al clorocaucho, con una anchura de línea de 10 cm, i/limpieza de superficies, replanteo y encintado.								
	PLAZAS APARCAMIENTO	1	45,82						
		19	5,00						
							140,82	2,61	367,54
	<b>TOTAL CAPÍTULO 12 VARIOS.....</b>								<b>72.987,21</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD</b>									
13.01	<b>ud TOMA MUESTRA HORMIGÓN, 2 PROB.</b>								
	ud. Toma de muestras de hormigón fresco (serie de 2 probetas) de una misma amasada para control estadístico del hormigón, de acuerdo a EHE-08 art. 88.4, incluyendo muestreo del hormigón, medida del asiento de cono, fabricación de 2 probetas cilíndricas de 15 x 30 cm, curado, refrentado y rotura a los días que el plan de control aprobado determine.								
	CIMENTACION	1					1,00		
	MUROS EXT.	1					1,00		
	MUROS INT	1					1,00		
							3,00	51,30	153,90
13.02	<b>ud ENSAYO DE ESTANQUEIDAD</b>								
	ud. Ensayo de estanquidad de tubería de saneamiento, según Pliego de Prescripciones del M.O.P.U.								
		5					5,00		
							5,00	119,78	598,90
13.03	<b>ud ENS. LADRILLO PERFORADO TOSCO</b>								
	ud. Ensayo completo del ladrillo perforado tosco utilizado en la obra, consistente en: a) Medición de las dimensiones y comprobación de la forma, según UNE 67.030. b) Determinación de la absorción del agua, según UNE 67.027. c) Ensayo de heladicidad, según UNE 67.028. d) Determinación de la resistencia a la compresión, según UNE 67.026 y UNE-EN 772-1. e) Determinación de la succión, según UNE-EN 772-11; comprobando las determinaciones del proyecto y órdenes de las D.F.								
		1					1,00		
							1,00	280,90	280,90
13.04	<b>ud ENSAYO AISLAM. EN PLANCHAS</b>								
	ud. Ensayo del aislamiento de planchas (Poliestireno expandido, extruido, etc...) en cámaras, terrazas, cubiertas o cualquier posición utilizado en la obra, indicando tipo utilizado de acuerdo a UNE, identificación y características geométricas, marcado con identificación, nº de lote, fecha de fabricación, características físicas-mecánicas, densidad s/ UNE EN 822, resistencia a flexión s/ UNE EN 12089, resistencia a compresión s/ UNE EN 826, conductividad térmica s/ UNE 92201, fabricante, referencias de calidad de cada producto, sellos de calidad si lo posee, etc... así como su destino comprobando la idoneidad tanto de proyecto como de la normativa de aplicación.								
		1					1,00		
							1,00	214,12	214,12
13.05	<b>ud ENSAYO DEL AZULEJO CERÁMICO</b>								
	ud. Ensayos del azulejo cerámico utilizado en obra para alicatados de zonas húmedas, consistente en: Características dimensionales (UNE-EN ISO 10545-2/98), resistencia a flexión (UNE-EN ISO 10545-4/97) dureza superficial al rayado (UNE-67101/85), absorción de agua (UNE-EN ISO 10545-3/97), verificando la idoneidad con la normativa de aplicación.								
		1					1,00		
							1,00	291,50	291,50
13.06	<b>m² COMPR. ARMADURAS FORJADOS</b>								
	m². Comprobación antes del hormigonado de cada forjado que la disposición, tamaño, separaciones y demás características de las armaduras de los forjados coinciden con las señaladas en el proyecto, así como que cumplen con la normativa aplicable.								
	Sup, construida	1	2.973,53				2.973,53		
							2.973,53	0,60	1.784,12
	<b>TOTAL CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD.....</b>								<b>3.323,44</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS</b>									
14.01	ud P.A. GESTIÓN DE RESIDUOS								
	ud. Parida Alzada de Gestión de Residuos según el plan realizado, mediante la herramienta IHO-BE, con transporte a planta de reciclaje de los materiales derivados de la construcción y contenedores separativos en obra.	1				1,00			
							1,00	72.552,00	72.552,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS.....</b>								<b>72.552,00</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD</b>									
15.01	ud P.A. SEGURIDAD Y SALUD								
	ud. Parida Alzada de Seguridad y Salud incluyendo instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas, considerando un valor entre el 1.5% y el 2.5% del Presupuesto de Ejecución Material según la dificultad de la ejecución.	1					1,00		
								49.543,59	49.543,59
<b>TOTAL CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD.....</b>									<b>49.543,59</b>
<b>TOTAL.....</b>									<b>2.433.428,01</b>

---

**TRABAJO FIN DE GRADO**  
Grado en Arquitectura Técnica  
E.P.S. (Zamora)

**Desarrollo constructivo:**  
**Edificio de la Fundación Sancho el Sabio**  
**(Vitoria-Gasteiz)**

---



---

**RESUMEN DE PRESUPUESTO**

---

JORGE MARTINEZ GUERRA

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

### Desarrollo Constructivo Edificio de la Fundación Sancho el Sabio

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS .....	19.629,53	0,81
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS .....	195.685,06	8,04
03	CIMENTACION .....	451.015,31	18,53
04	SANEAMIENTO .....	19.258,29	0,79
05	ESTRUCTURA .....	181.112,87	7,44
06	CUBIERTAS .....	448.761,76	18,44
07	ALBAÑILERIA .....	274.649,17	11,29
08	REVESTIMIENTOS .....	166.381,35	6,84
09	ACABADOS .....	39.336,79	1,62
10	CARPINTERIA .....	10.219,43	0,42
11	VIDRIOS .....	428.972,21	17,63
12	VARIOS .....	72.987,21	3,00
13	CONTROL DE CALIDAD .....	3.323,44	0,14
14	GESTION DE RESIDUOS .....	72.552,00	2,98
15	SEGURIDAD Y SALUD .....	49.543,59	2,04
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>2.433.428,01</b>	

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

Vitoria-Gasteiz, a 12 de febrero de 2016.

**El alumno**

Jorge Matínez Guerra

*\*Los capitulos relativos a las instalaciones no se incuyen, ya que no son objeto del TFG.*